



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "BASSA OVEST"

BUSETTO FONTANELLATO POLESINE P.S.E. ROCCABIANCA SORAGNA ZIBELLO

AVVISO PUBBLICO

PER L'INTEGRAZIONE DELL'ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI

PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI PUBBLICI

E DI SERVIZI INERENTI LA MANUTENZIONE DI IMMOBILI E DI VEICOLI

DI IMPORTO INFERIORE AD € 40.000,00.=

VALEVOLE PER IL PERIODO DAL 1 GENNAIO 2015 AL 31 DICEMBRE 2016

A partire dall'1 gennaio 2015 la Centrale Unica di Committenza “Bassa Ovest”, a seguito di sottoscrizione di convenzione in data 30 dicembre 2014, è costituita fra i Comuni di Busseto, Fontanellato, Polesine Parmense, Roccabianca, Soragna e Zibello per l'attuazione delle finalità perseguiti dall'art. 33, comma 3-bis, del D. Lgs.vo n. 163/2006 e s.m.i..

In esecuzione alla determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 44 del 05/03/2015, ai sensi degli artt. 122, comma 7, e 125 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., la Centrale Unica di Committenza “Bassa Ovest”

RENDE NOTO

che intende procedere all'integrazione dell'elenco di operatori economici, da invitare alle procedure negoziate, di ottimo fiduciario o di affidamento diretto, per l'esecuzione di lavori pubblici e di servizi inerenti la manutenzione di immobili e di veicoli aventi importo inferiore ad € 40.000,00.=, nel corso degli anni 2015 e 2016, che saranno attivate dai singoli Comuni aderenti alla Centrale, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, rotazione, proporzionalità e trasparenza, approvato con la determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 17 del 2 febbraio 2015.

Le ditte già iscritte nell'elenco di cui sopra non devono presentare nuova istanza di iscrizione per le medesime categorie di cui al precedente avviso pubblico, pubblicato in data 28 ottobre 2014.

Per i lavori di somma urgenza i Comuni di Busseto, Fontanellato, Polesine Parmense,

Roccabianca, Soragna e Zibello si riservano la facoltà di individuare operatori economici iscritti nella categoria di riferimento dell'elenco che verrà formato con il presente avviso.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a costituire una banca dati di operatori economici qualificati alla realizzazione dei lavori pubblici e/o all'esecuzione di servizi inerenti la manutenzione di immobili e di veicoli in economia e, pertanto, con detto avviso non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, né verrà formulata alcuna graduatoria in merito.

1. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI PER L'ISCRIZIONE

L'elenco verrà articolato in sezioni secondo le categorie di cui al successivo punto 2.

A tal fine sono ammessi a presentare istanza di inserimento nel suindicato elenco tutti gli operatori di cui all'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 in possesso dei seguenti requisiti:

- dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006;
- per quanto riguarda i lavori pubblici dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 per le imprese non in possesso di attestazione SOA relativa alla categoria dei lavori da eseguire; ovvero attestazione SOA in corso di validità per la medesima categoria;
- per quanto riguarda i servizi inerenti la manutenzione di immobili o di mezzi dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria così come previsto dall'art. 125, comma 12, del D.Lgs. n. 163/2006;
- di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività coerente con la categoria per la quale si richiede l'iscrizione all'elenco;
- di eventuali attestazioni, abilitazioni o iscrizioni specifiche per la categoria per la quale si richiede l'iscrizione all'elenco.

I requisiti devono essere posseduti in riferimento alla data di scadenza del termine di presentazione delle domande per l'inserimento nell'elenco.

L'operatore economico può richiedere l'iscrizione anche per PIÙ CATEGORIE e può iscriversi sia per i LAVORI sia per i SERVIZI.

Gli operatori economici possono iscriversi come candidati singoli oppure come raggruppamento temporaneo o consorzio.

Non è ammessa la partecipazione contemporanea come singolo ed in raggruppamento oppure in più di un raggruppamento o consorzio.

E' vietata qualunque modifica alla composizione del raggruppamento/consorzio ordinario nel periodo di validità dell'elenco. La modifica comporta la cancellazione dall'elenco.

Le imprese, inoltre, potranno indicare la loro disponibilità ad effettuare lavori in caso di somma urgenza.

2. ARTICOLAZIONE DELL'ELENCO IN CATEGORIE

Per i **LAVORI PUBBLICI** la classificazione fa riferimento alle categorie previste di cui all'Allegato "A" del D.P.R. n. 207/2010:

Categoria	Descrizione
OG 1: Edifici civili e industriali	Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia e di finitura interna ed esterna sulle seguenti tipologie: residenze, scuole, uffici, teatri, impianti sportivi, cimiteri e tutto quanto compreso nel patrimonio pubblico comunale.
OG 2: Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	Riguarda lo svolgimento di un insieme coordinato di lavorazioni specialistiche necessarie a recuperare, conservare, consolidare, trasformare, ripristinare, ristrutturare, sottoporre a manutenzione gli immobili di interesse storico soggetti a tutela a norma delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali.
OG 3: Strade comunali asfaltate e bianche, ponti di piccole dimensioni ciclo-pedonali	Comprende in via esemplificativa le strade comunali asfaltate e le strade comunali bianche, i parcheggi e i marciapiedi con interventi puntuali di rappezzatura o di completa ripavimentazione in asfalto, autobloccanti e pietra.
OS 1: Lavori in terra	Riguarda lo scavo, ripristino e modifica di volumi di terra, realizzati con qualsiasi mezzo e qualunque sia la natura del terreno da scavare o ripristinare: vegetale, argilla, sabbia, ghiaia, roccia.
OS 2-A: Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico, etnoantropologico	Riguarda l'intervento diretto di restauro, l'esecuzione della manutenzione ordinaria e straordinaria di: superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale, manufatti lapidei, dipinti murali, dipinti su tela, dipinti su tavola o su altri supporti materici, stucchi, mosaici, intonaci dipinti e non dipinti, manufatti polimaterici, manufatti in legno policromi e non policromi, in osso, in avorio, in cera, ceramici e vitrei, in metallo e leghe, in fibre naturali e artificiali, in pelle e cuoio, strumenti musicali, strumentazioni e strumenti scientifici e tecnici.
OS 2- B: Beni culturali mobili di interesse archivistico e librario	Riguarda l'intervento diretto di restauro, l'esecuzione della manutenzione ordinaria e straordinaria di manufatti cartacei e pergamenei, di materiale fotografico e di supporti digitali.
OS 3: Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	Riguarda la fornitura, il montaggio e la manutenzione o ristrutturazione di impianti idrosanitari, di cucine, di lavanderie, del gas ed antincendio, qualsiasi sia il loro grado di importanza, completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, da realizzarsi in opere generali che siano state già realizzate o siano in corso di costruzione.
OS 4: Impianti elettromeccanici trasportatori	Riguarda la fornitura, il montaggio e la manutenzione o ristrutturazione di impianti trasportatori, ascensori, scale mobili, di sollevamento e di trasporto completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, da realizzarsi in opere generali che siano state già realizzate o siano in corso di costruzione.
OS 6: Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	Riguarda la fornitura e la posa in opera, la manutenzione e ristrutturazione di carpenteria e falegnameria in legno, di infissi interni ed esterni, di rivestimenti interni ed esterni, di pavimentazioni di qualsiasi tipo e materiale e di altri manufatti in metallo, legno, materie plastiche e materiali vetrosi e simili.
OS 7: Finiture di opere generali di natura edile e tecnica	Riguarda la costruzione, la manutenzione o ristrutturazione di murature e tramezzature di qualsiasi tipo, comprensive di intonacatura, rasatura, tinteggiatura, verniciatura, e simili nonché la fornitura e la posa in opera, la manutenzione o la ristrutturazione delle opere delle finiture di opere generali quali isolamenti termici e acustici, controsoffittature e barriere al fuoco.
OS 8: Opere di impermeabilizzazione	Riguarda la fornitura, la posa in opera e la ristrutturazione delle opere di impermeabilizzazione con qualsiasi materiale e simili.
OS 21: Opere strutturali speciali	Riguarda la costruzione di opere destinate a trasferire i carichi di manufatti poggianti su terreni non idonei a reggere i carichi stessi, di opere destinate a conferire ai terreni caratteristiche di resistenza e di indeformabilità tali da rendere stabili l'imposta dei manufatti e da prevenire dissesti geologici, di opere per rendere antisismiche le strutture esistenti e funzionanti. Comprende in via esemplificativa, l'esecuzione di

	pali di qualsiasi tipo, di sotterranei, di palificate e muri di sostegno speciali, di ancoraggi, di opere per ripristinare la funzionalità statica delle strutture, di pozzi, di opere per garantire la stabilità dei pendii e di lavorazioni speciali per il prosciugamento, l'impermeabilizzazione ed il consolidamento di terreni.
OS 24: Verde e arredo urbano	Riguarda la costruzione, il montaggio e la manutenzione di elementi non costituenti impianti tecnologici che sono necessari a consentire un miglior uso della città nonché la realizzazione e la manutenzione del verde urbano. Comprende in via esemplificativa campi sportivi, terreni di gioco, sistemazioni paesaggistiche, verde attrezzato, recinzioni.
OS 28: Impianti termici e di condizionamento	Riguarda la fornitura, il montaggio e la manutenzione o ristrutturazione di impianti termici e di impianti per il condizionamento del clima, qualsiasi sia il loro grado di importanza, completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, da realizzarsi, separatamente dalla esecuzione di altri impianti, in opere generali che siano state già realizzate o siano in corso di costruzione.
OS 30: Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	Riguarda la fornitura, il montaggio e la manutenzione o la ristrutturazione di impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici, televisivi nonché di reti di trasmissione dati e simili, completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, da realizzarsi in interventi appartenenti alle categorie generali che siano stati già realizzati o siano in corso di costruzione.
OS 32: Strutture in legno	Riguarda la produzione in stabilimenti industriali ed il montaggio in situ di strutture costituite di elementi lignei pretrattati.
OS 33: Coperture speciali	Riguarda la costruzione e la manutenzione di coperture particolari comunque realizzate quali per esempio le tensostrutture, le coperture geodetiche, quelle copri-scopri, quelle pannellate e simili.

Per i **SERVIZI** le categorie sono le seguenti:

Categoria	Descrizione
MOI – Manutenzione ordinaria immobili comunali	Riguarda la manutenzione ordinaria in immobili comunali: 1 – prestazioni da falegname 2 – prestazioni da fabbro 3 – prestazioni da serramentista 4 – prestazioni da vetrario 5 – prestazioni da decoratore/tinteggiatore 6 – prestazioni da idraulico 7 – prestazioni da elettricista 8 – prestazioni da muratore 9 – prestazioni da pavimentista 10 – realizzazione di segnaletica orizzontale 11 – prestazioni da lattoniere (ivi comprese le coperture) 12 – rimozione e smaltimento amianto
MOV – Manutenzione ordinaria veicoli e mezzi operativi	Riguarda la manutenzione ordinaria in veicoli e mezzi operativi: 1 – prestazioni da meccanico per auto, camion e scuolabus 2 – prestazioni da elettrauto 3 – prestazioni da carrozziere 4 – prestazioni da gommista 5 – prestazioni da meccanico per attrezzature per verde pubblico
SV – Servizi di verifica	Riguarda l'esecuzione di servizi di verifica periodica di: 1 – verifica di ascensori 2 – verifica di montaferetri 3 – verifica di messa a terra di impianti elettrici 4 – verifica di gru

3. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA E DICHIARAZIONI

Gli operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti necessari, che intendono manifestare la propria volontà di essere inseriti nell'elenco di cui al presente avviso, **dovranno presentare domanda di candidatura**, che dovrà essere resa sotto forma di autocertificazione e dovrà essere **a pena di esclusione** datata e sottoscritta a cura dell'interessato, unitamente a fotocopia di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, **utilizzando preferibilmente il fac-simile Allegato “A”**, nel quale dovranno essere precisati:

- i dati dell'impresa;
- le categorie di interesse ai fini del presente avviso pubblico;
- il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006;
- il possesso di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività coerente con la categoria per la quale si richiede l'iscrizione all'elenco;
- (**per quanto riguarda i lavori pubblici**) il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 per le imprese non in possesso di attestazione SOA relativa alla categoria dei lavori da eseguire; ovvero attestazione SOA in corso di validità per la medesima categoria;
- (**per quanto riguarda i servizi inerenti la manutenzione di immobili o di veicoli**) il possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria così come previsto dall'art. 125, comma 12, del D.Lgs. n. 163/2006;
- la regolarità per quanto concerne la posizione degli obblighi previdenziali, contributivi, assistenziali e fiscali;
- l'impegno a sottostare alle norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ed antimafia;
- le attestazioni, abilitazioni o iscrizioni specifiche per la categoria per la quale si richiede l'iscrizione nell'elenco;
- le modalità per effettuare le comunicazioni per le procedure di spesa in economia (e-mail, PEC);
- l'impegno a dar corso all'esecuzione dei lavori e/o dei servizi entro il termine di 7 giorni lavorativi dalla comunicazione di affidamento degli stessi;
- l'impegno a comunicare alla Centrale Unica di Committenza “Bassa Ovest” qualsiasi variazione a quanto dichiarato, entro 30 giorni dall'avvenuta modifica.

Ai fini dell'integrazione dell'elenco operatori economici, valevole dall'1 gennaio 2015 al 31 dicembre 2016, la domanda dovrà pervenire alla Centrale Unica di Committenza “Bassa Ovest” presso il Comune di Soragna - Ufficio protocollo – Piazzale Meli Lupi, n. 1 - 43019 Soragna (PR) **a mezzo PEC** (protocollo@postacert.comune.soragna.pr.it) utilizzando **per gli allegati esclusivamente il formato .pdf, servizio postale, o mediante consegna a mano** nei giorni mani nei giorni di lunedì, martedì, mercoledì, venerdì e sabato negli orari di apertura al pubblico degli uffici (dalle ore 9.00 alle ore 12.00) e di giovedì pomeriggio negli orari di apertura al pubblico degli uffici (dalle ore 15.00 alle ore 16.30), **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 28 marzo 2015**. In ogni caso faranno fede la data e l'ora apposte sulla domanda dagli addetti alla ricezione dell'Ufficio Protocollo. Il recapito della domanda entro il termine indicato, rimane ad esclusivo rischio del mittente. La documentazione prodotta non sarà restituita.

4. FORMAZIONE DELL'ELENCO

Le domande di iscrizione all'elenco saranno esaminate da apposita Commissione presieduta dal Responsabile della Centrale Unica di Committenza. Qualora la domanda, in sede di istruttoria, risultasse incompleta o irregolare, la Centrale inviterà l'impresa ad integrarla e/o regolarizzarla nel termine perentorio di 8 giorni. La mancata presentazione, nei termini indicati, della documentazione e/o delle dichiarazioni richieste ad integrazione della domanda comporterà la non iscrizione all'elenco.

Le imprese saranno ritenute idonee ad essere iscritte all'elenco soltanto se la domanda risulti regolare e completa ovvero se sanata nei termini di cui al precedente comma.

Le ditte ritenute idonee verranno inserite all'interno di ogni sezione corrispondente alla specifica categoria di lavori indicata in istanza, numerate in base all'ordine cronologico di ricezione delle domande come risultante dal numero progressivo attribuito dall'ufficio Protocollo.

Alle imprese verrà data comunicazione scritta solamente della mancata iscrizione all'elenco.

5. UTILIZZAZIONE DELL'ELENCO

L'elenco viene utilizzato, nel rispetto dei principi di economicità, trasparenza, rotazione, concorrenza, parità di trattamento e non discriminazione.

La Centrale Unica di Committenza, ai fini dell'acquisizione di lavori, rende noto che procederà per conto dei Comuni aderenti secondo le seguenti modalità:

- affidamento diretto, con richiesta di preventivo ad un unico operatore economico;
- cattimo fiduciario, con invito rivolto ad almeno 5 operatori economici se sussistono in tale numero soggetti idonei;
- mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, con invito rivolto ad almeno 5 operatori economici se sussistono in tale numero soggetti idonei.

A seconda del lavoro e/o del servizio di cui necessita una delle Amministrazioni interessate (Busseto, Fontanellato, Polesine Parmense, Roccabianca, Soragna e Zibello), gli operatori economici da invitare saranno individuati, nel rispetto del principio di rotazione, mediante sorteggio, da parte del R.U.P. della Centrale Unica di Committenza in contraddittorio con il R.U.P. del Comune che ha chiesto l'attivazione della procedura di acquisizione.

Per ogni singolo Comune l'operatore economico aggiudicatario di un appalto non potrà ricevere ulteriori inviti a partecipare a successive procedure di affidamento nei 4 mesi successivi all'ultimo affidamento, fatto salvo il completo scorimento dell'elenco in un intervallo di tempo inferiore.

6. CANCELLAZIONE DALL'ELENCO

La Centrale Unica di Committenza cancella automaticamente dall'elenco le imprese ivi iscritte nei seguenti casi:

- perdita di uno o più requisiti sia di ordine generale sia di ordine speciale;
- accertamento della non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dall'impresa in sede di iscrizione;

- la ditta invitata non abbia partecipato, senza validi motivi, per 3 volte consecutive alle gare;
- cessazione dell'attività, procedura di liquidazione o di fallimento;
- accertata negligenza o irregolarità nell'esecuzione delle prestazioni affidate;
- risoluzione del contratto da parte di uno dei Comuni aderenti alla Centrale;
- richiesta di cancellazione da parte dell'impresa;
- intervenuta modifica alla composizione del raggruppamento/consorzio ordinario nel periodo di validità dell'elenco;
- in tutti gli altri casi non disciplinati dal presente avviso ma previsti dalle disposizioni normative vigenti in materia.

Il procedimento di cancellazione è avviato con la comunicazione all'impresa dei fatti addebitati, con fissazione di un termine di 15 giorni per le controdeduzioni. Decorso tale termine in mancanza di controdeduzioni valide, la cancellazione diviene definitiva. L'impresa potrà richiedere una nuova ammissione, attestando la rimozione dei problemi che ne avevano provocato la cancellazione.

7. INFORMAZIONI GENERALI

L'istituzione dell'elenco non impegna in alcun modo i Comuni di Busseto, Fontanellato, Polesine Parmense, Roccabianca, Soragna e Zibello ad avviare procedimenti di affidamento di lavori e/o di servizi riconducibili alle categorie descritte al precedente punto 2., poiché gli stessi verranno effettuati sulla base delle scelte programmatiche dei singoli Enti.

Nonostante l'avvenuta approvazione dell'elenco la Centrale Unica di Committenza si riserva altresì di adottare, per l'affidamento dei lavori e/o dei servizi di cui al precedente comma, anche le procedure ordinarie che, di volta in volta, riterrà più opportune nel rispetto del D.Lgs. n. 163/2006.

Le ditte interessate ad una qualsiasi variazione (indirizzo, e-mail, PEC, telefono e, in genere, di qualunque elemento utile per contattare ed invitare a gara l'impresa) dovranno dare in proposito tempestiva comunicazione entro e non oltre 30 giorni dall'avvenuta modifica alla Centrale Unica di Committenza. Il mancato aggiornamento dei dati utile per l'invito manleva la Centrale dal mancato recapito dell'invito stesso.

8. PUBBLICAZIONE

Il presente avviso di istituzione dell'elenco, unitamente allo schema di domanda (all. 1), è pubblicato sul sito Web del Comune di Soragna nell'apposita sezione dedicata alla Centrale Unica di Committenza, all'indirizzo www.comune.soragna.pr.it e sui siti istituzionali dei Comuni di Busseto, Fontanellato, Polesine Parmense, Roccabianca e Zibello.

Gli esiti delle singole procedure di affidamento sono soggetti agli obblighi di pubblicità previsti dal D.Lgs. n. 33/2013.

9. INFORMATIVA CODICE PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dalla gara.

Responsabile del trattamento è l'arch. Marisa Pizzi.

10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile unico del procedimento è l'arch. Marisa Pizzi, tel. 0524/598928 e-mail pizzi.marisa@comune.soragna.pr.it

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Soragna e sul sito istituzionale per la durata di 20 giorni consecutivi.

Per ogni ulteriore chiarimento o informazione gli interessati potranno contattare:

- sig. Davide Conti, tel. 0521/374729 mail d.conti@comune.roccabianca.pr.it dalle ore 9.00 alle ore 12.00 nei giorni da lunedì a venerdì escluso martedì.

Soragna, lì 07/03/2015

Il Responsabile della Centrale Unica di
Comittenza “Bassa Ovest”
Arch. Marisa Pizzi