



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

DETERMINA DIRIGENZIALE

Oggetto:

AFFIDAMENTO INCARICO PER LA GESTIONE DEL BAR SITO ALL'INTERNO DEL TEATRO COMUNALE "G. VERDI" E APPROVAZIONE SCHEMA CONTRATTO DI SERVIZIO.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI RELATIVI AL TERRITORIO

RICHIAMATE:

- la deliberazione n. 53 dell'08.05.2015, con la quale si approvava l'atto di indirizzo per l'affidamento del servizio di gestione del bar sito all'interno del Teatro Comunale G. Verdi,
- la determinazione n. 219 del 29.07.2015 con la quale si avviava la procedura negoziata coi gestori dei pubblici esercizi che avevano dimostrato interesse per la gestione del bar sito nel Teatro Comunale,

CONSIDERATO che i gestori di pubblici esercizi interpellati direttamente con nota prot. 8661 del 31.07.2015 non hanno inviato alcuna offerta entro la data stabilita;

PRESO ATTO che successivamente al termine di presentazione delle offerte del 31/07/2015 è pervenuta comunicazione da parte dell'esercente Avanzini Romano, legale rappresentante della Ditta Trattoria Verdi S.R.L., con sede in Busseto (Pr), , Codice Fiscale – Partita IVA 01872200348 - che ha confermato l'interesse a gestire l'attività ma, tuttavia, non è disponibile al pagamento del canone, seppure di importo ridotto come quello stabilito nel predetto atto di indirizzo;

VISTA la Deliberazione n. 103 del 25/09/2015 con la quale la Giunta Comunale ha dato mandato all'ufficio preposto di condurre una trattativa diretta con gli esercenti che hanno manifestato interesse, al fine di assegnare il servizio di somministrazione alimenti e bevande, sito all'interno del Teatro Comunale "G. Verdi" e che la gestione del bar potrà essere concessa anche a titolo gratuito e in deroga ai criteri stabiliti con precedente deliberazione n. 53 del 08/05/2014 in relazione alla particolare valenza che riveste il servizio ed alla scarsa redditività;

RITENUTO necessario provvedere all'affidamento della gestione dell'esercizio di somministrazione di alimenti e bevande presso il Teatro Comunale nel più breve tempo possibile, in considerazione dell'imminente inizio della stagione teatrale e della mancanza di servizio che sarebbe determinata dal mancato affidamento;

RILEVATO che il funzionamento del bar del teatro riveste una funzione "sociale" volta a garantire un adeguato servizio all'utenza ed alle maestranze e che i vincoli imposti al futuro aggiudicatario rendono il servizio poco remunerativo, in relazione allo scarso numero di possibili utenti ed alle spese fisse che una corretta gestione comporta;



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

RILEVATO altresì che l'Amministrazione ritiene opportuno prevedere la possibilità di garantire il servizio di somministrazione per gli eventi da svolgersi all'aperto nel periodo estivo, dando la priorità al soggetto aggiudicatario del servizio in oggetto, al fine di avere un unico interlocutore con il quale stabilire delle norme comportamentali e di decoro;

DATO ATTO che, a seguito di trattativa diretta, il titolare della ditta Trattoria Verdi S.r.l. si è reso disponibile ad eseguire il servizio alle condizioni di cui all'allegato schema di contratto;

PRECISATO che la locazione e la gestione del servizio sono affidati a titolo gratuito e che non comportano alcun onere a carico dell'amministrazione comunale, salvo eventuali interventi di manutenzione straordinaria che si rendesse necessario eseguire nel corso della gestione;

RICHIAMATO il vigente regolamento per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione di C.C. n.10 del 30/04/2009 ed in particolare l'art.36 che disciplina le locazioni e gli affitti;

RICHIAMATO l'art. 192 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 il quale prevede che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita preventiva determinazione del responsabile del procedimento, indicante il fine e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle vigenti norme in materia e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO

- che il contratto verrà stipulato per scrittura privata, avrà validità fino al 31/12/2018 e potrà essere soggetto a rinnovo, per altri tre anni, previa accettazione da entrambe le parti ed assunzione di apposito atto deliberativo;
- che le clausole essenziali sono contenute nello schema di contratto allegato, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 in data 30/03/2015, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2015 e relativi allegati;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 42 in data 16/04/2015 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'esercizio 2015;

VISTO il Decreto Sindacale n. 1 in data 09/01/2015 prot. n. 234 col quale sono state conferite le funzioni di cui all'art. 107 – 2° e 3° comma – del D.Lgs. n. 267/2000 di competenza dell'Area 4 – Servizi Tecnici Relativi al Territorio;

DATO ATTO che la presente determinazione dispiega la propria efficacia ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m. dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

D E T E R M I N A

DI AFFIDARE il servizio di gestione del bar del Teatro Comunale G. Verdi in Busseto, alla ditta Trattoria Verdi S.r.l., con sede in Busseto (PR), C.F. – P.Iva 01872200348 ;



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

DI PROCEDERE all'approvazione dello schema del contratto di servizio allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

DI PRECISARE che la locazione e la gestione del servizio sono affidati a titolo gratuito in relazione alla particolare valenza che riveste il servizio ed alla scarsa redditività e che non comportano alcun onere a carico dell'amministrazione comunale, salvo eventuali interventi di manutenzione straordinaria che si rendesse necessario eseguire nel corso della gestione;

DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.5 della L.241/90 è la sig.ra Marossa Beatrice.

Il Responsabile del Servizio

Roberta Minardi / INFOCERT SPA



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

DETERMINAZIONE N°348 DEL 16/10/2015

Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PER LA GESTIONE DEL BAR SITO ALL'INTERNO DEL TEATRO COMUNALE "G. VERDI" E APPROVAZIONE SCHEMA CONTRATTO DI SERVIZIO.

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI FINANZIARI, AI SENSI DELL'ART. 151, COMMA 4° DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI APPROVATO CON D. LGS. 18/8/2000 N. 267, NON DÀ ATTESTAZIONE A COPERTURA FINANZIARIA IN QUANTO L'ATTO NON HA RILEVANZA CONTABILE.

Lì, 19/10/2015

**Il Responsabile del Servizio
Finanziario**
Elena Stellati / INFOCERT SPA