



# COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

Prot. N.

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Copia

N. 14 del 28/03/2007

**OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI BUSSETO E LA COOPERATIVA SOCIALE L'ORTO BOTANICO A R.L. DI ALSENO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L. N. 381/91 E S.M.**

L'anno **duemilasette**, addì **ventotto** del mese di **marzo** alle ore **21.00**, nella **Sala Consiliare del Palazzo Comunale**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del **Dr. Luca Laurini** il Consiglio Comunale.

N.	Cognome e Nome	P	A	N.	Cognome e Nome	P	A
1	LAURINI Dr. Luca	SI		10	CARRAGLIA Enzo	SI	
2	PUDDU Pier Paolo	SI		11	CATELLI Gianluca	SI	
3	TESTA Gilberto	SI		12	LAVEZZINI Enrica	SI	
4	GAMBAZZA Maria Giovanna	SI		13	BOTTAZZI Ilaria	SI	
5	TALIGNANI Carla	SI		14	PISARONI Daniele		SI
6	GENUA Fabrizio	SI		15	MICHELAZZI Lamberto	SI	
7	VIGEVANI Maura	SI		16	LEONI Gianarturo	SI	
8	PASSERA Maurizio	SI		17	DONATI Giuseppe		SI
9	CONCARI Luca	SI					
PRESENTI: 15				ASSENTI: 2			

Partecipa il Il Segretario Comunale **Granelli Dr.ssa Roberta**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

**OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI BUSSETO E LA COOPERATIVA SOCIALE L'ORTO BOTANICO A R.L. DI ALSENO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L. N. 381/91 E S.M.**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Poco prima della trattazione del punto n. 6) dell'Odg. di cui all'oggetto, e precisamente alle ore 22:07, rientra in aula il Consigliere Lavezzini, uscito al precedente punto n. 5) dell'Odg., precisamente alle ore 21:54. Sono quindi presenti in aula, come da appello iniziale, n. 15 (quindici) componenti il Consiglio Comunale. Assenti i Consiglieri Donati e Pisaroni.**

PREMESSO che il Comune di Busseto è proprietario di circa 123.000 mq di verde pubblico tra aiuole, aree attrezzate, parchi gioco ed aree di pertinenza di edifici pubblici e che si rende necessario provvedere all'affidamento del servizio di manutenzione delle stesse (sfalci, potature piante, ecc..), per l'anno in corso, a ditta fornita di esperienza e personale adeguati in quanto il Comune di Busseto, con la dotazione organica attuale, non è in grado di coprire il servizio;

CONSIDERATO che per lo svolgimento del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico, relativamente alle aree di cui al prospetto allegato e per una superficie complessiva di circa 76.000 mq, è stata interpellata la Cooperativa Sociale L'Orto Botanico a r.l. con sede ad Alseno in quanto ha già svolto lo stesso servizio per conto del Comune di Busseto negli anni passati dimostrando capacità, serietà e correttezza e al fine di promuovere e favorire le finalità a carattere sociale intraprese dalla suddetta cooperativa;

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art. 5 della L. n. 381/91 e s.m., novellato dall'art. 20 della L. n. 52/1996, gli Enti Pubblici, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, possono stipulare convenzioni con le cooperative iscritte nell'apposito albo regionale che svolgono le attività di cui all'art. 1, comma 1 lett. b), della medesima legge per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-assistenziali ed educativi, purché finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4 comma 1 della citata legge;

ESAMINATO lo schema di convenzione, allegato alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale, composto da n. 11 articoli atti a regolamentare i rapporti tra il Comune di Busseto e la Società Cooperativa L'Orto Botanico a r.l. nell'esecuzione del servizio in oggetto che prevede una spesa complessiva annua pari ad Euro 43.476,48, oltre IVA al 20% per complessivi Euro 52.171,77;

VISTO l'elenco delle aree verdi, allegato alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale, nel quale sono elencate tutte le aree verdi di proprietà comunale oggetto della presente convenzione per una superficie complessiva pari a 76.000,00 mq circa;

PRESO ATTO che la Cooperativa Sociale L'Orto Botanico a r.l. ha attestato l'iscrizione:

- 1) nell'albo regionale delle cooperative sociali sez. B, provvedimento n. 4085 del 11/06/1996;
  - 2) al Registro Prefettizio delle Cooperative di Piacenza al n. 215 della Sezione Agricola e al n. 22 della sezione cooperative sociali;
  - 3) al registro delle imprese della C.C.I.A.A. di Piacenza;
- ed ha provveduto alla presentazione, ai sensi dell'art. 10 della L.R. 04/02/1994 n. 7 e s.m., del proprio progetto di inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati;

VISTA la L.R. 4 febbraio 1994, n. 7 recante "Norme per la promozione e lo sviluppo della cooperazione sociale attuazione della legge 8 novembre 1991, n. 381" e s.m.;

VERIFICATO che il prezzo richiesto dalla Cooperativa è congruo anche in relazione a quelli di mercato correnti per questo tipo di attività;

RITENUTO, pertanto, di approvare lo schema di convenzione tra il Comune di Busseto e la Cooperativa Sociale L'Orto Botanico a r.l. di Alseno per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi di proprietà comunale elencate nel prospetto allegato alla presente alla cui stipula provvederà il Responsabile del Settore competente;

DATO ATTO che alla presente deliberazione sono allegati i pareri di legge previsti dall'articolo 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs.vo n. 267/2000;

SENTITO l'intervento del Sindaco il quale tratta congiuntamente, in forma sintetica, le proposte di deliberazione poste al punto n. 6) e al punto n. 7) dell'Odg. della seduta odierna, in quanto entrambi, pur comportando poi una votazione separata atto per atto, sono attinenti alle attività di manutenzione del verde pubblico del territorio, così come da verbale di seduta;

SENTITI in proposito i commenti e le osservazioni critiche dei Consiglieri intervenuti alla discussione, come da verbale di seduta;

SENTITA altresì relativamente alle suddette argomentazioni la complessiva dichiarazione di voto contrario così come riassunta e ribadita a nome dell'intera opposizione da parte del Consigliere Leoni e di seguito qui riportata: *"Solo per sottolineare e ribadire la nostra posizione: noi pensiamo che la qualità del verde e soprattutto delle aiuole di Busseto e pensiamo alle rotatorie che ci sono all'accesso del paese, sia in condizioni discutibili. Oggettivamente al di là della questione manutentiva sulla quale si potrebbe anche essere sostanzialmente d'accordo, c'è una questione di impatto...quella della rotatoria è un' aiuola bruttissima a vedersi, così come ci sono altre situazioni sui cui una progettazione accurata, esteticamente attenta, valorizza, anche con una spesa tutto sommato modesta, il Comune stesso. Nessuno vuole avere le aiuole perfette che ..... ma cercare di guardare un po' più la qualità non guasterebbe, considerato il fatto che quest'aiuola è costata euro 50.000,00 in verde lo scorso anno e che con tale somma forse si potevano avere risultati diversi da quelli ottenuti. Questo è l'aspetto critico, al di là dei costi che*

*possono essere più o meno sostenuti. .... “;*

SENTITI quindi i successivi scambi di opinione, nonché le ulteriori proposte e repliche sull' argomento in questione, da parte dei Consiglieri intervenuti alla discussione, come da verbale di seduta;

**CON VOTI favorevoli n. 12 (dodici) (Maggioranza), contrari n. 3 (tre) (Opposizione: Bottazzi, Michelazzi e Leoni, come da dichiarazione di voto di cui sopra - Assenti i Consiglieri Donati e Pisaroni), nessun astenuto, resi in forma palese ai sensi di legge da n. 15 (quindici) Consiglieri presenti e votanti,**

### **DELIBERA**

1. DI APPROVARE, per tutto quanto esposto in premessa narrativa, lo schema di convenzione, allegato come parte integrante e sostanziale al presente atto, composto da n. 11 articoli atti a regolamentare i rapporti tra il Comune di Busseto e la Società Cooperativa L'Orto Botanico a r.l. di Alseno nello svolgimento del servizio di manutenzione delle aree verdi di proprietà comunale elencate nell'Elenco Aree Verdi, allegato come parte integrante e sostanziale al presente atto, relativamente all'anno in corso, che prevede una spesa annua pari ad Euro 43.476,48, oltre IVA al 20% per complessivi Euro 52.171,77:  
- Allegati “A” e “B”;
2. DI DARE ATTO che la spesa prevista di Euro 52.171,77 trova copertura all'intervento 1.09.0603.0100 “contratti manutenzione verde pubblico” del bilancio dell'esercizio corrente che presenta la necessaria disponibilità;
3. DI PRENDERE ATTO che il Responsabile del Servizio Patrimonio, Sicurezza, Lavori Pubblici e Manutenzioni, geom. Angelo Migliorati, provvederà alla stipula della convenzione;
4. DI PRENDERE ATTO altresì che il Responsabile del Servizio Patrimonio, Sicurezza, Lavori Pubblici e Manutenzioni, geom. Migliorati Angelo, provvederà all'adozione di tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione;
5. DI DARE ATTO che sulla presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole sulla regolarità tecnica da parte del responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e s.m.;
6. DI DARE ATTO che sulla presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole sulla regolarità contabile da parte del responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e s.m.

Successivamente,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione, **con voti**

**favorevoli n. 12 (dodici) (Maggioranza), contrari n. 3 (tre) (Opposizione: Bottazzi, Michelazzi e Leoni, come da dichiarazione di voto di cui sopra - Assenti i Consiglieri Donati e Pisaroni), nessun astenuto, resi in forma palese ai sensi di legge da n. 15 (quindici) Consiglieri presenti e votanti,**

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs.vo n. 267/2000 e s.m.

L'anno duemilasette, il mese \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_ presso la sede del Municipio di Busseto , in Piazza Verdi n. 10

### **TRA**

Ente pubblico COMUNE di BUSSETO (di seguito denominato Ente Pubblico), codice fiscale XXXXXXXXXXXXXXX con sede in Busseto Piazza Verdi rappresentato dal Geom. \_\_\_\_\_ in qualità di responsabile del settore

### **E**

La Cooperativa Sociale \_\_\_\_\_ (di seguito denominata cooperativa sociale) avente sede in \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_ partita I.V.A. \_\_\_\_\_ la quale è iscritta all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali, sezione B, con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ nella persona del suo Presidente \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ domiciliato per le sue funzioni presso la cooperativa

### **PREMESSO**

- che la cooperativa sociale ha, tra le proprie finalità statutarie, quella dello svolgimento delle attività oggetto della Convenzione, ed è a tal fine dotata di idonea organizzazione tecnologica e aziendale; tali attività sono finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;

- che le persone svantaggiate rappresentano almeno il 30% del totale dei lavoratori.
- che gli inserimenti lavorativi in atto sono finalizzati alla formazione di addetti alla manutenzione del verde e le azioni a loro favore si suddividono in momenti teorici e pratici;
- che pertanto l'Ente Pubblico può, in deroga alla disciplina in materia di contratti della Pubblica Amministrazione, concedere direttamente, ai sensi dell'art. 5 della Legge 381/91, alla cooperativa sociale la fornitura dei seguenti beni e/o servizi:  
Manutenzione ordinaria aree verdi comunali;
- che la cooperativa sociale ha presentato ai sensi dell'art.10 della L.R. n° 7 del 04/02/1994 il proprio progetto d'inserimento lavorativo dei soggetti svantaggiati, la tipologia di svantaggio in relazione alla capacità lavorativa residua, il ruolo e il profilo professionale di riferimento e predisposto piani individualizzati d'inserimento contenenti obiettivi a medio e lungo termine, numero e qualifica delle eventuali figure di sostegno;
- che la cooperativa sociale ha depositato tutti i documenti richiesti per l'iscrizione ai sensi dell'art. 2 della L.R. 7/94, come da autocertificazione rilasciata dal legale rappresentante.

## SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

### Art.1

L'ente pubblico affida alla cooperativa sociale la fornitura di beni e servizi relativi alla manutenzione ordinaria delle aree verdi per l'anno 2007 così come identificati nel capitolato allegato.

### Art. 2

La cooperativa sociale si impegna a rendere le prestazioni di cui all'art. 1 nel rispetto delle modalità e dei tempi indicati nel capitolato allegato, tramite la propria organizzazione aziendale idonea alla realizzazione dell'esatta fornitura e al raggiungimento delle finalità dell'inserimento lavorativo previste

### Art.3

La cooperativa sociale dichiara che la condizione dei lavoratori svantaggiati impegnati nell'attività oggetto della presente convenzione è già documentata agli enti previdenziali.

Dichiara altresì che a tutti i lavoratori è applicato il contratto nazionale di lavoro di settore cooperative sociali.

### Art. 4

Per l'adempimento delle obbligazioni di fornitura di beni e servizi di cui alla presente convenzione, la cooperativa sociale si impegna in ogni caso ad utilizzare 6 lavoratori svantaggiati, e precisamente i lavoratori di seguito elencati, con le caratteristiche a fianco elencate:

- \_\_\_\_\_ Certificato AUSL di Parma;
- \_\_\_\_\_ Certificato AUSL di Parma;
- \_\_\_\_\_ Certificato AUSL di Parma;

La cooperativa si impegna altresì:

- 1) a mantenere la percentuale minima di lavoratori svantaggiati di cui al secondo comma dell'art. 4 della legge 381/91 per tutto il periodo della convenzione;
- 2) a nominare responsabile del procedimento dell'attività il sig. \_\_\_\_\_  
qualifica professionale coordinatore di settore

3) ad utilizzare i soci volontari nel rispetto delle norme contenute nell'art. 2 della legge 381/91, per le prestazioni complementari.

#### Art. 5

L'Ente Pubblico si riserva la facoltà di eseguire verifiche periodiche sull'attività oggetto del rapporto convenzionato e sui risultati ottenuti nell'attività d'inserimento lavorativo. Quest'ultimi avverranno anche attraverso contatti diretti con la struttura cooperativa ed i lavoratori svantaggiati; tali verifiche sono effettuate con i responsabili della cooperativa sociale e le relative valutazioni conclusive sono espresse per iscritto e comunicate alla cooperativa stessa.

L'ente pubblico nomina come referente, il Geom. \_\_\_\_\_ cui la cooperativa sociale si rivolge per qualsiasi problema organizzativo e gestionale.

#### Art. 6

Per la fornitura di beni/servizi di cui alla presente convenzione, l'ente pubblico corrisponde alla cooperativa sociale il corrispettivo di Euro 43.476,48 (Euro quarantatremilaquattrocentosettantasei/48) più I.V.A.

Il pagamento avverrà entro 30 giorni dalla presentazione della fattura, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 7 del 04.02.1994.

#### Art. 7

L'ente pubblico favorisce e concorda con la cooperativa iniziative di riqualificazione e aggiornamento nelle materie connesse all'oggetto della presente convenzione.

#### Art. 8

Ogni eventuale variazione alla presente convenzione che intervenga successivamente alla sua stipula in corso di validità della stessa, deve essere concordata fra le parti e formare oggetto di un apposito atto aggiuntivo.

#### Art. 9

Eventuali inadempienze alla presente convenzione devono essere contestate per iscritto, con fissazione di un termine per la relativa regolarizzazione.

Le parti hanno la facoltà di avviare la procedura per la risoluzione della presente convenzione nei casi previsti dal capitolato d'appalto.

#### Art. 10

La presente convenzione ha decorrenza dal \_\_\_\_\_ e scadenza al \_\_\_\_\_, salvo i casi di risoluzione di cui al precedente art. 9.

Alla scadenza del periodo di validità le parti sottopongono a verifica i risultati conseguiti.

#### Art. 11

La presente convenzione, redatta in forma pubblica e sarà soggetta a registrazione ai sensi della L. n° 131 del 26 aprile 1986.

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla presente convenzione saranno a carico della cooperativa sociale stipulante.





Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
F.to Dr. Luca Laurini

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Granelli Dr.Ssa Roberta

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta:

[X] che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : 5 aprile 2007 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale  
F.to Granelli Dr.ssa Roberta

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione:

[ ] è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T. U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 s.m..

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Granelli Dr.ssa Roberta

---