



# COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

## DETERMINA DIRIGENZIALE

**Oggetto: APPALTO MISTO DI LAVORI E SERVIZI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, GESTIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI BUSSETO – IMPEGNO DEL CANONE PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA, GESTIONE DEGLI IMPIANTI E FUNZIONI DI TERZO RESPONSABILE IN FAVORE DEL R.T.I. SOC. SIRAM S.P.A. – SOC. MARTINI & MARTINI DI MARTINI VITTORIO E GINO S.N.C.**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI RELATIVI AL PATRIMONIO

### RICHIAMATI:

- la propria precedente determinazione n. 132 del 19/05/2015 con la quale si provvedeva ad aggiudicare in via definitiva al R.T.I. Soc. SIRAM S.p.a. – Soc. Martini & Martini di Martini Vittorio e Gino S.n.c. con sede a Milano l'appalto misto di lavori e servizi per la riqualificazione energetica, gestione e manutenzione di impianti di edifici pubblici di proprietà del Comune di Busseto;
- il contratto d'appalto sottoscritto in data 15/07/2015 Rep. C.le n. 224, registrato a Fidenza il 03/08/2015 al n. 1440, serie 1°, con il quale è stato perfezionato l'affidamento dell'appalto in oggetto al R.T.I. Soc. SIRAM S.p.a. – Soc. Martini & Martini di Martini Vittorio e Gino S.n.c. con sede a Milano;

CONSIDERATO che tra le prestazioni affidate al R.T.I. Soc. SIRAM S.p.a. – Soc. Martini & Martini di Martini Vittorio e Gino S.n.c. è compreso il servizio di manutenzione ordinaria, gestione e funzioni di terzo responsabile degli edifici di proprietà comunale di seguito elencati:

- palestra comunale;
- centro civico di Roncole Verdi;
- stadio comunale;
- Istituto Comprensivo;
- palestra scolastica;
- municipio;
- scuola materna;
- asilo nido;
- officina comunale;
- scuola elementare di Roncole Verdi;
- teatro comunale;
- Casa Natale G. Verdi;
- scuderie di Villa Pallavicino;

per un compenso annuo di Euro 10.897,08, già al netto del ribasso d'asta del 5,08%, oltre IVA al 22% per complessivi Euro 13.294,44, da corrispondersi in due rate semestrali con scadenza 30



# COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

giugno – 31 dicembre di ogni anno, per la durata di 12 anni a far data dal secondo semestre 2015 fino al primo semestre 2027;

DATO ATTO che occorre provvedere all'assunzione degli impegni di spesa relativi al servizio di cui sopra come meglio specificato nella seguente tabella:

Immobile	Importo annuo già al netto del ribasso d'asta	IVA al 22%	Totale annuo
Palestra comunale	1.525,10	335,52	1.860,62
Centro civico Roncole Verdi	879,90	193,58	1.073,48
Stadio comunale	1.145,01	251,91	1.396,92
Istituto Comprensivo	1.031,93	227,03	1.258,96
Palestra scolastica	142,53	31,36	173,89
Municipio	1.031,93	227,03	1.258,96
Scuola materna	1.031,93	227,03	1.258,96
Asilo nido	879,90	193,58	1.073,48
Officina comunale	142,53	31,36	173,89
Scuole elementari Roncole Verdi	879,90	193,58	1.073,48
Teatro comunale	1.031,93	227,03	1.258,96
Casa Natale G. Verdi	142,53	31,36	173,89
Scuderie Villa Pallavicino	1.031,93	227,03	1.258,93
Sommano	10.897,08	2.397,36	13.294,44

DATO ATTO che, al fine dell'assolvimento degli obblighi di cui all'art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità finanziaria), al servizio in oggetto è assegnato il CIG 6064715922;

VISTO il D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m.;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 25/01/2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2016 e relativi allegati;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 4/02/2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il PEG (Piano Esecutivo di Gestione) relativo all'esercizio finanziario 2016;

VISTO il Decreto Sindacale n. 1 in data 5/01/2016 prot. n. 90 con il quale sono state affidate le funzioni di cui all'art. 107 – 2° e 3° comma – del D.Lgs. n. 267/2000 di competenza dell'Area 5 – Servizi tecnici relativi al patrimonio;

## DETERMINA

1. DI PROVVEDERE, in esecuzione della determinazione n. 132 del 19/05/2015, nonché del contratto di appalto Rep. C.le n. 224 sottoscritto in data 15/07/2015, all'assunzione, in favore del R.T.I. Soc. SIRAM S.p.a. – Soc. Martini & Martini di Martini Vittorio e Gino S.n.c., degli



# COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

impegni di spesa relativi al servizio di manutenzione ordinaria, gestione e funzioni di terzo responsabile degli edifici di proprietà comunale, nell'ambito dell'appalto misto di lavori e servizi per la riqualificazione energetica, gestione e manutenzione di impianti di edifici pubblici di proprietà del Comune di Busseto, per una spesa annua di Euro 10.897,08, già al netto del ribasso offerto del 5,08%, oltre IVA al 22% per complessivi Euro 13.294,44, da corrispondersi in due rate semestrali con scadenza 30 giugno – 31 dicembre di ogni anno, per la durata di 12 anni a far data dal secondo semestre 2015 fino al primo semestre 2027;

2. DI IMPEGNARE la somma complessiva di Euro 13.294,44 ai seguenti stanziamenti del bilancio pluriennale:

a) Euro 1.258,96

Bilancio 2016/2018 – Annualità 2016 – 2017 - 2018		Gestione calore teatro		
Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo
01	02	1	03	1500

b) Euro 2.506,33

Bilancio 2016/2018 – Annualità 2016 – 2017 - 2018		Gestione calore istituto comprensivo		
Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo
04	02	1	03	0550

c) Euro 3.257,53

Bilancio 2016/2018 – Annualità 2016 – 2017 - 2018		Gestione calore impianti sportivi		
Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo
06	01	1	03	0400

d) Euro 2.680,22

Bilancio 2016/2018 – Annualità 2016 – 2017 - 2018		Gestione calore immobili comunali		
Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo
01	05	1	03	0700

e) Euro 1.073,48

Bilancio 2016/2018 – Annualità 2016 – 2017 - 2018		Gestione calore asilo		
Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo
12	01	1	03	0600

f) Euro 1.258,96

Bilancio 2016/2018 – Annualità 2016 – 2017 - 2018		Gestione calore scuola materna		
Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo



# COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

04	01	1	03	0300
----	----	---	----	------

g) Euro 1.258,96

Bilancio 2016/2018 – Annualità 2016 – 2017 - 2018		Gestione calore uffici		
Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo
01	02	1	03	1500

3. DI DARE ATTO che si provvederà alla liquidazione amministrativa della spesa senza ulteriore apposito atto formale in due rate semestrali (con scadenza 30 giugno e 31 dicembre), a presentazione di regolare fattura, a seguito del riscontro della regolarità delle prestazioni effettuate e della rispondenza delle stesse ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuiti, ad avvenuta acquisizione di DURC regolare;
4. DI DARE ATTO che, al fine dell'assolvimento degli obblighi di cui all'art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità finanziaria), al servizio in oggetto è assegnato il CIG 6064715922;
5. DI ATTESTARE, ai sensi dell'articolo 147-bis del T.U.E.L., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;
6. DI PUBBLICARE il presente atto mediante affissione all'Albo Pretorio dell'elenco mensile delle determinazioni quale allegato ad apposita determinazione del Segretario Comunale di presa d'atto;

#### RENDE NOTO

- il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 c. 1 della L. n. 241/1990 è il geom. G. Roberto Dejana – Ufficio Tecnico;
- il presente provvedimento, ove comporti impegno di spesa, produrrà i suoi effetti dal momento dell'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria.

#### Il Responsabile del Servizio

**Giorgio Roberto Dejana / INFOCERT SPA**



# COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

DETERMINAZIONE N 177

DEL 04/05/2016

**Oggetto: APPALTO MISTO DI LAVORI E SERVIZI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, GESTIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI BUSSETO – IMPEGNO DEL CANONE PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA, GESTIONE DEGLI IMPIANTI E FUNZIONI DI TERZO RESPONSABILE IN FAVORE DEL R.T.I. SOC. SIRAM S.P.A. – SOC. MARTINI & MARTINI DI MARTINI VITTORIO E GINO S.N.C.**

**Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.**

## IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO RISORSA	IMPEGNO ACCERTAM.	IMPORTO
2016	GESTIONE CALORE SCUOLA MATERNA	04011.03.0300	25592	1.258,96
2016	GESTIONE CALORE ASILO NIDO	12011.03.0600	25591	1.073,48
2016	GESTIONE CALORE IMMOBILI COMUNALI	01051.03.0700	25590	2.680,22
2016	GESTIONE CALORE IMPIANTI SPORTIVI	06011.03.0400	25589	3.257,53
2016	GESTIONE CALORE ISTITUTO COMPRENSIVO	04021.03.0550	25588	2.506,33
2016	GESTIONE CALORE UFFICI	01021.03.1500	25586	1.258,96
2016	GESTIONE CALORE TEATRO COMUNALE	05021.03.1000	25587	1.258,96

Busseto, lì 06/05/2016

Il Responsabile del Servizio  
Finanziario  
Elena Stellati / INFOCERT  
SPA