



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

N° 59 del 26/04/2012

OGGETTO: ASSEGNAZIONE PROVVISORIA DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PER SITUAZIONE DI EMERGENZA ABITATIVA – SIG. M. G.-

L'anno **duemiladodici**, il giorno **ventisei** del mese di **aprile** alle ore **17:30**, nella **Sala delle Adunanze**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Maria Giovanna Gambazza** la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

GAMBAZZA MARIA GIOVANNA	Sindaco	Presente
CONCARI LUCA	Vice Sindaco	Assente
CAROSINO STEFANO	Assessore	Presente
CATELLI GIAN LUCA	Assessore	Presente
BURLA ANGELO	Assessore	Presente

Totale presenti: n. 4

Totale assenti : n. 1

Partecipa all'adunanza Il Segretario Comunale, Dott.ssa Laura Ravecchi, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco Maria Giovanna Gambazza assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO:	ASSEGNAZIONE PROVVISORIA DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PER SITUAZIONE DI EMERGENZA ABITATIVA – SIG. M. G.-
-----------------	---

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la L.R. 08.08.2001 n. 24 "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo" ;

VISTO il vigente "Regolamento per l'assegnazione degli alloggi E.R.P. in attuazione dell'art. 25 L.R. n. 24/2001", approvato con deliberazione C.C. N. 40 del 30.09.02 e modificato con deliberazione C.C. N. 28 del 30.07.09, esecutive ai sensi di legge;

PRESO ATTO che l'art. 13 (Assegnazioni in deroga alla graduatoria per particolari situazioni di emergenza abitativa) del citato Regolamento prevede quanto di seguito riportato:

1. Il Comune per affrontare le situazioni di particolare emergenza abitativa, di seguito meglio indicate, riserva, con proprio provvedimento, una quota di alloggi non superiore al 30% all'anno di quelli che nel corso dell'anno si renderanno disponibili per l'assegnazione e comunque in misura non inferiore al numero di un alloggio all'anno.
2. Detti alloggi verranno utilizzati per la sistemazione provvisoria, che non può eccedere due anni, a favore dei nuclei familiari che rientrino prioritariamente nelle sottoelencate categorie o situazioni:
 - nuclei familiari colpiti da provvedimento esecutivo di rilascio dell'alloggio;
 - nuclei familiari composti da adulti con minori a carico o da persone vittime di maltrattamenti o violenza sessuale all'interno della famiglia;
 - nuclei familiari residenti in alloggio in condizioni precarie (antigienicità, coabitazioni conflittuali, sovraffollamento, ecc.) o nuclei familiari in situazioni abitative alquanto precarie (senza casa, in strutture pubbliche, ecc.);
 - nuclei numerosi con la presenza di minori;
 - nuclei con la presenza di persone oltre i 65 anni o in precarie e documentate condizioni di salute;
 - trasferimento appartenenti alle forze dell'ordine, alle forze armate e al corpo degli agenti di custodia;
 - sistemazione di profughi di cui alla Legge 26 dicembre 1981 n. 763 ed emigrati che rientrano in Italia o che siano rientrati da non più di dodici mesi dal momento di presentazione di domanda di assegnazione di alloggi ai sensi di questo articolo.
3. Si prescinde dalla percentuale di cui al precedente comma 1 qualora la provvisoria sistemazione abitativa riguardi nuclei familiari colpiti da calamità naturali o pubbliche.
4. I requisiti, che devono essere posseduti dai nuclei familiari rientranti nelle situazioni sopra descritte, ai fini della loro sistemazione provvisoria, sono quelli stabiliti per l'accesso all'E.R.P. indicati nella normativa regionale in materia, fatta eccezione per la provvisoria sistemazione abitativa di nuclei familiari colpiti da calamità naturali o pubbliche.
5. La rinuncia all'alloggio comporta la perdita del diritto alla sistemazione provvisoria in alloggi di E. R. P..
6. Alla scadenza del biennio di sistemazione provvisoria, il Comune può provvedere all'assegnazione definitiva, di norma nello stesso alloggio, previa verifica del possesso dei requisiti per la permanenza negli alloggi di E.R.P..
7. L'accertamento dei requisiti di cui ai precedenti commi 4 e 6 viene effettuato dalla Commissione di cui all'art. 7, previa istruttoria da parte del Comune .
8. Qualora non si proceda all'assegnazione definitiva, l'alloggio deve essere rilasciato in base a provvedimento del Comune.

VISTA la relazione dell'Assistente Sociale in data 24/4/2012 prot. n.5123, depositata presso l'Ufficio Servizi Sociali, con cui si segnala la particolare situazione di emergenza abitativa del nucleo familiare del Sig. M.G., C.F. MGRGPP68M17D768E;

VISTO il Decreto sindacale n. 12 dell'8/4/2010 con cui è stata nominata la Commissione per l'assegnazione degli alloggi ERP;

VISTO il verbale di seduta della predetta Commissione in data 13/4/2012, acquisito il 19/4/2012 al prot. n. 4976, da cui si evince la sussistenza dei requisiti per l'accesso ad alloggi ERP del citato nucleo familiare;

PRESO ATTO della disponibilità per l'assegnazione dell'alloggio posto al 3° piano del fabbricato condominiale ubicato in via Catalani n.7, costituito da 3 vani, per una superficie utile di mq. 70,18 (Codice ACER 159.1.12) e ritenuto di proporlo al nucleo in stato di emergenza abitativa;

VISTA la nota del Sig. M. G. in data 24/4/2012 prot. n. 5137 con cui dichiara di accettare l'alloggio proposto;

RILEVATA pertanto l'opportunità di assegnare in via provvisoria, per anni due, il sopradetto alloggio al Sig. M. G., ai sensi dell'art. 13 del vigente Regolamento;

VISTO il D. Lgs.vo n. 267/2000 e s. m.;

RILEVATO che il Responsabile dei Servizi alla Persona Dr.ssa Roberta Curtarelli, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lvo 18.08.2000 n. 267 e s.m., ha espresso il seguente parere: **FAVOREVOLE**;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi in forma palese ai sensi di legge,

DELIBERA

- 1) DI ASSEGNARE in locazione semplice, in via provvisoria per anni due, un alloggio di edilizia residenziale pubblica, posto al 3° piano del fabbricato condominiale ubicato in via Catalani 7 (CODICE ACER 159.1.12), per una superficie di mq. 70,18, a favore del Sig. M. G., C.F. MGRGPP68M17D768E, con nucleo familiare composto da n. 7 persone, per le motivazioni di cui in premessa ;
- 2) DI DARE ATTO che il presente atto non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata e pertanto non necessita del visto attestante la copertura finanziaria;
- 3) DI TRASMETTERE copia del presente atto per opportuna conoscenza e per i provvedimenti di competenza all'ACER – UFFICIO DI FIDENZA;
- 4) DI DARE ATTO che ai fini della privacy, di cui al D.Lgs n. 196 del 30/06/2003, i dati personali dell'interessato sono omessi nel presente atto in quanto la pubblicazione ne compromette la riservatezza, ma inseriti nel fascicolo conservato agli atti dell'ufficio Servizi Sociali;
- 5) DI DARE ATTO altresì che ai sensi dell'art.5 della L.n. 241/90 e s. m. il responsabile del procedimento in oggetto risulta essere l'istruttore direttivo D.ssa Roberta Curtarelli.
- 6) DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. vo n. 267/2000 e s. m..

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
F.to Maria Giovanna Gambazza

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Laura Ravecchi

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE CAPIGRUPPO CONSILIARI

La suestesa deliberazione:

- ☐ ai sensi dell'art. 124, comma 1, TUEL D.Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata nel sito web istituzionale per quindici giorni consecutivi;
- ☐ è stata comunicata in data odierna, mediante lettera prot. n. 5384 ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs.vo n. 267/00.

Busseto, li 04/05/2012

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Laura Ravecchi

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Busseto 04/05/2012

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- ☐ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.lgs.vo n. 267/00 e s.m.)
- ☐ è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico (art.32, c.1 Legge 18/06/2009, n.69), quindici giorni consecutivi dal 04/05/2012 al 19/05/2012, senza reclami.
- ☐ è diventata esecutiva il giorno 15/05/2012, ai sensi dell'art. 134, c. 3, TUEL D.Lgs. 267/2000.

Busseto, li _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi