



## **COMUNE DI BUSSETO**

(Provincia di Parma)

### **AVVISO DI SELEZIONE PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE VARIANTE DEI VIGENTI STRUMENTI URBANISTICI (PSC-RUE-POC) E DEL VIGENTE PIANO DI CLASSIFICAZIONE IN ZONE ACUSTICHE DEL TERRITORIO COMUNALE**

Il Responsabile del Servizio Area 4 – Territorio e Sviluppo Produttivo –, in esecuzione della determinazione n. 326 del 19/06/2009, con il presente avviso intende esperire selezione per l'affidamento della prestazione professionali per il servizio di seguito esposto, ai sensi dell'art. 91, 2° comma, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. ed in conformità a quanto previsto dalla circolare del Ministero delle Infrastrutture n. 24734 del 16/11/2007.

#### **1. OGGETTO DEL SERVIZIO**

- a) *Individuazione delle prestazioni professionali*: studio, elaborazione e redazione della variante / revisione generale ai vigenti strumenti urbanistici (Piano Strutturale Comunale – Piano Operativo Comunale – Regolamento Urbanistico Edilizio), in conformità alle disposizioni di cui alla L.R. 24/03/2000, n. 20 e sm nonché all'atto di indirizzo e coordinamento approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 173 del 04/04/2001, con contestuale aggiornamento del – Piano di classificazione acustica del territorio comunale –, in conformità alle disposizioni previste dalla L.R. 09/05/2001 n. 15 e dalla delibera della Giunta Regionale 09/10/2001 n. 2053.
- b) *Prestazioni professionali richieste*:
  - revisione e aggiornamento del Quadro Conoscitivo, in conformità al punto 2 della deliberazione del Consiglio Regionale n. 173/2001 per la ricostruzione dello stato di fatto del territorio attraverso una analisi dell'andamento, delle dinamiche evolutive e delle situazioni accertate, indispensabili per una organica rappresentazione e valutazione dello stato del territorio e dei processi evolutivi che lo caratterizzano e che costituisce riferimento necessario per la definizione degli obiettivi e della valutazione di sostenibilità;
  - revisione e aggiornamento del Documento Preliminare, in conformità al punto 5 della deliberazione del Consiglio Regionale n. 173/2001, contenente gli obiettivi che si intendono perseguire con il piano, le scelte strategiche di assetto del territorio e l'individuazione dei limiti e delle condizioni per lo sviluppo sostenibile del territorio;

- revisione e aggiornamento della Valutazione preventiva della sostenibilità ambientale e territoriale" - VALSAT , in conformità al punto 3 della deliberazione del Consiglio Regionale n. 173/2001, contenente i potenziali impatti negativi delle scelte operate e le misure idonee per impedirli, ridurli o compensarli;
  - predisposizione della variante generale del PSC con contestuale revisione e aggiornamento delle scelte strategiche di assetto e sviluppo e per tutelare l'integrità fisica ed ambientale e l'identità culturale, con particolare riferimento alla pianificazione sovracomunale (in particolare il PTCP - PIAE – PTA - ecc.) nonché alla legislazione nazionale e regionale (nuova disciplina rete natura 2000 – normativa sismica – norme relative al risparmio ed alla certificazione energetica, ecc.);
  - revisione e aggiornamento della classificazione acustica ed eventualmente della relazione idro-geologica-geotecnica e geofisica del territorio comunale in funzione anche delle modifiche e/o delle nuove scelte di pianificazione;
  - predisposizione della variante / revisione generale del RUE con contestuale revisione e aggiornamento della disciplina generale, delle tipologie e delle modalità attuative degli interventi di trasformazione nonché delle destinazioni d'uso, delle norme attinenti alle attività di costruzione, di trasformazione fisica e funzionale e di conservazione delle opere edilizie, ivi comprese le norme igieniche di interesse edilizio, nonché la disciplina degli elementi architettonici e urbanistici, degli spazi verdi e degli altri elementi che caratterizzano l'ambiente urbano.
  - elaborazione, predisposizione e aggiornamento del nuovo POC che dovrà individuare e disciplinare gli interventi di tutela e valorizzazione, di organizzazione e trasformazione del territorio da realizzare nell'arco temporale di cinque anni, conseguenti alla variante del PSC;
- c) *Importo presunto del servizio*: inferiore a Euro 100.000,00.

## 2. SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE – REQUISITI

Possono presentare la propria candidatura i soggetti indicati all'art. 90 comma 1 lett. d), e), f), g), h) del D. Lgs 163/2006 e cioè:

- a) liberi professionisti, singoli od associati nelle forme di cui alla L.1815/1939 e s.m.i;
- b) società di professionisti;
- c) società di ingegneria;
- d) raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui sopra, ai quali si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D. Lgs 163/2006, in quanto compatibili;
- e) consorzi stabili di società di professionisti e di società d'ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nel settore dei servizi di ingegneria e di architettura per un periodo di tempo inferiore a cinque anni e che abbiano deciso di operare in modo congiunto secondo le previsioni dell'art. 36 comma 1, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto richiedente, l'eventuale incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominalmente indicati già in sede di presentazione della domanda, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

Saranno ammessi alla selezione i soggetti e cioè i liberi professionisti, singoli od associati, le società di professionisti, le società di ingegneria e i raggruppamenti

temporanei costituiti dai soggetti di cui sopra nonché i consorzi stabili di società di professionisti e di società d'ingegneria in possesso dei seguenti requisiti:

2.1 - Requisiti ordine generale (art. 38, 1° comma, lett. a), d), e), f), g), h), i), m), m-bis) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.):

- a) che non si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e nei confronti della stessa non esistono procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) che non hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della Legge n. 55/1990;
- c) che non hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici;
- d) che non hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate dal Comune di Busseto, né ha commesso un grave errore nell'esercizio della sua attività professionale;
- e) che non hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita;
- f) che non hanno reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici;
- g) che non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita;
- h) che non sono sottoposti alla sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D. Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis), comma 1, del D. L. n. 223/2006, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 248/2006;

2.2 – Requisiti di idoneità professionale

- a) iscrizione all'albo professionale degli "ingegneri" e/o degli "architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori", ciascuno per quanto di propria competenza o in alternativa possesso di laurea in "Pianificazione Territoriale, Urbanistica ed Ambientale" di cui al decreto del Ministero Università 19/07/1993;
- b) aver redatto direttamente e/o collaborato alla redazione negli ultimi cinque anni di strumenti urbanistici (PSC-RUE e POC) ovvero di strumenti similari per conto di Enti Pubblici (Comuni, Unione di Comuni, Associazioni di Comuni, ecc.).

### 3. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA

Per partecipare alla selezione i soggetti interessati dovranno far pervenire, successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso, con qualsiasi mezzo a propria scelta, domanda in busta chiusa, debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante all'esterno:

- il nominativo e l'indirizzo del mittente;

- la dicitura “avviso di selezione per l'affidamento dell'incarico per lo studio, elaborazione e redazione della variante / revisione generale degli strumenti urbanistici (Piano strutturale Comunale – Piano Operativo Comunale – Regolamento Urbanistico Edilizio – Piano di classificazione acustica del territorio comunale);

La domanda redatta in carta libera, dovrà essere presentata utilizzando il modello “Allegato A” al presente avviso e dovrà contenere in particolare:

A.1) nel caso di libero professionista:

- le generalità del richiedente (nome, cognome, data e luogo di nascita, residenza, codice fiscale, titolo professionale, numero e data di iscrizione all'Albo Professionale di appartenenza, indirizzo dello studio professionale con numero di telefono, fax ed eventuale indirizzo e-mail);

A.2) nel caso di “liberi professionisti associati” nelle forme di cui alla legge 23/11/1939, n. 1815:

- gli estremi dell'associazione di professionisti (denominazione e tipo di associazione, sede, partita IVA, ecc..);
- le generalità dei professionisti che ne fanno parte (nome, cognome, data e luogo di nascita, residenza, codice fiscale, titolo professionale, numero e data di iscrizione all'Albo Professionale di appartenenza, indirizzo dello studio professionale con numero di telefono, fax ed eventuale indirizzo e-mail);
- il nominativo del capogruppo unico referente nei confronti dell'Amministrazione in caso di affidamento dell'incarico;

A.3) in caso di “società” di professionisti:

- gli estremi della società (denominazione e tipo di società, sede, partita IVA, ecc..) ed il relativo legale rappresentante;
- le generalità dei professionisti che ne fanno parte (nome, cognome, data e luogo di nascita, residenza, codice fiscale, titolo professionale, numero e data di iscrizione all'Albo Professionale di appartenenza, indirizzo dello studio professionale con numero di telefono, fax ed eventuale indirizzo e-mail);
- il nominativo del capogruppo unico referente nei confronti dell'Amministrazione in caso di affidamento dell'incarico;

A.4) in caso di “società” di ingegneria;

- gli estremi della società (denominazione e tipo di società, sede, partita IVA, ecc..) ed il relativo legale rappresentante;
- le generalità dei professionisti che ne fanno parte (nome, cognome, data e luogo di nascita, residenza, codice fiscale, titolo professionale, numero e data di iscrizione all'Albo Professionale di appartenenza, indirizzo dello studio professionale con numero di telefono, fax ed eventuale indirizzo e-mail);
- il nominativo del capogruppo unico referente nei confronti dell'Amministrazione in caso di affidamento dell'incarico;

A.4) in caso di “raggruppamenti temporanei” di professionisti, di società di professionisti o di ingegneria:

- le generalità di tutti i soggetti costituenti il raggruppamento temporaneo (nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza, titolo di studio, numero e data di iscrizione all'albo/collegio/ordine, sede, partita IVA, ecc..);

- le generalità del professionista “capogruppo” ed il recapito unico di riferimento dell’intero raggruppamento (indirizzo, telefono, ecc..);
  - impegno scritto a costituire il raggruppamento ai sensi dell’art. 37, comma 8, del d. lgs n. 163/06 e s.m.i nonché la ripartizione dei servizi assunti da ciascun professionista raggruppato;
  - le generalità di almeno un professionista con meno di cinque anni di iscrizione all’Albo professionale in seno al raggruppamento;
- B) Alla domanda di partecipazione dovrà essere allegato il curriculum professionale contenente in particolare
- l’elenco dei principali servizi simili a quelli oggetto del presente avviso prestati negli ultimi cinque anni, con indicazione del periodo, dei destinatari pubblici o privati, delle caratteristiche specifiche delle prestazioni fornite, ecc.; al curriculum dovrà essere allegato in particolare un prospetto riepilogativo, secondo lo schema Allegato “B” al presente avviso relativo ad ogni singolo servizio prestato;
  - titoli di studio e professionali;
  - la descrizione della struttura operativa dello studio professionale del richiedente o dei richiedenti : numero e la qualifica dei dipendenti e/o collaboratori, attrezzatura, mezzi e equipaggiamento tecnico di cui il prestatore del servizio dispone;
  - ogni altra notizia ritenuta utile ai fini della valutazione del curriculum professionale nonché la degli importi, dei periodi e dei destinatari pubblici o privati;

Il curriculum professionale dovrà essere redatto in max 5 cartelle formato A4, dattiloscritte su un solo lato con carattere “Arial 12”

In caso di società di liberi professionisti associati, società di professionisti, società di ingegneria e raggruppamenti temporanei il limite di 5 cartelle formato A4 è da intendersi per ogni professionista ovvero per ogni società facente parte del Società e/o del raggruppamento.

In merito si precisa che per incarichi svolti si intendono quelli relativi agli strumenti urbanistici già adottati ovvero approvati dai rispettivi Enti negli ultimi cinque anni a far data dalla pubblicazione del presente bando.

La domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta dal professionista singolo ovvero da tutti i richiedenti nel caso di liberi professionisti associati, dal legale rappresentante nel caso di società, dal legale rappresentante nel caso di raggruppamento già costituito ovvero da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento; alla domanda dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità del/i sottoscritto/i in corso di validità ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

Il curriculum dovrà essere sottoscritto dal singolo professionista in caso di libero professionista, dai singoli professionisti in caso di associazione di professionisti e di raggruppamenti temporanei, ovvero dal legale rappresentante nel caso di società.

Nelle istanze presentate da professionisti associati, da società di professionisti, da società di ingegneria e da raggruppamenti temporanei dovrà essere individuato il soggetto capogruppo, unico referente nei confronti dell’Amministrazione in caso di affidamento.

Nei raggruppamenti temporanei è altresì obbligatoriamente richiesta la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all’esercizio della professione.

E' fatto divieto a qualsiasi soggetto di partecipare in più di un'associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quale componente di un'associazione temporanea. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti della quale il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione di entrambe le candidature.

Le istanze di partecipazione e i curricula non sottoscritti e autenticati con le suddette modalità verranno esclusi dalla selezione e non saranno prese in considerazione.

Il plico contenente la documentazione sopra elencata dovrà pervenire al seguente indirizzo: Comune di Busseto – P.zza G. Verdi n. 10 – 43011 Busseto, o potrà essere consegnare a mano all'Ufficio Protocollo – P.zza G. Verdi n. 10 – Busseto, **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 14 luglio 2009 (14/07/2009)**.

L'Amministrazione Comunale non assume alcuna responsabilità in relazione alle modalità di scelta del mezzo di inoltro.

Il recapito del plico entro il termine previsto rimane ad esclusivo rischio del mittente e non saranno prese in considerazione candidature pervenute oltre le ore 13.00 del giorno 14/07/2009.

#### 4. CRITERIO DI SELEZIONE

Il Responsabile del Procedimento provvederà, ai sensi del combinato disposto dall'art. 91, comma 2, e dall'art. 57, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., alla selezione, tra tutti i soggetti partecipanti alla selezione e ritenuti idonei e sulla base dei curricula presentati, di almeno cinque professionisti a cui sarà inviata apposita richiesta di offerta con le modalità previste dall'art. 57 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. e con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei parametri che saranno indicati nella medesima lettera di invito.

Il presente avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale all'adozione di atti di affidamento.

L'Amministrazione assicurerà il diritto alla riservatezza in conformità a quanto previsto agli art. 7, 8 e 9 del D.Lgs. n. 196/2003, trattando i dati personali raccolti esclusivamente ai fini della procedura attivata con il presente avviso.

Il presente avviso viene contestualmente pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Busseto, sul sito internet del Comune di Busseto all'indirizzo [www.comune.busseto.pr.it](http://www.comune.busseto.pr.it), sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e sul sito informatico dell'Osservatorio e viene inoltre inviato agli Ordini degli Ingegneri e degli Architetti della Provincia di Parma.

Per informazioni in merito si prega di contattare l'Ufficio Tecnico Comunale al n. 0524 – 931708 (Francesca Ziliani).

Responsabile unico del procedimento: geom. Angelo Migliorati.

Busseto, 23 giugno 2009

**f.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*(L'Istruttore Direttivo Tecnico)*

geom. Angelo Migliorati

Allegato A

**SPETT.LE COMUNE DI BUSSETO**  
**P.ZZA G. VERDI, 10**  
**43011 - BUSSETO**

**Oggetto:** avviso di selezione per studio, elaborazione e redazione della variante / revisione generale ai vigenti strumenti urbanistici (Piano strutturale Comunale – Piano Operativo Comunale – Regolamento Urbanistico Edilizio – Piano di classificazione acustica del territorio comunale).

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_, iscritto all'Albo professionale degli  
\_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_,  
con studio professionale a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_,  
n. tel. \_\_\_\_\_, n. fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_  
nella sua qualità di:

- professionista singolo;  
 capogruppo di liberi professionisti associati sotto elencati (indicare le generalità di tutti i professionisti associati):

---

---

---

---

;

- legale rappresentante di società di professionisti sotto elencata (indicare le generalità di tutti i professionisti componenti la società):

---

---

---

---

;

- legale rappresentante di società di ingegneria sotto elencata (indicare le generalità della società):

---

---

---

---

;

- capogruppo / mandatario di raggruppamento temporaneo costituito o da costituire costituiti tra i seguenti soggetti (indicare le generalità dei soggetti facenti parte del raggruppamento):

---

---

---

---

CHIEDE

di partecipare alla selezione per l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto e a tal fine

DICHIARA

1. (*in caso di professionisti associati, di società di professionisti, di società di ingegneria, di raggruppamenti temporanei*)  
che il soggetto individuato quale capogruppo, unico referente per l'Amministrazione in caso di affidamento sarà \_\_\_\_\_
  
2. (*in caso di raggruppamento temporaneo*)  
che il professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione è \_\_\_\_\_

ALLEGA

1. dichiarazione circa l'inesistenza delle clausole di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m., rilasciata da tutti i partecipanti, così come richiesto al punto 2.1 dell'Avviso di selezione.
2. curricula professionali riportanti gli incarichi più significativi simili a quelli richiesti nel presente avviso svolti negli ultimi 5 anni;
3. elenco della struttura operativa dello studio professionale del richiedente o dei richiedenti indicando il numero dei dipendenti, dei collaboratori e dell'attrezzatura posseduta.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

IL/I RICHIEDENTE/I

.....

Note :

1. la presente istanza dovrà essere sottoscritta dal richiedente ovvero da tutti i richiedenti e autenticata nelle forme di legge ovvero corredate da idoneo documento di identità del/la sottoscrittore/i in corso di validità;
2. in caso di mancata autentica della firma ovvero di mancata allegazione del documento di riconoscimento del richiedente comporta l'esclusione dalla selezione autenticati con le suddette modalità verranno esclusi dalla selezione e non saranno prese in considerazione.-