



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

DETERMINAZIONE N.

28

Data di registrazione

21/01/2014

Oggetto :

**RESTAURO E RIUSO DELLE SCUDERIE DI VILLA PALLAVICINO:  
SECONDO STRALCIO FUNZIONALE – CONSOLIDAMENTO SOLAI  
IN LEGNO – AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA UMISTOP SAS DI  
BUSSETO – IMPEGNO DI SPESA.**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI RELATIVI AL PATRIMONIO

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 116 del 25/10/2013, esecutiva ai sensi di legge, così come modificata con successiva delibera di Giunta Comunale n. 141 del 17/12/2013, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di – restauro e riuso delle scuderie di Villa Pallavicino: 2° stralcio funzionale – redatto dal R.T.P. incaricato ing. Bruno Targon (capogruppo), arch. Pietro Tonnini e ing. Paolo Targon nell'importo complessivo di Euro 380.000,00, di cui Euro 319.899,64 per lavori ed Euro 60.100,36 a disposizione dell'Amministrazione per IVA, spese tecniche, ecc., finanziato con contributo della Presidenza del Consiglio dei Ministri e suddiviso nei seguenti lotti funzionali:

1. opere edili e pavimentazione esterna per un importo dei lavori a corpo pari ad Euro 144.603,54 compresi oneri per la sicurezza;
2. consolidamento solai in legno per un importo dei lavori a corpo pari ad Euro 39.963,00 compresi oneri per la sicurezza;
3. opere da fabbro per un importo dei lavori a corpo pari ad Euro 29.778,10 compresi oneri per la sicurezza;
4. opere elettriche di illuminazione esterna per un importo dei lavori a corpo pari ad Euro 26.740,00 compresi oneri per la sicurezza;
5. opere da marmista per un importo dei lavori a corpo pari ad Euro 78.815,00 compresi oneri per la sicurezza;

CONSIDERATO che occorre provvedere all'affidamento dei lavori relativi al lotto n. 2 – consolidamento dei solai in legno – per un importo complessivo dei lavori pari ad euro 39.963,00 (di cui Euro 29.172,99 soggetti a ribasso d'asta, Euro 799,26 per oneri di sicurezza ed Euro 9.990,75 per costo del personale) e che in merito è stata richiesta offerta alla ditta Umistop S.a.s. di Busseto in quanto, avendo già provveduto al consolidamento dei solai relativi al progetto di primo stralcio, è in grado di intervenire in tempi rapidi e con la dovuta esperienza; VISTA l'offerta presentata dalla ditta Umistop S.a.s. in data 14/01/2014 al n. 478 di prot., in atti alla presente, con la quale si è resa disponibile ad eseguire i lavori come da progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale n. 116/2013 e alle condizioni di cui al relativo Capitolato Speciale d'Appalto, con il ribasso del 2,35% sull'importo dei lavori a base d'asta e pertanto per l'importo contrattuale di Euro 39.277,43 (Euro 29.172,99 – 2,35% + Euro 799,26 + Euro 9.990,75), IVA esclusa;

DATO ATTO che la ditta Umistop S.a.s. è in possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico-organizzativi richiesti per la realizzazione dei lavori in oggetto come già verificato in fase di affidamento e realizzazione dei lavori di primo stralcio;

VISTO l'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.;

RILEVATO che i lavori in questione rientrano nella tipologia di cui all'art. 3, comma 1, lettera a, del vigente regolamento per l'esecuzione dei lavori in economia approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 29/09/2010, esecutiva ai sensi di legge, e che ai sensi dell'art. 8, quando l'importo della spesa non supera i 40.000 Euro, l'affidamento può essere effettuato mediante ricerca informale di mercato e/o a mezzo trattativa diretta;

RILEVATO:

- che il codice unico di progetto (C.U.P.) assegnato all'intervento in oggetto è il seguente F78I13000120001;
- che il codice identificativo gara (C.I.G.) assegnato all'intervento in oggetto è il seguente Z760D5C450;

DATO ATTO che la spesa per la realizzazione dei lavori in oggetto è prevista al capitolo 2.05.0101.0100 "ristrutturazione Villa Pallavicino" del bilancio dell'esercizio corrente in conto RR.PP. 2013 finanziato con contributo della Presidenza del Consiglio dei Ministri;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), numero 2, del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla Legge n. 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerente con i flussi di cassa in uscita;

VISTI:

- il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.;
- il vigente regolamento per la disciplina dell'esecuzione in economia di lavori, di servizi e forniture, approvato con deliberazione consiliare n. 42/2010;

VISTO il D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m.;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno in data 19 dicembre 2013 con il quale è stato prorogato al 28 febbraio 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2014;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 7/01/2014 con la quale si approvava il Piano Esecutivo di Gestione provvisorio in attesa dell'approvazione del bilancio di previsione 2014 da parte del Consiglio Comunale;

VISTO l'articolo 163, comma 3, del T.U.E.L., che testualmente recita: «Ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine e si applicano le modalità di gestione di cui al comma 1, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato»;

VISTO il Decreto Sindacale n. 36 in data 30/12/2013 prot. n. 15186 con il quale sono state prorogate le funzioni di cui all'art. 107 – 2° e 3° comma – del D.Lgs. n. 267/2000 di competenza dell'Area 5 (Patrimonio, Sicurezza, Lavori Pubblici, Manutenzioni e Protezione Civile) conferire con precedente decreto n. 29/2012;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per tutto quanto esposto in premessa, alla ditta Umistop s.a.s. con sede a Busseto, Via Mozart n. 37, CF e PIVA 01742480344, la realizzazione dei lavori di restauro e riuso delle scuderie di Villa Pallavicino secondo stralcio funzionale – consolidamento solai in legno – con un ribasso del 2,35% sull'importo a base d'sta e pertanto per l'importo contrattuale di Euro 39.277,43 (Euro 29.172,99 – 2,35% + Euro 799,26 + Euro 9.990,75), oltre IVA al 10% per complessivi Euro 43.205,18;
2. DI IMPEGNARE la somma di Euro 43.205,18 al capitolo 2.05.0101.0100 “ristrutturazione Villa Pallavicino” del bilancio dell'esercizio corrente in conto RR.PP. 2013 finanziato con contributo della Presidenza del Consiglio dei Ministri;
3. DI DARE ATTO che il contratto relativo all'affidamento in oggetto verrà perfezionato mediante sottoscrizione del Capitolato Speciale d'Appalto;
4. DI DARE ATTO che si provvederà alla liquidazione amministrativa della spesa in un'unica soluzione a fine lavori ai sensi dell'art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto, ad avvenuta acquisizione di DURC regolare;
5. DI ATTESTARE, ai sensi dell'articolo 147-bis del T.U.E.L., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;
6. DI PUBBLICARE il presente atto mediante affissione all'Albo Pretorio dell'elenco mensile delle determinazioni quale allegato ad apposita determinazione del Segretario Comunale di presa d'atto;

**RENDE NOTO**

- il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 c. 1 della L. 241/90 è il geom. G. Roberto Dejana – Ufficio Tecnico;
- il presente provvedimento, ove comporti impegno di spesa, produrrà i suoi effetti dal momento dell'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria.

**IL PROPONENTE**  
Geom. Roberto Dejana

Data di emissione:  
**17/01/2014**

**Il Responsabile del Servizio**

Geom. Roberto Dejana

**Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.**

**I M P E G N I   D I   S P E S A**

<b>ESERCIZIO</b>	<b>DESCRIZIONE CAPITOLO</b>	<b>CAPITOLO RISORSA</b>	<b>IMPEGNO ACCERTAM.</b>	<b>IMPORTO</b>
2013	RISTRUTTURAZIONE VILLA PALLAVICINO	20501010100	23044	43.205,18

Busseto, lì 21/01/2014

Il Responsabile del Servizio  
Finanziario  
Stellati Dott.ssa Elena