



# COMUNE DI BUSSETO

## Provincia di Parma

DETERMINAZIONE N. 448  
Data di registrazione

15/11/2013

Oggetto :

**RETTIFICA DELLA DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER  
ACQUISTO DELLE AREE CONNESSE CON LA REALIZZAZIONE  
DELLA CIRCONVALLAZIONE OVEST**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI RELATIVI AL TERRITORIO

RICHIAMATA la propria precedente determinazione a contrarre n. 312 del 14/08/2013 con la quale si provvedeva:

1. ad acquistare, a seguito di cessione volontaria, le aree connesse con i lavori di – realizzazione del tratto ovest della circonvallazione di Busseto di collegamento tra la S.P. n. 46 (Busseto – Cortemaggiore) e la S.P. n. 588R (Dei due Ponti – Fidenza a- Cremona) e soppressione del P.L. al Km 21+757 della line ferroviaria Cremona – Fidenza –, identificate al Catasto Terreni del Comune di Busseto come di seguito specificato:

Ditte intestatarie	AREE DA ACQUISIRE									
	Identificazione catastale al N.C.T.									
	Fg.	Part	Mappa		Superficie			Reddito (Euro)		
Zuccheri Egle (propri. 1/2) Zuccheri Rosanna (propri. 1/2)			Fg.	Part	Natura	Ha	a	ca	Domin.	Agrario
29	174			seminativo	0	03	90	3,05	3,83	
29	201			seminativo	0	00	60	0,47	0,59	
29	203			seminativo	0	00	50	0,39	0,49	
29	171			sem. arb.	0	21	30	12,91	19,80	
29	195			sem. arb.	0	02	40	1,45	2,23	
29	199			sem. arb.	0	01	80	1,09	1,67	
29	196			sem. arb.	0	00	60	0,36	0,56	
29	198			sem. arb.	0	00	80	0,48	0,74	
Aimi Giorgio (prop. 5/12) Mori Irina (propri. 3/18) Eredi Aimi Giuseppe (pr. 5/12)	29	177			seminativo	0	02	30	1,84	2,26
	10	864			seminativo	0	10	50	6,10	9,76
	10	865			seminativo	0	03	40	1,97	3,16
	10	816			seminativo	0	19	60	11,38	18,22
	10	42			seminativo	0	00	56	0,33	0,52
Brambilla Cristina (nuda propri.) Brambilla Romano (usufr. 1/2) Tavani Carla (usufr. 1/2)	10	799			seminativo	0	00	80	0,63	0,79
	10	835			sem. arb.	0	24	30	19,02	23,84
	10	838			sem. arb.	0	00	70	0,55	0,69
	10	839			sem. arb.	0	00	70	0,55	0,69
	10	840			seminativo	0	20	50	16,05	20,12

1/1)	10	843	seminativo	0	04	00	3,13	3,93
	10	847	seminativo	0	00	20	0,16	0,20
	10	848	seminativo	0	05	90	4,62	5,79
	10	851	sem. arb.	0	35	20	27,56	34,54
Salumi d'Emilia (prop. 1/1)	6	124	area urbana	mq 1.260				
Eredi Bergamaschi Luisa Bergamaschi Mariella Bergamaschi Nicoletta Bergamaschi Rossella Bergamaschi Valentina Cavitelli Enrica	10	856	sem. irr.	0	00	80	0,73	0,79
	10	857	sem. irr.	0	24	30	17,80	21,33
	10	862	sem. irr.	0	77	80	56,98	68,31

2. a costituire a favore del Comune di Busseto e suoi aventi causa servitù di passaggio sull'area identificata al Catasto Terreni del Comune di Busseto come di seguito specificato:

AREE DA ASSERVIRE								
Ditte intestatarie	Identificazione catastale al N.C.T.							
	Mappa			Superficie			Reddito (Euro)	
	Fg.	Part	Natura	Ha	a	ca	Domin.	Agrario
Palvarini Uberto (pr. 1/1)	10	169	seminativo	0	01	50	1,20	1,47

CONSIDERATO che, per un mero errore materiale, l'area da asservire di proprietà del sig. Palvarini Uberto è stata individuata al Catasto Terreni del Comune di Busseto al foglio 10, particella 169, anziché al foglio 29 particella 169, come da visura catastale allegata;

RITENUTO pertanto di rettificare la propria precedente determinazione n. 312/2013 relativamente all'identificazione catastale dell'area da asservire di proprietà del sig. Palvarini Uberto che risulta essere così correttamente identificata al Catasto Terreni del Comune di Busseto:

AREE DA ASSERVIRE								
Ditte intestatarie	Identificazione catastale al N.C.T.							
	Mappa			Superficie			Reddito (Euro)	
	Fg.	Part	Natura	Ha	a	ca	Domin.	Agrario
Palvarini Uberto (pr. 1/1)	29	169	seminativo	0	01	50	1,20	1,47

VISTO il D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m.;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 18 del 04/06/2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013 e relativi allegati;

VISTA la delibera della Giunta Comunale n. 59 del 14/06/2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il PEG (Piano Esecutivo di Gestione) relativo all'esercizio finanziario 2013 e nel contempo la struttura organizzativa e l'organigramma funzionale dell'Ente con l'individuazione delle Posizioni Organizzative e dei relativi Responsabili;

VISTO il Decreto Sindacale n. 13 in data 14/06/2013 con il quale sono state conferite le funzioni di cui all'art. 107 – 2° e 3° comma – del D.Lgs. n. 267/2000 di competenza dell'Area 4 (Territorio e Sviluppo Produttivo);

#### DETERMINA

1. DI RETTIFICARE, per tutto quanto esposto in premessa, la determinazione a contrarre n. 312 del 14/08/2013, relativa all'acquisto delle aree connesse con la realizzazione della circonvallazione ovest, limitatamente all'identificazione catastale dell'area da asservire di proprietà del sig. Palvarini Uberto che risulta correttamente individuata al Catasto Terreni del Comune di Busseto come di seguito specificato:

AREE DA ASSERVIRE								
Ditte intestatarie	Identificazione catastale al N.C.T.							
	Mappa			Superficie			Reddito (Euro)	
	Fg.	Part	Natura	Ha	a	ca	Domin.	Agrario
Palvarini Uberto (pr. 1/1)	29	169	seminativo	0	01	50	1,20	1,47

2. DI CONFERMARE il contenuto della determinazione n. 312/2013 in ogni altra sua parte;
3. DI ATTESTARE, ai sensi dell'articolo 147-bis del T.U.E.L., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;
4. DI PUBBLICARE il presente atto mediante affissione all'Albo Pretorio dell'elenco mensile delle determinazioni quale allegato ad apposita determinazione del Segretario Comunale di presa d'atto;

#### RENDE NOTO

- il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 c. 1 della L. 241/90 è l'arch. Roberta Minardi – Ufficio Tecnico;
- il presente provvedimento, ove comporti impegno di spesa, produrrà i suoi effetti dal momento dell'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria.

IL PROPONENTE  
Francesca Ziliani

Data di emissione:  
**15/11/2013**

**Il Responsabile del Servizio**

Arch. Roberta Minardi