



**COMUNE DI BUSSETO**  
Provincia di Parma

## **Verbale di deliberazione della Giunta Comunale**

*Originale*

**N. 105 del 29/06/2007**

**OGGETTO** **NON ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI PROPRIETÀ COMUNALE.**  
: **ATTO DI INDIRIZZO.**

L'anno **duemilasette**, addì **ventinove** del mese di **, alle ore **9,25**, nella **Sala delle Adunanze**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del Sindaco **Dr. Luca Laurini** la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Comunale **Granelli Dr.ssa Roberta****

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
LAURINI Dr. Luca	SINDACO	SI
PUDDU Pier Paolo	VICE-SINDACO	SI
TESTA Gilberto	ASSESSORE	SI
GAMBAZZA Maria Giovanna	ASSESSORE	NO
TALIGNANI Carla	ASSESSORE	SI
GENUA Fabrizio	ASSESSORE	SI
VIGEVANI Maura	ASSESSORE	NO

PRESENTI: 5 ASSENTI: 2

Il Presidente, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

**OGGETTO : NON ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI PROPRIETÀ COMUNALE. ATTO DI  
INDIRIZZO.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO che in data 31 Maggio 2007 sono scaduti i seguenti contratti di locazione stipulati in data 1° giugno 1999 per la durata di anni 4 (quattro) e sucessivamente rinnovati:

- CAVALLI ENRICO - appartamento posto al 3° piano della Rocca Municipale
- CATELLI GINO - Appartamento posto al 2° piano della Rocca Municipale
- CANELLA ALBERTO - Appartamento posto al 3° piano della Rocca Municipale

PRESO ATTO che in data 14.11.2006 con note prot. n. 14149, 14150 e 14151 si è provveduto ad inviare comunicazione di disdetta ai suddetti contratti di locazione a mezzo Raccomandata A.R.,

DATO ATTO che non è possibile procedere alla stipula di un nuovo contratto di locazione stante la necessità dell'Amministrazione Comunale di destinare i locali attualmente occupati dai Signori Cavalli Enrico, Catelli Gino e Canella Alberto ad ampliamento dell'Archivio Com.le nonchè destinarli a locali di servizio per i fini istituzionali dell'Ente;

RITENUTO quindi di invitare i signori Cavalli Enrico, Catelli Gino e Canella Alberto a rilasciare liberi i locali sopra citati da cose e persone entro il 31.05.2008;

CONSIDERATO che durante il suddetto periodo transitorio i locatari che occuperanno i suddetti locali senza titolo, in assenza di un regolare contratto di locazione, dovranno riconoscere al Comune di Busseto mensilmente gli importi a fianco di ognuno indicato:

- CAVALLI ENRICO Euro 80,00
- CATELLI GINO Euro 72,00
- CANELLA ALBERTO Euro 41,00

VISTO l'art. 24 comma 3 lett.n) dello Statuto comunale approvato con deliberazione C.C. n. 55 del 27.12.2001;

RITENUTO di dover adottare un apposito atto di indirizzo a valere sul Peg per l'esercizio finanziario 2007;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 in data 30.01.2007, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2007 e relativi allegati;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale N. 40 del 08.03.2007, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2007;

VISTO il D. Lgs. 267/2000 e s.m.;

**RILEVATO:**

-che il Responsabile del Servizio Affari Generali Rag. Rita Mingardi, in ordine alla regolarità

tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs del 18/8/2000 n. 267 e s.m. ha espresso il seguente parere: FAVOREVOLE;

-che il Responsabile del Servizio Finanziario Dr.ssa Elena Stellati, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs del 18/8/2000 n. 267 e s.m. ha espresso il seguente parere: FAVOREVOLE;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese ai sensi di legge;

## **D E L I B E R A**

1. DI NON PROCEDERE, per le motivazione di cui in premessa, alla stipula di un nuovo contratto di locazione con i Sigg. Cavalli Enrico, Catelli Gino e Canella Alberto;
2. DI PRECISARE che i Signori Cavalli Enrico, Catelli Gino e Canella Alberto dovranno lasciare i locali attualmente occupati, liberi da persone e cose entro il 31.05.2008;
3. DI DARE ATTO che dovrà essere corrisposta al Comune di Busseto, quale somma di occupazione senza titolo, l'importo mensile a fianco di ognuno indicato:
  - Cavalli Enrico Euro 80,00
  - Catelli Gino Euro 72,00
  - Canella Alberto Euro 41,00
4. DI INCARICARE il Segretario Comunale della comunicazione in elenco, della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 18/8/2000 e s.m.;

Successivamente,

## **LA GIUNTA COMUNALE**

ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione, con unanimi favorevoli resi in forma palese ai sensi di legge,

## **D E L I B E R A**

-di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.;

## **RENDE NOTO**

-che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5.1 della Legge 241/90 è la Sig.ra Nuccia Pedretti.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
(Dr. Luca Laurini)

Il Segretario Comunale  
(Granelli Dr.ssa Roberta)

---

#### **ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta:

[X] che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : 3 luglio 2007 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale  
Granelli Dr.ssa Roberta

---

#### **ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione:

[ ] è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T. U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 s.m.

---