

Progetto Preliminare

Calcolo sommario della spesa

STADIO COMUNALE

Piazz.le Cavagna - Busseto



Progettista: **Arch. Tommaso Caenaro**



Collaboratori: **Ing. Alessandro Rossi**
Ing. Daniele Palma



CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA
Progetto Preliminare

Stadio Comunale

COD.	FONTE	Descrizione	U.M.	Costo Unitario	Quantità	Totale
LAVORI ED OPERE COMPIUTE						
1	Personalizzata	Rimozione caldaia esistente, dei canali da fumo in centrale termica, dei vasi di espansione, delle pompe di circolazione, delle tubazioni e delle apparecchiature non più utilizzabili, comprese quelle di sicurezza. Svuotamento e pulizia dell'impianto con lettura (tramite collegamento di contatore provvisorio) del contenuto d'acqua scaricato, taglio delle tubazioni, ripristino degli attacchi e delle relative coibentazioni, smaltimento di eventuale materiale di risulta, pulizia dei locali e trasporto del materiale di risulta nella più vicina discarica con autocarro.	a corpo	€ 640,81	1	€ 640,81
2	Personalizzata	Fornitura e posa in opera di Generatore di calore a condensazione, solo riscaldamento, dotato di bruciatore premiscelato modulante di gas a basse emissioni. Completa di termoregolazione climatica con sonda esterna per la gestione a temperatura variabile della temperatura acqua in mandata. Compreso trasporto e posizionamento, assistenza per installazione,modifica/creazione del basamento eventuale e manovalanza in aiuto dei montatori.	a corpo	€ 5.336,33	1	€ 5.336,33
3	Personalizzata	Opere accessorie sull'impianto termico: messa a punto ed equilibratura del sistema di distribuzione e del sistema di regolazione e controllo. Gestione e scarico condense acide, adeguamento sistema di evacuazione fumi, incluse opere murarie e quant'altro per una esecuzione del lavoro a regola d'arte, nel rispetto dei requisiti delle norme di sicurezza degli impianti e antincendio vigenti.	a corpo	€ 2.120,40	1	€ 2.120,40
4	Personalizzata	Fornitura e posa quadro elettrico e cablaggi in Centrale termica	a corpo	€ 1.429,00	1	€ 1.429,00
5	Personalizzata	Fornitura e posa in opera di pompa di circolazione ad alta efficienza (Classe A) per circuiti acqua calda completa di materiale di raccordo sulla tubazione e di quant'altro necessario per una corretta installazione.	a corpo	€ 819,23	1	€ 819,23
A		TOTALE LAVORI	€10.345,76			
ONERI PER LA SICUREZZA						
B	ATTUAZIONE piani per la sicurezza		€ 206,92			
	SOMMANO (A+ B)		€10.552,68			
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						
	IMPREVISTI		€ 517,29			
	SPESSE TECNICHE per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori , sicurezza collaudo ed incentivo interno, comprensivo di oneri previdenziali		€ 724,20			
	IVA sulle spese tecniche (22 %)		€ 159,32			
	IVA sui lavori ed imprevisti (10 %)		€ 1.107,00			
C	SOMMANO		€2.507,81			
	IMPEGNO TOTALE DI SPESA (A+B+C)		€13.060,49			

QUADRO ECONOMICO
Progetto Preliminare

Stadio Comunale

A		LAVORI	
1	LAVORI a corpo		€ 10.345,76
IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA (A)			€ 10.345,76
B		ONERI PER LA SICUREZZA	
2	Oneri per la sicurezza in Cantiere non soggetti a ribasso		€ 206,92
IMPORTO TOTALE LAVORI DA APPALTARE (A+B)			€ 10.552,68
C		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
3	IMPREVISTI		€ 517,29
4	SPESE TECNICHE (progettazione, direzione lavori, sicurezza e collaudo, incentivo interno) *		€ 724,20
5	I.V.A.		
	IVA sui lavori ed imprevisti al 10%		€ 1.107,00
	IVA sulle spese tecniche al 22 %		€ 159,32
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 2.507,81
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B+C)			€ 13.060,49

* spese comprensive di oneri previdenziali