



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

Prot. N.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Copia

N. 62 del 28/12/2006

OGGETTO: GESTIONE CAMPI DI CALCIO. APPROVAZIONE ACCORDO DI COLLABORAZIONE CON LA SOCIETA' U.S.D. PALLAVICINO PER IL TRIENNIO 2007/2009

L'anno **duemilasei**, addì **ventotto** del mese di **dicembre** alle ore **15.30**, nella **Sala Consiliare del Palazzo Comunale**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del **Dr. Luca Laurini** il Consiglio Comunale.

N.	Cognome e Nome	P	A	N.	Cognome e Nome	P	A
1	LAURINI Dr. Luca	SI		10	CARRAGLIA Enzo	SI	
2	PUDDU Pier Paolo	SI		11	CATELLI Gianluca	SI	
3	TESTA Gilberto		SI	12	LAVEZZINI Enrica	SI	
4	GAMBAZZA Maria Giovanna	SI		13	BOTTAZZI Ilaria	SI	
5	TALIGNANI Carla	SI		14	PISARONI Daniele	SI	
6	GENUA Fabrizio		SI	15	MICHELAZZI Lamberto	SI	
7	VIGEVANI Maura		SI	16	LEONI Gianarturo	SI	
8	PASSERA Maurizio	SI		17	DONATI Giuseppe	SI	
9	CONCARI Luca	SI					
PRESENTI: 14 ASSENTI: 3							

Partecipa il Il Segretario Comunale **Granelli Dr.ssa Roberta**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

OGGETTO: GESTIONE CAMPI DI CALCIO. APPROVAZIONE ACCORDO DI COLLABORAZIONE CON LA SOCIETA' U.S.D. PALLAVICINO PER IL TRIENNIO 2007/2009

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la deliberazione della G.C. n. 217 del 21.12.2000, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si disponeva in merito all'organizzazione della gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale avvalendosi della collaborazione delle Associazioni sportive locali;

Considerato che con il succitato atto si approvavano, altresì, gli schemi di collaborazione per la gestione separata degli impianti sportivi, relativamente all'anno 2001 e più precisamente:

Società G.S. CALCIO Busseto - incarico per la gestione dei campi di calcio - pista di atletica - pedane salto situati in Piazzale Cavagna;

Società CSI-AVIS Busseto - incarico per la gestione del Palazzetto situato in Via Mozart;

Società TENNIS CLUB Busseto - incarico per la gestione di campi da tennis, situati in Via Chopin - Via Mozart;

Rilevato che con deliberazione della Giunta Comunale n. 187 in data 21.12.2005, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato l'accordo di collaborazione con la Società G.S. BUSSETO CALCIO per la gestione dei campi di calcio e pista di atletica pedane salto situati in Piazzale Cavagna, per l'anno 2006;

Richiamato l'art.90 c.25 della Legge n. 289/02, il quale prevede nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscano i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari, disciplinando le Regioni, con propria legge, le modalità di affidamento;

Preso atto che la Regione Emilia Romagna non ha provveduto a disciplinare con propria legge, ai sensi della succitata norma, le modalità di affidamento degli impianti sportivi;

Rilevato che permangono le condizioni che hanno determinato nel passato la gestione separata degli impianti sportivi di proprietà comunale;

Valutata l'effettiva adeguatezza e convenienza, per l'Amministrazione Comunale ad adottare nuovamente tale modulo organizzativo per la gestione dei campi da calcio e la pista di atletica e pedane salto;

Preso atto che la Società G.S. Busseto Calcio ASD, con nota 6 giugno 2006, acquisita al protocollo generale dell'ente in data 7 giugno 2006 al n. 7359, ha comunicato la costituzione di una nuova Società denominata "UNIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA (USD) PALLAVICINO, con sede in Busseto (Pr) Piazzale Cavagna, 1;

Rilevato che l'affidamento in oggetto è giustificato dal fatto che:

- la Società non persegue fini di lucro;
- è l'unica Società sportiva presente sul territorio comunale disposta a gestire le strutture in questione;
- ha la propria sede nel territorio comunale agevolando pertanto la fruizione delle strutture;
- è in grado di assicurare un buon livello di gestione degli impianti come già avvenuto negli anni precedenti;
- vanta numerosi atleti iscritti praticanti suddivisi per fasce di età ed organizza corsi per i bambini delle elementari fino ad età adulta;

Considerato inoltre che la Società U.S.D. PALLAVICINO di Busseto oltre a partecipare a diversi campionati provinciali, si pone come obiettivo quello di avvicinare i giovani alle discipline sportive, in particolare al gioco del Calcio;

Ritenuto pertanto di gestire i campi di calcio - pista di atletica - pedane salto situati in Piazzale Cavagna, affidandone l'incarico per il triennio 2007/2009 alla Società U.S.D. PALLAVICINO con sede in Busseto, secondo le modalità contenute nello schema di convenzione allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che la Giunta Comunale con deliberazione n. 192 del 24.12.2001 ha provveduto alla trasformazione in Euro delle tariffe per l'utilizzo degli impianti sportivi approvate con deliberazione n. 212 del 21.12.2000, esecutiva ai sensi di legge;

Considerato che per la gestione dei campi da calcio, pista di atletica, pedana salto di cui alla convenzione sovraccitata, si dà atto che il Comune di Busseto:

- corrisponderà alla società U.S.D. PALLAVICINO il corrispettivo onere di Euro 33.000,00;
- si farà carico delle utenze acqua e gas;
- la Società U.S.D. PALLAVICINO introiterà e acquisirà i proventi derivanti dall'applicazione delle tariffe di utilizzo degli impianti oggetto della convenzione approvate con deliberazione G.C. n. 212/2000;
- la Società U.S.D. PALLAVICINO si farà carico delle utenze ENEL;

Richiamata la deliberazione di C.C. n. 77 del 28/12/2005, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio per l'esercizio finanziario 2006, la relazione previsionale e programmatica 2006/2008, il bilancio pluriennale 2006/2008;

Rilevato:

- che il responsabile del servizio affari generali Rag. Rita Mingardi, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. del 18/8/2000 n. 267, e s.m. ha espresso il seguente parere: **FAVOREVOLE**;
- che il responsabile del servizio Finanziario Dr.ssa Elena Stellati, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. del 18/8/2000 n. 267, e s.m. ha espresso il seguente parere: **FAVOREVOLE**;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Sentito l'intervento del Sindaco-Presidente il quale illustra brevemente il contenuto della proposta di deliberazione inerente quanto in oggetto, come da verbale di seduta ;

Preso atto che in proposito non vengono espressi commenti ed osservazioni da parte dei Consiglieri presenti, come da verbale di seduta;

Con voti favorevoli n. 9 (nove) (Maggioranza- Assenti i Consiglieri Genua, Testa e Vigevani), nessun contrario, astenuti n. 5 (cinque) (Opposizione: Leoni, Bottazzi, Donati, Michelazzi e Pisaroni), resi in forma palese ai sensi di legge da n. 9 (nove) Consiglieri votanti e n. 14 (quattordici) Consiglieri presenti ,

D E L I B E R A

1. di approvare, per tutto quanto esposto in premessa narrativa, l'accordo di collaborazione con la Società U.S.D. PALLAVICINO di Busseto per la gestione separata dei campi da calcio, pista di atletica, pedano salto, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale

- All. "1";

2. di confermare le tariffe per l'utilizzo degli impianti sportivi così come risulta dal prospetto che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale - All. "2";

3. di dare atto:

- che gli oneri derivanti dalla stipula del suddetto accordo di collaborazione per l'anno 2007, quantificati in complessivi Euro 33.000,00 saranno imputati all'intervento 1.06.0203 previsto nel Bilancio pluriennale per l'esercizio finanziario 2007;

- che gli oneri derivanti dalla stipula del suddetto accordo di collaborazione relativi agli esercizi 2008 e 2009, comprensivi dell'adeguamento ISTAT verranno stanziati all'apposito intervento del bilancio pluriennale;

4. di prendere atto che il Responsabile del servizio interessato porrà in essere ogni successivo adempimento connesso con la procedura in parola;

5. da dare atto che, in ordine alla presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri di cui all'art. 49.1 del D.lgs.vo n. 267/00 e s.m.;

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione, **con voti favorevoli n. 9 (nove) (Maggioranza- Assenti i Consiglieri Genua, Testa e Vigevani), nessun contrario, astenuti n. 5 (cinque) (Opposizione: Leoni, Bottazzi, Donati, Michelazzi e Pisaroni), resi in forma palese ai sensi di legge da n. 9 (nove) Consiglieri votanti e n. 14 (quattordici) Consiglieri presenti ,**

D E L I B E R A

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.

ALLEGATO “1”

ACCORDO DI COLLABORAZIONE PER LA GESTIONE CAMPI CALCIO, PISTA ATLETICA.

ART. 1 – OGGETTO

La presente convenzione stipulata fra Comune di Busseto e la Società U.S.D. PALLAVICINO con sede in Busseto Piazzale Cavagna, n. 1 rappresentata dal Sig.Ivano Barbieri ha per oggetto l'affidamento della gestione e dell'uso dei seguenti impianti sportivi:

- campi da calcio, (n. 3)
- pista di atletica,
- pedane di salto,
- tribuna,
- spogliatoi,
- zona bar,

siti in P.le Cavagna a Busseto al fine di rendere fruibili gli stessi da tutti i soggetti pubblici e privati operanti nel settore sportivo secondo le modalità indicate nella presente.

L'esatta ed attuale consistenza degli impianti ed attrezzature e del suo stato, già censiti con inventario redatto in contraddittorio in data 15 marzo 2001, verrà fatta risultare da apposito verbale, aggiornato, da redigere in contraddittorio tra le parti o loro delegati, al momento che il presente atto è formalmente esecutivo ed il gestore prende materialmente possesso dell'impianto stesso.

Analogo verbale viene redatto al termine del rapporto contrattuale.

ART.2 – SERVIZIO

Il Gestore garantisce per le finalità di cui al precedente articolo i servizi necessari ad assicurare sorveglianza, assistenza, pulizia, manutenzione ordinaria degli impianti di cui all'art. 1.

Inoltre, il Gestore si impegna ad eseguire sfalci, irrigazioni e rigenerazione campi da calcio occorrenti.

ART. 3 – USO DELL'IMPIANTO.

Il Gestore non potrà far uso dell'impianto in questione se non per gli scopi e finalità disposti dall'Ente.

Il Comune di Busseto si riserva comunque la facoltà di poter disporre dell'impianto per manifestazioni a rilevanza sociale, prevedendo in quel caso, un rimborso delle eventuali maggiori spese di gestione.

ART. 4 – CATEGORIE DI FUNZIONE PRIVILEGIATA

Il Gestore si impegna a mettere l'impianto a disposizione delle Scuole nelle fasce orarie stabilite in accordo con le Direzioni didattiche interessate.

ART. 5 – ONERI FINANZIARI A CARICO DEL COMUNE

L'Ente proprietario si impegna a:

- sostenere tutti gli oneri derivanti dalla manutenzione straordinaria dell'impianto; nel caso in cui si rendesse necessario provvedere all'effettuazione di interventi di manutenzione di estrema urgenza, il Gestore avrà facoltà di provvedervi direttamente a proprie spese purchè richieda, anche a mezzo fax, preventiva autorizzazione al Comune che rimborserà la spesa solo a seguito di presentazione delle fatture relative ai costi sostenuti vistate dall'Ufficio Tecnico e verificato il

rispetto del criterio di economicità e congruità.

- erogare al Gestore un corrispettivo annuale a fronte delle spese di gestione fissato in Euro 33.000,00 (trentatremila/00), da liquidarsi entro 30 giorni dalla data di approvazione del Bilancio comunale di previsione, (rivalutabile di anno in anno in base all'adeguamento ISTAT) a parziale copertura e commisurate alle spese di consumo di energia elettrica, manutenzione ordinaria (sostituzione lampadine, prese di corrente, riparazione serrature, rubinetti, docce, piccole riparazione recinzioni, ecc.), custodia, pulizia, sfalci, irrigazione, rigenerazione e trattamento dei campi da calcio, utilizzo gratuito per le Scuole del Comune, dimezzamento quota tesseramento minori fino a 12 anni.
- Provvedere alle spese fino ad un consumo massimo di 12.000 mc di gas e mc 1300 di acqua. I maggiori consumi saranno addebitati al Gestore che si impegna al rimborso della cifra riferita alle maggiori spese.

ART. 6 – UTILIZZO ATTREZZATURE E MACCHINARI PER MANUTENZIONE

L'Amministrazione concede in comodato al concessionario un trattorino taglia erba e relativi accessori d'uso per cui l'Amministrazione provvede al pagamento della polizza R.C.A..

Tale comodato, funzionale alla gestione degli impianti, avrà luogo per tutta la durata della convenzione.

Tutti gli oneri di manutenzione a detti materiali sono a carico del gestore.

In casi straordinari l'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere l'utilizzo dei seguenti mezzi: trattorino e accessori, concordando i tempi e le modalità.

ART. 7 – PRESTAZIONI DELL'ASSOCIAZIONE

Il Gestore si impegna a fornire le seguenti prestazioni:

a) apertura e chiusura degli accessi, controllo luci, custodia delle chiavi, custodia beni ed attrezzature, controllo impianti tecnologici;

b) controllo ingressi al fine di consentire l'accesso alle sole persone autorizzate e cioè

- atleti impegnati negli allenamenti
- addetti ai diversi servizi
- eventuale pubblico ed accompagnatori quando autorizzati

il controllo sarà esteso anche all' utilizzo improprio delle strutture e delle attrezzature da parte degli utenti autorizzati o pubblico o accompagnatori.

c) allestimento campi da gioco secondo le necessità e le richieste delle associazioni sportive e degli utenti

d) controllo della sicurezza delle strutture ed in particolare alla segnalazione di guasti all'Assessorato allo Sport ed all' Ufficio Tecnico, alla segnalazione di pericolo o anomalie dalle quali possa derivare un danno al patrimonio dell'Ente o a persone e, nei casi in cui si renda necessario un intervento immediato, attivare e coordinare tutte le attività previste compresa la chiamata delle persone o Enti competenti (Amministrazione Comunale, Pubblica Sicurezza, Vigili del Fuoco, ecc.)

e) interventi di piccola manutenzione di cui all'art. 6

f) pulizia da effettuarsi al termine delle attività

g) sfalci, irrigazione, rigenerazione e trattamento dei campi da calcio

ART. 8 – DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PULIZIA E DISINFEZIONE

Il Gestore si impegna ad effettuare la pulizia degli spazi, dei locali, dei vetri, degli ingressi degli impianti, degli arredi e di quanto altro pertinente all'immobile di cui al presente affidamento che verrà effettuata secondo quanto previsto dall'allegato A) che fa parte integrante del presente

accordo.

Sono a carico del Gestore la fornitura degli attrezzi e dei prodotti necessari alla pulizia e disinfezione dell'impianto.

Il concessionario si impegna ad eseguire le prestazioni oggetto della presente convenzione sia con riferimento alle necessità derivanti dall'attività di assegnazione ordinaria sia delle attività di carattere straordinario (incontri, tornei, manifestazioni) autorizzate o promosse dal Comune.

ART. 9 – PERSONALE

Il Gestore per l'esecuzione delle prestazioni oggetto della presente convenzione potrà avvalersi di propri tesserati o di altro personale, sostenendo i relativi oneri ed esonerando nel contempo l'Amministrazione concedente da ogni responsabilità per quanto concerne il rispetto delle norme e della legislazione vigente.

ART. 10 – SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE

Per l'utilizzo della zona bar inserita nei locali dello stadio comunale "Cavagna", l'Amministrazione Comunale rilascia una licenza temporanea di tipo C di cui alla vigente normativa per il periodo di durata della convenzione.

ART. 11 – ENTRATE

Saranno acquisite dal Gestore tutte le entrate derivanti da pubblicità e sponsorizzazioni all'interno dell'impianto, la vendita dei biglietti, gestione bar o altri servizi ristoro nonché i proventi dei tesseramenti come da allegato b) che fa parte integrante della presente, così come saranno a carico dello stesso gli oneri e gli adempimenti derivanti da tali servizi.

ART. 12 – PUBBLICITA' COMMERCIALE

L'installazione di strutture ed impianti per la pubblicità visiva (tabelloni, striscioni, schermi, ecc)

è consentita nelle recinzioni dei campi e a tergo delle panchine. Ogni ulteriore nuova installazione è subordinata all'autorizzazione del Comune.

Il Gestore è tenuto all'espletamento in proprio di tutte le eventuali incombenze amministrative per le relative autorizzazioni. Resta a carico del Gestore l'onere delle imposte sulla pubblicità determinato a norma di legge e di regolamento comunale.

ART. 13 – DURATA

La presente convenzione si intende riferita al triennio 2007/2009, e comunque non oltre al 31.12.2009 se non interverranno cambiamenti sostanziali nelle strutture che comportino aggravii finanziari.

E' data facoltà ad entrambe le parti di recedere dalla convenzione con preavviso di almeno 6 mesi prima della scadenza .

ART. 14 – DIVIETO DI SUB-CONCESSIONE

Il Gestore non può essere sostituito da altri nella gestione della struttura, pena la immediata risoluzione di pieno diritto della convenzione.

ART.15 – INADEMPIENZE DEL CONCESSIONARIO

Il Comune ha la facoltà di controllare l'esatto adempimento delle prestazioni convenzionate riservandosi il diritto di risolvere la convenzione in caso di grave inadempimento delle obbligazioni

derivanti dalla convenzione stessa, procedendo alla determinazione dei danni eventualmente

sofferti.

In caso di danni dovuti a cattiva manutenzione o a cattivo uso della struttura il Gestore sarà tenuto a risarcire l'Amministrazione in misura pari all'entità del danno arrecato.

ART. 16 – RENDICONTAZIONE A CHIUSURA ESERCIZIO

A chiusura dell'esercizio finanziario il Gestore si impegna a fornire all'Amministrazione apposita relazione sull'andamento della gestione, specificando, nel rispetto del criterio della veridicità e trasparenza, i dati finanziari relativi alle entrate ed alle uscite. In caso di risultato positivo della gestione, l'Ente gestore si impegna ad utilizzare la somma per interventi di miglioramento del servizio.

Lettura contatori al 1 gennaio 2007

Acqua = mc.

Gas = mc.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
U.S.D. PALLAVICINO

Prof. Vittorio Bottazzi

Il Responsabile del Servizio
Mingardi Rag. Rita

ALLEGATO A)

1 – OPERAZIONI GIORNALIERE

- Campo di calcio
- Controllo e accensione impianti termici e di illuminazione
- svuotamento cestini e sostituzione sacchetti plastica
- spolveratura ad umido di arredi e mobili
- pulizia ed eliminazione impronte e macchie su porte, interruttori elettrici, maniglie, ecc
- lavaggio e disinfezione con idonei prodotti dei servizi igienici e spogliatoi
- lavaggio e disinfezione con idonei prodotti dei pavimenti
- raccolta differenziata dei rifiuti e trasporto negli appositi contenitori
- aspirazione polvere e sporco da zerbini

2 – OPERAZIONI SETTIMANALI

- Campi da calcio
- Durante la stagione di esercizio, passaggio con rete a strascico e rullatura una volta a settimana
- Segnatura delle linee di delimitazione del campo
- Controllo porte e reti
- Controllo recinzioni e cancelli

3 – OPERAZIONI MENSILI E PERIODICHE

- Campi da calcio
- Durante la stagione di esercizio, erpicatura supplementare ogni 15 – 20 giorni del campo con successivo passaggio di rete a strascico e rullatura
- Ripresa avvallamenti del terreno di gioco con sabbia e torba ove sia necessario
- Operazioni di manutenzione ordinaria, ove richiesto, degli spogliatoi e delle infrastrutture del campo da calcio
- Spargimento di sabbia e torba nelle zone a più alta usura del terreno di gioco ogni 20 – 30 giorni (escluso uso di trucioli e/o segatura)
- Pulizia termosifoni o termoventilatori con aspirazione
- Irrigazione alberature e sfalcio erba, diserbo (normale e/o chimico) nelle zone di pertinenza

4 – OPERAZIONI STAGIONALI ED ANNUALI

- Campi da calcio
- Concimazione fosfatica ed azotata almeno 2 volte l'anno
- Ricarico di terreno e ripresa livellamenti in presenza di avvallamenti
- Eventuale concimazione integrata con concimazione organico (humus) una volta l'anno
- Rigenerazione e trattamento manto erboso una volta l'anno
- Tinteggio parziale o totale spogliatoi e servizi

ALLEGATO “2”

TARIFFE PER L'UTILIZZO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI

E' assicurato l'uso gratuito per attività scolastiche e parascolastiche in tutti gli impianti

CAMPI DA CALCIO – PISTA DI ATLETICA – PEDANE DI SALTO

TESSERAMENTO ANNUALE

Adulti società locali: Euro 77,47

Minori Società locali fino a 18 anni: Euro 51,65

Minori Società locali fino a 12 anni: Euro 25,82

MANIFESTAZIONI SOCIETA' LOCALI

Manifestazioni settore giovanile: compreso nel tesseramento.

Manifestazioni con ingresso gratuito: Euro 51,65

Manifestazioni con ingresso a pagamento: Euro 77,47

MANIFESTAZIONI SOCIETA' ESTERNE O PRIVATI

Manifestazioni con utilizzo spogliatoio: Euro 154,94

Utilizzo impianto di illuminazione per campi calcio: Euro 25,82

PRIVATI

L'uso della pista di atletica e delle pedane di salto non è consentito ai singoli privati se non dietro sottoscrizione di apposita liberatoria.

Ai privati che si avvalgono di questa possibilità si applicherà la sola tariffa derivante dall'utilizzo degli spogliatoi e docce di Euro 2,58.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to Dr. Luca Laurini

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Granelli Dr.Ssa Roberta

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

[X] che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : 29 dicembre 2006 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
F.to Granelli Dr.ssa Roberta

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

[X] è divenuta esecutiva il 08/01/2007 ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T. U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 s.m..

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Li, _____

Il Segretario Comunale
Granelli Dr.ssa Roberta
