



# COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

## DETERMINA DIRIGENZIALE

**Oggetto: LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA CASA NATALE DI G. VERDI: PRIMO STRALCIO FUNZIONALE – APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE – LIQUIDAZIONE CREDITO FINALE ALLA DITTA UMISTOP SAS ESECUTRICE DEI LAVORI.**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI RELATIVI AL PATRIMONIO

#### RICHIAMATI:

- la determinazione del Responsabile del Servizio n. 545 del 27/12/2012 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di – restauro e consolidamento della Casa Natale di G. Verdi: 1° stralcio funzionale – nell'importo complessivo di Euro 158.000,00, di cui Euro 125.040,36 per lavori a misura (di cui Euro 2.024,73 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed Euro 32.959,64 a disposizione dell'Amministrazione per IVA, spese tecniche, ecc;
- la determinazione n. 76 del 27/02/2013 con la quale l'appalto integrato per progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori di – restauro e consolidamento della Casa Natale di G. Verdi: primo stralcio funzionale – è stato aggiudicato in via definitiva alla ditta Umistop S.a.s. per l'importo contrattuale di Euro 93.179,35 (Euro 91.154,62 + Euro 2.024,73 quali oneri della sicurezza), oltre IVA al 10% per complessivi Euro 102.497,29;
- il contratto di appalto stipulato in data 05/04/2013 n. 200 di Rep. C.le, con il quale è stato perfezionato l'affidamento dei lavori in oggetto in capo alla ditta UMISTOP S.a.s. per l'importo contrattuale di Euro 93.179,35, IVA esclusa;
- la determinazione n. 98 del 12/03/2014 con la quale sono stati approvati il 1° SAL e il verbale di concordamento nuovi prezzi per l'esecuzione di nuovi lavori non previsti nel contratto originario e nel contempo è stato liquidato il 1° certificato di pagamento alla ditta UMISTOP S.a.s. nell'importo di Euro 41.594,04, IVA esclusa;
- la determinazione n. 195 del 06/05/2014 con la quale è stato approvato il 2° SAL e nel contempo è stato liquidato il 2° certificato di pagamento alla ditta UMISTOP S.a.s. nell'importo di Euro 23.373,01, IVA esclusa;
- la determinazione n. 236 del 10/06/2014 con la quale è stata approvata una perizia di variante in aumento a seguito della quale l'importo dei lavori affidati alla ditta UMISTOP S.a.s. ammonta complessivamente ad Euro 95.667,22, IVA esclusa, con una maggior spesa di Euro 2.487,87, IVA esclusa, rispetto al contratto originario;
- la determinazione n. 278 del 08/07/2014 con la quale è stato approvato il 3° SAL, corrispondente al finale, e nel contempo è stato liquidato il 3° certificato di pagamento alla ditta UMISTOP S.a.s. nell'importo di Euro 30.221,83, IVA esclusa;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal direttore lavori arch. Alberto Bordi in data 07/07/2014, pervenuto in data 16/09/2014 al n. 10541 di prot., in atti alla presente, da cui



# COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

risulta che i lavori in oggetto sono stati regolarmente eseguiti in conformità al progetto approvato e alle prescrizioni contrattuali nell'importo risultante dallo stato finale in Euro 95.667,22, IVA esclusa;

CONSIDERATO che resta a credito dell'impresa la somma di Euro 478,34, oltre IVA al 10% per complessivi Euro 526,17, come meglio specificato nel seguente prospetto:

Descrizione	Importo
Ammontare dello stato finale	95.667,22
A dedurre:	0,00
- 1° certificato di pagamento in data 11/03/2014	41.594,04
- 2° certificato di pagamento in data 30/04/2014	23.373,01
- 3° certificato di pagamento in data 04/07/2014	30.221,83
Sommano gli acconti corrisposti	95.188,88
Restano a credito della ditta esecutrice	478,34
IVA al 10%	47,83
<b>Totale complessivo</b>	<b>526,17</b>

CONSIDERATO che è possibile liquidare al progettista e direttore lavori arch. Alberto Bordi la somma di Euro 2.585,88, oltre contributo integrativo del 4% ed IVA al 22% per complessivi Euro 3.280,96, a saldo di ogni suo avere per lo svolgimento dell'incarico professionale affidato con determinazione n. 466/2012, come meglio specificato nel seguente prospetto:

Descrizione	Importo
Importo parcella come da determina n. 466/2012 (oneri acc. ed IVA esclusi)	16.253,02
A dedurre:	0,00
- 1° acconto in data 13/12/2012 (fattura n. 53/2012) (oneri acc. ed IVA esclusi)	9.045,73
- 2° acconto in data 14/05/2014 (fattura n. 6/2014) (oneri acc. ed IVA esclusi)	4.621,41
Sommano gli acconti corrisposti	13.667,14
Credito residuo	2.585,88
Contributo integrativo del 4% sul credito residuo	103,44
IVA al 22% sul credito residuo	591,65
<b>Totale da corrispondere</b>	<b>3.280,96</b>

con una maggior spesa di Euro 74,96 rispetto alla somma impegnata con determinazione n. 466/2012 dovuta alla differenza aliquota IVA dal 21% al 22% sul secondo acconto e il saldo e più precisamente:

Descrizione	Importo
- 2° acconto in data 13/12/2012 (fattura n. 53/2012) (oneri acc. ed IVA esclusi)	4.621,41



# COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

- saldo (oneri acc. ed IVA esclusi)	2.585,88
Sommano	7.207,29
Contributo integrativo del 4%	288,29
Imponibile	7.495,58
Differenza aliquota IVA 1%	74,96

CONSIDERATO che l'esecuzione dei lavori ha comportato una spesa complessiva di Euro 156.047,35 con una minore spesa di Euro 1.952,65 rispetto alla somma preventivata e autorizzata di Euro 158.000,00, come specificato nel prospetto di seguito riportato:

Descrizione	Quadro modificato	Consuntivo di spesa	+/-
Importo dei lavori già al netto del ribasso d'asta del 25,90%	95.667,22	95.667,22	0,00
Somme a disposizione dell'Amm.ne			
- per IVA al 10%	9.566,75	9.566,75	0,00
- per spese tecniche (oneri acc. ed IVA compresi)	20.452,80	20.527,76	+ 74,96
- per riqualificazione patrimonio arboreo	0,00	9.720,96	+ 9.720,96
- per fornitura arredi	0,00	20.564,66	+ 20.564,66
- per imprevisti e ribasso d'asta	32.310,45	0,00	- 32.310,45
<b>Totale complessivo</b>	<b>158.000,00</b>	<b>156.047,35</b>	<b>- 1.952,65</b>

#### RILEVATO:

- che il codice unico di progetto (C.U.P.) assegnato all'intervento in oggetto è il seguente F74B12000100002;
- che il codice identificativo gara (C.I.G.) assegnato all'intervento in oggetto è il seguente 4826992FCB;

DATO ATTO che la somma di Euro 158.000,00 per la realizzazione dei lavori in oggetto trova copertura al capitolo 2.05.0101.0300 "restauro casa natale di Verdi" dell'esercizio provvisorio del bilancio 2014 in conto RR.PP. 2012 finanziato con contributo della Regione Emilia - Romagna;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), numero 2, del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla Legge n. 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerente con i flussi di cassa in uscita;

VISTO il D.lgs. 12/04/2006 n. 163 e s.m.;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 20 del 29/05/2014, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014 e relativi allegati;



# COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VISTA la delibera della Giunta Comunale n. 56 del 13/06/2014, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il PEG (Piano Esecutivo di Gestione) relativo all'esercizio finanziario 2014 e nel contempo la struttura organizzativa e l'organigramma funzionale dell'Ente con l'individuazione delle Posizioni Organizzative e dei relativi Responsabili;

VISTO il Decreto Sindacale n. 15 in data 20/06/2014 prot. n. 7064 con il quale sono state conferite le funzioni di cui all'art. 107 – 2° e 3° comma – del D.Lgs. n. 267/2000 di competenza dell'Area 5 (Patrimonio, Sicurezza, Lavori Pubblici, Manutenzioni e Protezione Civile);

## DETERMINA

1. DI APPROVARE, per tutto quanto esposto in premessa, il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal direttore lavori arch. Alberto Bordi in data 07/07/2014, in atti alla presente, da cui risulta che i lavori in oggetto sono stati regolarmente eseguiti in conformità al progetto approvato e alle prescrizioni contrattuali nell'importo risultante dallo stato finale in Euro 95.667,22, IVA esclusa, con un credito residuo di Euro 478,34, oltre IVA al 10% per complessivi Euro 526,17, in favore della ditta UMISTOP S.a.s. esecutrice dei lavori;
2. DI LIQUIDARE alla ditta UMISTOP S.a.s. la somma complessiva di Euro 478,34, oltre IVA al 10% per complessivi Euro 526,17 a saldo di ogni suo avere per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
3. DI LIQUIDARE all'arch. Alberto Bordi la somma di Euro 2.585,88, oltre contributo integrativo del 4% ed IVA al 22% per complessivi Euro 3.280,96, a saldo di ogni suo avere per l'esecuzione dell'incarico professionale conferito con determinazione n. 466/2012;
4. DI IMPEGNARE la maggior spesa di Euro 74,96, conseguente all'aumento dell'aliquota IVA dal 21% al 22% sulle spese tecniche (2° acconto e saldo), al capitolo 2.05.0101.0300 “restauro casa natale di Verdi” del bilancio dell'esercizio corrente in conto RR.PP. 2012 finanziato con contributo della Regione Emilia – Romagna;
5. DI DARE ATTO che la realizzazione dei lavori in oggetto ha comportato una spesa complessiva di Euro 156.047,35 con una minor spesa di Euro 1.952,65 rispetto alla somma autorizzata di Euro 158.000,00, come meglio specificato nel prospetto riportato in premessa;
6. DI AUTORIZZARE lo svincolo e la restituzione della polizza fidejussoria n. 56135713 dell'importo di Euro 14.815,52 emessa in data 05/02/2013 da Liguria Assicurazioni S.p.A. e presentata dalla ditta UMISTOP S.a.s. quale cauzione definitiva a garanzia del corretto adempimento degli obblighi contrattuali;
7. DI ATTESTARE, ai sensi dell'articolo 147-bis del T.U.E.L., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

8. DI PUBBLICARE il presente atto mediante affissione all'Albo Pretorio dell'elenco mensile delle determinazioni quale allegato ad apposita determinazione del Segretario Comunale di presa d'atto;

## RENDE NOTO

- il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 c. 1 della L. n. 241/1990 è il geom. G. Roberto Dejana – Ufficio Tecnico;
- il presente provvedimento, ove comporti impegno di spesa, produrrà i suoi effetti dal momento dell'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria.

## **Il Responsabile del Servizio**

***Giorgio Roberto Dejana / INFOCERT SPA***



# COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

DETERMINAZIONE N 396

DEL 22/09/2014

**Oggetto: LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA CASA NATALE DI G. VERDI: PRIMO STRALCIO FUNZIONALE – APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE – LIQUIDAZIONE CREDITO FINALE ALLA DITTA UMISTOP SAS ESECUTRICE DEI LAVORI.**

**Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.**

## IMPEgni DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO RISORSA	IMPEGNO ACCERTAM.	IMPORTO

Busseto, lì 22/09/2014

Il Responsabile del Servizio  
Finanziario  
Elena Stellati / INFOCERT  
SPA