



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

DETERMINAZIONE N.
Data di registrazione

122
31/03/2014

Oggetto :

AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE ALL'ARCH. TOMMASO CAENARO DI PARMA PER REVISIONE DIAGNOSI ENERGETICHE ESISTENTI, ASSISTENZA TECNICA AL RUP E REDAZIONE PROGETTI PRELIMINARI PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI COMUNALI E GESTIONE CALORE - IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI RELATIVI AL TERRITORIO

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 28/09/2012, esecutiva ai sensi di legge, con la quale il Comune ha aderito al Patto dei Sindaci per la riduzione delle emissioni di anidride carbonica su scala locale del 20% entro il 2020;

RILEVATO che:

- con Decreto Ministeriale del 18 dicembre 2012 è stata approvata la disciplina per l'incentivazione di interventi di piccole dimensioni per l'incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili;
- il comma 2 dell'art. 3 del D.M. del 18 dicembre 2012 prevede che le amministrazioni pubbliche, in alternativa alla procedura di accesso diretto agli incentivi, possano accedervi, avvalendosi dello strumento del finanziamento tramite terzi mediante la stipula di un contratto di servizio energia con una Società di Servizi Energetici (ESCO);

CONSIDERATO:

- che il Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Fornitura Calore e Gestione degli Impianti Termici, attualmente svolto dalla ditta A2A Calore e Servizi, a seguito di adesione alla Convenzione Consip, è in scadenza e che pertanto occorre provvedere ad affidare a terzi tale servizio prima dell'inizio della stagione termica 2014 / 2015;
- che il Comune di Busseto, viste le opportunità d'incentivazione per gli interventi di efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili, offerte dal D.M. 28 dicembre 2012, intende realizzare interventi di riqualificazione energetica, su tutto il patrimonio immobiliare di seguito specificato:
 - Palazzetto dello Sport di Via Mozart;
 - Centro Civico di Roncole Verdi;
 - Stadio Comunale "F. Cavagna";

- Istituto Comprensivo di Busseto;
- Palestra Scolastica;
- Municipio;
- Scuola Materna “G. Verdi”
- Asilo Nido Comunale;
- Officina Comunale;
- Scuola Elementare di Roncole Verdi;
- Teatro Comunale “G. Verdi”;

RILEVATO pertanto che occorre provvedere all'avvio delle procedure di gara per l'affidamento ad una Società di Servizi Energetici (ESCO) di un contratto di rendimento energetico/gestione calore che comprenda il finanziamento/realizzazione dei lavori di riqualificazione energetica degli immobili e del patrimonio comunale, con accesso agli incentivi di cui al comma 2, art. 3 del D.M. 18 dicembre 2012, e che pertanto occorre affidare un incarico per le seguenti prestazioni:

- revisione delle diagnosi energetiche già in possesso dell'ufficio tecnico Comunale, a suo tempo redatte dalla ditta A2A calore e Servizi al fine di individuare le carenze energetiche;
- redazione dei progetti preliminari degli interventi di efficienza energetica;
- predisposizione degli elaborati tecnico/prestazionali da allegare alla documentazione di gara;

CONSIDERATO che l'Ufficio Tecnico Comunale, a causa delle specifiche competenze richieste per lo svolgimento dell'incarico, nonché a causa della carenza di organico, non è in grado di provvedere singolarmente alle prestazioni in oggetto nei tempi richiesti, come attestato dal responsabile dell'Area 4 – Territorio e Sviluppo Produttivo;

RILEVATO che in merito è stato interpellato l'arch. Tommaso Caenaro con studio professionale in Parma il quale, con nota pervenuta in data 19/02/2014 prot. n. 2131, in atti alla presente, si è reso disponibile ad eseguire le prestazioni in oggetto per i seguenti compensi:

- un compenso di Euro 6.017,64, oltre contributo integrativo del 4% ed IVA al 22% per complessivi Euro 7.635,18, per l'esecuzione della diagnosi energetica (calcolati secondo quanto prescritto dal D.M. 28 dicembre 2012);
- un compenso di Euro 12.414,80, oltre contributo integrativo del 4% ed IVA al 22% per complessivi Euro 15.751,90, per la progettazione preliminare (calcolati secondo quanto prescritto dal D.M. 28 dicembre 2012);

come meglio specificato nello schema di parcella in atti alla presente;

CONSIDERATO che l'arch. Tommaso Caenaro, è in possesso delle capacità professionali e dell'esperienza necessarie per lo svolgimento dell'incarico on oggetto come verificato dal curriculum vitae, in atti alla presente;

VISTI:

- l'art. 125, comma 11, del D.Lgs. 163/2006, così come modificato dall'art. 4, comma 2, del D.L.70/2010, come convertito in legge 106/2011, che consente l'affidamento diretto, da parte del responsabile del procedimento, di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 Euro;
- la determinazione dell'Autorità sulla Vigilanza dei Contratti Pubblici n. 05/2010 “Linee guida per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria”, nelle quali

l'Autorità afferma che una stazione appaltante “può ricomprendere nel regolamento interno per la disciplina della propria attività contrattuale anche l'affidamento in economia dei servizi tecnici e, pertanto, per le prestazioni di importo inferiore a ventimila Euro,, può procedere alla scelta del tecnico mediante affidamento diretto”;

RILEVATO che le prestazioni in questione rientra nella tipologia di cui all'art. 8 del vigente regolamento per l'acquisizione di beni e servizi in economia approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 29/09/2010, esecutiva ai sensi di legge, e che ai sensi dell'art. 6, di detto regolamento nonché dall'art. 125, comma 11, del D.lgs. 163/2006, così come modificato dall'art. 4, comma 2, del D.L.70/210, come convertito in legge 106/2011, quando l'importo della spesa non supera i 40.000 Euro, l'affidamento può essere effettuato mediante ricerca informale di mercato e/o a mezzo trattativa diretta;

RITENUTO congruo l'importo offerto dall'arch. Tommaso Caenaro per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, calcolato secondo quanto prescritto dal D.M. 28 dicembre 2012;

VISTO lo schema di disciplinare redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, in atti alla presente, composto da n. 16 articoli, atto a regolamentare i rapporti tra il Comune di Busseto e il professionista incaricato relativamente all'espletamento dell'incarico in oggetto;

DATO ATTO che, al fine dell'assolvimento degli obblighi di cui all'art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità finanziaria), al servizio in oggetto è assegnato il CIG Z050E78C91;

DATO ATTO che la spesa per l'affidamento dell'incarico in oggetto è prevista al capitolo 2.01.0506.0300 “incarico professionale per riqualificazione energetica immobili comunali” dell'esercizio provvisorio del bilancio 2014 in conto RR.PP. 2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), numero 2, del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla Legge n. 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerente con i flussi di cassa in uscita;

VISTO il D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m.;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno in data 13 febbraio 2014 con il quale è stato ulteriormente prorogato al 30 aprile 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2014;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 7/01/2014 con la quale si approvava il Piano Esecutivo di Gestione provvisorio in attesa dell'approvazione del bilancio di previsione 2014 da parte del Consiglio Comunale;

VISTO il Decreto Sindacale n. 36 in data 30/12/2013 prot. n. 15186 con il quale sono state prorogate le funzioni di cui all'art. 107 – 2° e 3° comma – del D.Lgs. n. 267/2000 di competenza dell'Area 4 (Territorio e Sviluppo Produttivo) conferire con precedente decreto n. 13/2013;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per tutto quanto esposto in premessa, all'arch. Tommaso Caenaro, con studio professionale in Parma, Via Montebello n. 65, CF CNRTMS79M25A703I, p.iva 03202790980, l'incarico professionale per la revisione diagnosi energetica immobili comunali, progettazione preliminare degli interventi di efficienza energetica, predisposizione degli elaborati tecnico/prestazionali finalizzati all'avvio delle procedure di gara e assistenza tecnica al RUP, per l'affidamento ad una Società di Servizi Energetici (ESCO) di un contratto di rendimento energetico/gestione calore che comprenda il finanziamento/realizzazione dei lavori di riqualificazione energetica degli immobili e del patrimonio comunale, con accesso agli incentivi di cui al comma 2, art. 3 del D.M. 18 dicembre 2012, per i seguenti immobili comunali:
 - Palazzetto dello Sport di Via Mozart;
 - Centro Civico di Roncole Verdi;
 - Stadio Comunale "F. Cavagna";
 - Istituto Comprensivo di Busseto;
 - Palestar Scolastica;
 - Municipio;
 - Scuola Materna "G. Verdi"
 - Asilo Nido Comunale;
 - Officina Comunale;
 - Scuola Elementare di Roncole Verdi;
 - Teatro Comunale "G. Verdi";per un compenso di Euro 18.432,44 (Euro 6.017,64 per diagnosi energetica + Euro 12.414,80 per progetti preliminari), oltre oneri accessori del 4% ed IVA al 22% per complessivi Euro 23.387,08, come meglio specificato nello schema di parcella professionale in atti alla presente;
2. DI APPROVARE lo schema di disciplinare d'incarico professionale predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, in atti alla presente, composto da n. 16 articoli, atto a regolamentare i rapporti tra il Comune di Busseto e l'arch. Tommaso Caenaro nello svolgimento delle prestazioni in oggetto;
3. DI IMPEGNARE la somma complessiva di Euro 23.387,08 al capitolo 2.01.0506.0300 "incarico professionale per riqualificazione energetica immobili comunali" dell'esercizio provvisorio del bilancio 2014 in conto RR.PP. 2013 sub di 23276;
4. DI DARE ATTO che, al fine dell'assolvimento degli obblighi di cui all'art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità finanziaria), al servizio in oggetto è assegnato il CIG Z050E78C91;
5. DI DARE ATTO che si provvederà alla liquidazione della spesa ai sensi dell'art. 9 "Modalità di corresponsione dei compensi" dello schema di disciplinare di incarico allegato alla presente;
6. DI ATTESTARE, ai sensi dell'articolo 147-bis del T.U.E.L., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;

4. DI PUBBLICARE il presente atto mediante affissione all'Albo Pretorio dell'elenco mensile delle determinazioni quale allegato ad apposita determinazione del Segretario Comunale di presa d'atto;

RENDE NOTO

- il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 c. 1 della L. n. 241/1990 è l'arch. Roberta Minardi;
- il presente provvedimento, ove comporti impegno di spesa, produrrà i suoi effetti dal momento dell'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria.

IL PROPONENTE
Francesca Ziliani

Data di emissione:
25/03/2014

Il Responsabile del Servizio

Arch. Roberta Minardi

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO RISORSA	IMPEGNO ACCERTAM.	IMPORTO
2013	INCARICO PROFESSIONALE RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IMMOBILI COMUNALI	20105060300	23318	23.387,08

Busseto, lì 31/03/2014

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
Stellati Dott.ssa Elena