



COMUNE DI BUSSETO
Provincia di Parma

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Originale

N. 44 del 09/04/2009

**OGGETTO APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE RELATIVO
: ALLA PREDISPOSIZIONE DI ALCUNE VARIANTI SPECIFICHE
AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 32
DELLA L.R. N. 20/2000 E S.M.-**

L'anno **duemilanove**, addì **nove** del mese di **aprile**, alle ore **12.20**, nella **Sala delle Adunanze**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del Vice Sindaco **PUDDU Pier Paolo** la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Comunale **Granelli Dr.ssa Roberta**

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
LAURINI Dr. Luca	SINDACO	NO
PUDDU Pier Paolo	VICE-SINDACO	SI
TESTA Gilberto	ASSESSORE	NO
GAMBAZZA Maria Giovanna	ASSESSORE	NO
TALIGNANI Carla	ASSESSORE	SI
GENUA Fabrizio	ASSESSORE	SI
MAZZERA Emilio	ASSESSORE ESTERNO	SI

PRESENTI: 4 ASSENTI: 3

Il Presidente, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

**OGGETTO : APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE RELATIVO ALLA
PREDISPOSIZIONE DI ALCUNE VARIANTI SPECIFICHE AL PIANO
STRUTTURALE COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 32 DELLA L.R. N. 20/2000 E
S.M.-**

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni consiliari:

- n. 28 del 30/09/2004, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato in via definitiva il vigente PSC (Piano Strutturale Comunale), predisposto in conformità all'art. 28 della L.R. 24 marzo 2000, n. 20 "Disciplina generale sulla tutela ed uso del territorio" e s.m.i., redatto dalla Associazione temporanea costituita dall'arch. G. Boatti, dall'arch. Luca Menci e dall'arch. M. Banderali;
- n. 29 del 30/09/2004 e successiva - variante - adottata con deliberazione consiliare n. 35 del 15/07/2005, approvata in via definitiva con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 21/03/2006, tutte esecutive ai sensi di legge, con cui è stato approvato vigente RUE (Regolamento Urbanistico Edilizio), predisposto in conformità all'art. 29 della L.R. n. 20/2000, redatto dalla medesima associazione;
- n. 43 del 15/09/2005, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il primo POC (Piano operativo Comunale), predisposto in conformità all'art. 30 della L.R. n. 20/2000 e s.m., redatto dalla medesima associazione;

CONSIDERATO che nel periodo intercorso dall'approvazione dei suddetti strumenti urbanistici, sono pervenute numerose richieste di variante sia da parte dei privati che degli operatori del settore (professionisti, operatori economici, imprese, ecc.) sia da parte dell'ufficio tecnico, che nel corso del normale espletamento delle sue funzioni, ha evidenziato la necessità di apportare alcune correzioni e modifiche agli strumenti di pianificazione comunale;

CONSIDERATO che in sede di predisposizione del bilancio dell'esercizio e della relazione previsionale e programmatica relativa all'esercizio 2009, approvati con la deliberazione consiliare n. 6 del 15/01/2009, l'Amministrazione Comunale ha previsto lo studio e la predisposizione di alcune varianti specifiche ai vigenti strumenti urbanistici ed in particolare PSC, al RUE ed al POC;

VISTA la legge regionale 24/03/2000, n. 20 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" recante nuove disposizioni in merito alle procedure di formazione, stesura e approvazione dei nuovi strumenti di pianificazione;

VISTO in particolare l'art. 32 della stessa legge che disciplina il procedimento di approvazione del Piano Strutturale Comunale e delle sue varianti, il quale prevede che la Giunta Comunale elabori un - Documento Preliminare - del piano che verrà poi esaminato congiuntamente in sede di Conferenza di Pianificazione (ai sensi dell'art. 14 della stessa legge) con la presenza della Provincia, dei Comuni contermini (ovvero quelli individuati dal PTCP ai sensi dell'art. 13), delle Comunità Montane e degli Enti di Gestione delle aree naturali protette nonché delle altre amministrazioni o enti coinvolti o interessati dall'esercizio delle funzioni di pianificazione;

CONSIDERATO che con propria deliberazione n. 69 in data 11/04/2008, modificata con successive deliberazioni n. 157/2008 e n. 38/2009, tutte esecutive ai sensi di legge, sono stati formulati gli indirizzi nei confronti del Responsabile dell'Area 4 – Territorio e Sviluppo Produttivo – per l'espletamento degli adempimenti necessari per l'affidamento dell'incarico professionale per lo studio e la predisposizione di alcune varianti specifiche ai vigenti strumenti urbanistici (PSC-RUE-POC), secondo le indicazioni meglio specificate nelle deliberazioni stesse;

CONSIDERATO che con le suddette deliberazioni l'Amministrazione Comunale, in attesa dar corso alla revisione e aggiornamento generale dei vigenti strumenti urbanistici, ha individuato in via prioritaria alcune varianti specifiche che non comportano la classificazione di nuove aree e rivestono un particolare interesse di carattere generale per i risvolti positivi a favore del settore socio-economico e occupazionale, nonché per l'attuazione di alcune opere pubbliche di particolare interesse generale;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area 4 – Territorio e Sviluppo Produttivo – n. 756 in data 31/12/2008 con la quale è stato conferito apposito incarico professionale all'arch. Menci Luca con studio in Ponte San Pietro (BG), già estensore dei vigenti strumenti urbanistici, per lo studio e la predisposizione di alcune varianti specifiche ai vigenti strumenti urbanistici (PCS-RUE e POC);

VISTO il – Documento Preliminare – relativo alla predisposizione delle suddette varianti, elaborato dall'arch. Luca Menci, in collaborazione con il dr. Gianluca Vicini di Casalmaggiore e con l'arch. Roberto Bertoli di Offanengo, in conformità agli indirizzi formulati dall'Amministrazione Comunale con le deliberazioni sopra richiamate, acquisito agli atti del Comune in data 27/03/2009 al n. 4302 di prot. e più precisamente:

Documento preliminare – Proposta di Azioni di Piano
Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale : Proposta di Rapporto Ambientale
Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale : schede di verifica e valutazione

CONSIDERATO:

- che relativamente al - Quadro Conoscitivo – il documento preliminare, tenuto conto delle caratteristiche specifiche delle varianti di che trattasi e che le trasformazioni oggetto delle varianti stesse non comportano variazioni del quadro complessivo di riferimento, rimanda al quadro conoscitivo redatto a supporto del vigente Piano Strutturale Comunale, approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n. 135/2003;
- che il - Documento preliminare - definisce gli “scenari obiettivo”, generali ed articolati relativamente alle aree interessate, che si vogliono perseguire con le varianti ed individua le conseguenti politiche ed azioni, di valenza strategica e strutturale di competenza della pianificazione, che si intendono promuovere per attuare quegli stessi “scenari obiettivo”;
- che gli esiti della VALSAT preliminare esplicitano la coerenza tra le scelte di pianificazione del documento preliminare con il quadro conoscitivo, le motivazioni poste a fondamento delle scelte strategiche operate, gli effetti derivanti dalla loro attuazione e le mitigazioni idonee a impedirli, ridurli o compensarli;

CONSIDERATO che il contenuto del documento preliminare, degli atti e degli

elaborati predisposti coincidano con le indicazioni formulate dall'Amministrazione con le deliberazioni più sopra richiamate e con i dettami e le finalità della legge regionale n. 20/2002 e della delibera del consiglio regionale n. 1294/2001;

VISTA la legge regionale 24/03/2000, n. 20 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" e s.m.;

VISTO l'art. 4.2.1 della delibera del Consiglio Regionale n. 1294 del 04/04/2001 "Approvazione dell'atto di indirizzo e coordinamento tecnico sui contenuti conoscitivi e valutativi e sulla conferenza di pianificazione", il quale prevede che gli elaborati con cui si avvia il processo di pianificazione e le sue varianti (quadro conoscitivo – documento preliminare e la prima valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale) devono essere preventivamente approvati dalla Giunta Comunale;

VISTO il parere di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

DATO ATTO che si prescinde dal parere di regolarità contabile, non comportando la deliberazione impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi del menzionato art. 49 del testo unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese ai sensi di legge;

DELIBERA

1. DI APPROVARE, per le motivazioni espresse in premessa, il – Documento Preliminare – relativo alla redazione delle varianti specifiche al vigente Piano Strutturale Comunale, redatto dall'arch. Luca Menci, in collaborazione con il dr. Gianluca Vicini di Casalmaggiore e con l'arch. Roberto Bertoli di Offanengo, acquisito agli atti del Comune in data 27/03/2009, costituito dagli elaborati di cui alla premessa, che pur non materialmente allegati ma acquisiti agli atti dell'Ufficio Tecnico (prot. n. 4302 del 27/03/2009) formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ed in particolare:

Documento preliminare – Proposta di Azioni di Piano
Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale : Proposta di Rapporto Ambientale
Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale : schede di verifica e valutazione

2. DI DARE ATTO che in conformità al disposto degli artt. 14 e 32 della L.R. 20/2000 il Responsabile del Servizio Urbanistica – Edilizia – Ambiente provvederà alla indizione e convocazione della conferenza di pianificazione per l'esame congiunto del documento preliminare, per esprimere valutazioni preliminari in merito agli obiettivi ed alle scelte di pianificazione prospettati, nonché per costruire un quadro conoscitivo del territorio e dei conseguenti limiti e condizioni per il suo sviluppo sostenibile;

LA GIUNTA COMUNALE

ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione, con voti

unanimesi favorevoli resi in forma palese ai sensi di legge;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e s.m.i..

RENDE NOTO

che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5, 1° comma, della legge n. 241/1990 e s.m., è il geom. Angelo Migliorati.-

Letto, confermato e sottoscritto

IL VICE SINDACO
(PUDDU PIER PAOLO)

Il Segretario Comunale
(Granelli Dr.ssa Roberta)

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

[X] che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : 15 aprile 2009 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
Granelli Dr.ssa Roberta

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

[] è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T. U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 s.m.
