



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. ATTO 69 ANNO 2016

SEDUTA DEL 20/05/2016 ORE 12:00

OGGETTO: REALIZZAZIONE DEL TRONCO STRADALE DI COLLEGAMENTO TRA LA S.P. N.588 "DEI DUE PONTI" E LA S.P. N.94 "BUSSETO-POLESINE" (TANGENZIALE DI BUSSETO 3° STRALCIO). PROCEDURA DI APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DELLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA', URGENZA E INDIFFERIBILITÀ DELL'OPERA. ESAME DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE. ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno duemilasedici il giorno venti del mese di maggio alle ore 12:00 nella sede comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Maria Giovanna Gambazza, la Giunta Comunale.

All'Appello Risultano

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
GAMBANZA MARIA GIOVANNA	PRESENTE	
CONCARI LUCA	PRESENTE	
CAROSINO STEFANO	PRESENTE	
CATELLI GIAN LUCA		ASSENTE
BURLA ANGELO	PRESENTE	

Totale presenti: n. 4

Totale assenti : n. 1

Partecipa all'adunanza Il Segretario Comunale Dott.ssa Laura Ravecchi., il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti Il Sindaco Maria Giovanna Gambazza assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

OGGETTO: REALIZZAZIONE DEL TRONCO STRADALE DI COLLEGAMENTO TRA LA S.P. N.588 "DEI DUE PONTI" E LA S.P. N.94 "BUSSETO-POLESINE" (TANGENZIALE DI BUSSETO 3° STRALCIO). PROCEDURA DI APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DELLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA', URGENZA E INDIFFERIBILITA' DELL'OPERA. ESAME DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE. ATTO DI INDIRIZZO.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 119 del 27/10/2015 e determinazione n. 393 del 16/11/2015 sono stati approvati, nella sola "linea tecnica" gli elaborati relativi al progetto definitivo revisionato per la realizzazione del tronco stradale di collegamento tra la S.P. n.588 "Dei due Ponti" e la S.P. n.94 "Busseto – Polesine (tangenziale di Busseto 3° stralcio), redatto dal raggruppamento temporaneo incaricato formato dalla ditta A.I.erre engineering S.r.l. , dal dott. geol. Lorenzo Negri, dal dott. Ing. Vittorio Groppi per un importo complessivo di € 2.100.000,00;

DATO ATTO che con lettera del 16/11/2015, prot. n. 13108 il Comune di Busseto ha richiesto all'Autorità Competente (ex Provincia di Parma), la Valutazione Impatto Ambientale (V.I.A.) del progetto, ai sensi della L.R. 18/05/1999 n.9, che ricomprende al suo interno anche i seguenti endoprocedimenti di competenza del Comune:

- apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 8, comma 2 della L.R. 37/2002;
- dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità dell'opera ai sensi dell'art. 15 e seguenti della L.R. 37/2002;
- variante alla classificazione acustica ai sensi dell'art. 3 della L.R. 15/2001;
- autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004;

PRECISATO

- che a partire dal 2 dicembre 2015 e per sessanta giorni consecutivi il progetto è stato depositato presso l'Autorità Competente (Provincia), la Regione ed il Comune e che del deposito si è dato avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione, la Gazzetta di Parma e l'Albo Pretorio;
- che entro il termine previsto del 1/02/2016 sono pervenute n. 5 osservazioni da parte di proprietari dei fondi interessati dal progetto, tutte riguardanti le procedure di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e di dichiarazione pubblica utilità urgenza ed indifferibilità;
- che fuori dal termine previsto è pervenuta un'ulteriore osservazione analoga alle precedenti che si ritiene di prendere in considerazione non essendo ancora conclusa la procedura di V.I.A.;
- che le osservazioni pervenute sono riportate nella tabella seguente:

N°	Prot. e data	Proprietari/Immobili	Sintesi osservazioni
1)	950 del 28/01/2016	Rainieri Albertina, Silvana e Silvano (immobile censito a catasto fabbricati foglio 7, mappale 21, sub3).	Il passaggio della tangenziale a ridosso della proprietà farà perdere quasi totalmente il suo valore commerciale La costruzione della rotatoria ostacolerà e limiterà notevolmente l'ingresso alla proprietà da strada Balsemano. Si chiede la costruzione di un ulteriore



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

			ingresso con passo carrabile dalla parte opposta (Via Aida)
2)	1015 del 1/02/2016	Testa Giuliano (immobili censiti al catasto terreni foglio 7, mappali 59 e 17)	Il passaggio a pochi metri di distanza di mezzi pesanti provocherà notevole rumore e vibrazioni. Si chiede la costruzione di barriere fonoassorbenti.
3)	1043 del 1/02/2016	Fanfoni Carlo, Cremaschi Vella (immobili censiti al catasto terreni, foglio 7, mapp. 39,45,9,18,98,67,75, 79 ed al catasto fabbricati, foglio 7, mappale 99 sub.1-2-3-4)	Si suggerisce una leggera modifica al tracciato del tratto “B” nel punto in cui più si avvicina al perimetro urbano (comparto urbanistico attuativo “Balsemano 2”)
			L’opera in progetto divide la superficie del fondo agricolo in due porzioni, lasciando la parte residua sul lato sud con ridotta superficie e accesso problematico per i mezzi agricoli. Si chiede la puntuale definizione degli accessi alla porzione del fondo posta a sud ed al complesso residenziale che dovranno essere indipendenti.
			Attualmente le operazioni di coltivazione e irrigazione del fondo sono svolte senza ostacoli. Si chiede la realizzazione di un idoneo passaggio interrato per l’irrigazione e la regimazione delle acque di scolo
			Lungo il tracciato in progetto sono presenti essenze arboree di alto fusto che verrebbero a trovarsi in gran parte interferenti e a stretto margine delle corsie di scorrimento. Si chiede la valutazione approfondita circa le condizioni di sicurezza ante e post lavori delle alberature esistenti prossime alla viabilità in progetto, con espressa manleva circa ogni possibile responsabilità per il mantenimento delle stesse nei confronti di terzi
			L’adozione di estese misure di mitigazione e mascheratura del complesso immobiliare esistente rispetto alla rotatoria “Brunetella”
4)	1082 del 1/02/2016	Ghilardotti Franca (immobili censiti al catasto terreni, foglio 6, mappali 35AA-35BB)	Si chiede la puntuale definizione degli accessi alla superficie agricola restante sul lato nord
5)	1092 del 1/02/2016	Annoni Giovanni (immobili censiti al catasto fabbricati, foglio 11, mappale 1428 sub.1-4-5-6)	Si chiede inoltre la definizione delle mutate condizioni di raccolta e deflusso delle acque di scolo e per l’irrigazione.
6)	31/03/2016 (pervenuta fuori termine)	Contini Emanuela (immobili censiti al catasto terreni, foglio 6, mappali 32, 39, 48, 97, 98)	Si chiede l’adozione di estese misure di mitigazione e mascheratura del complesso immobiliare esistente rispetto alla rotatoria “Brunetella”
			Si chiede la realizzazione di un idoneo passaggio interrato per servire con l’irrigazione la parte sud della tangenziale e per la corretta regimazione delle acque di scolo.

ESAMINATE le osservazioni pervenute, sentiti i progettisti incaricati ed il responsabile del procedimento in merito alle problematiche evidenziate nelle osservazioni ed alle possibili soluzioni per l’accoglimento o controdeduzione delle stesse;

RITENUTO, per quanto possibile, di accogliere le osservazioni pervenute, nella consapevolezza che un’opera di questo tipo, riconosciuta di pubblica utilità da questa amministrazione, può comportare disagi o problematiche ai proprietari che sono direttamente coinvolti dall’esecuzione delle opere;

VISTA l’allegata proposta di controdeduzioni e/o di accoglimento delle osservazioni pervenute, redatta dal responsabile del procedimento, ed allegata al presente atto quale parte integrante e



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

sostanziale e ritenuto di condividere la proposta al fine di fornire un preciso indirizzo politico ai progettisti per la verifica e la revisione del progetto;

RILEVATO che il presente atto, unitamente agli elaborati revisionati, verrà inviato alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) dell'ARPAE di Parma (struttura nella quale è confluito l'ufficio ambiente della Provincia) nell'ambito delle integrazioni richieste dagli Enti competenti alla Valutazione di Impatto Ambientale dell'opera in progetto, per una verifica congiunta delle modifiche apportate;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione è stato espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49.1 del D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m., parere di regolarità tecnica favorevole da parte del Responsabile dell'Area 4 (Territorio e Sviluppo Economico), arch. Roberta Minardi;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione non è richiesto in questa fase parere di regolarità contabile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49.1 del D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m., non essendo ancora quantificati gli eventuali maggiori oneri derivanti dal presente atto;

A voti unanimi favorevoli, resi in forma palese ai sensi di legge,

DELIBERA

DI DARE ATTO che, nell'ambito della procedura di Valutazione Impatto Ambientale (V.I.A.) del progetto di realizzazione del tronco stradale di collegamento tra la S.P. n.588 "Dei due Ponti" e la S.P. n.94 "Busseto – Polesine (tangenziale di Busseto 3° stralcio) sono pervenute n.6 osservazioni, tutte presentate da soggetti interessati dagli endo-procedimenti di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (ai sensi dell'art. 8, comma 2 della L.R. 37/2002) e di dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità dell'opera (ai sensi dell'art. 15 e seguenti della L.R. 37/2002);

DI CONDIVIDERE la proposta di controdeduzioni e/o di accoglimento delle osservazioni pervenute, redatta dal responsabile del procedimento, ed allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

DI RILEVARE che il presente atto ha natura di indirizzo politico nei confronti dei progettisti per la verifica e la revisione del progetto nell'ambito degli adeguamenti/integrazioni richieste dagli Enti coinvolti nella procedura di Valutazione Impatto Ambientale;

DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5.1 della Legge 241/90 è l'arch. Roberta Minardi;

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

Il Sindaco
Maria Giovanna Gambazza

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA (art 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000)

Proposta di delibera di Giunta avente per oggetto:

REALIZZAZIONE DEL TRONCO STRADALE DI COLLEGAMENTO TRA LA S.P. N.588 “DEI DUE PONTI” E LA S.P. N.94 “BUSSETO-POLESINE” (TANGENZIALE DI BUSSETO 3° STRALCIO). PROCEDURA DI APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL’ESPROPRIO E DELLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA’, URGENZA E INDIFFERIBILITA’ DELL’OPERA. ESAME DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE. ATTO DI INDIRIZZO.

Il sottoscritto, responsabile di servizio esprime **parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto, precisando che sono state osservate le procedure preliminari di legge e dei regolamenti.

Busseto, lì 20/05/2016

Il Responsabile del Servizio
Roberta Minardi / INFOCERT
SPA



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 69

DEL 20/05/2016

OGGETTO: REALIZZAZIONE DEL TRONCO STRADALE DI COLLEGAMENTO TRA LA S.P. N.588 "DEI DUE PONTI" E LA S.P. N.94 "BUSSETO-POLESINE" (TANGENZIALE DI BUSSETO 3° STRALCIO). PROCEDURA DI APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DELLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA', URGENZA E INDIFFERIBILITÀ DELL'OPERA. ESAME DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE. ATTO DI INDIRIZZO.

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto

visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- viene pubblicata nell'Albo On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 26/05/2016 al 10/06/2016

Busseto li 26/05/2016

L' addetto

Stefania Macchidani / INFOCERT SPA

APPOSIZIONE DEL VINCULO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.
ESAME OSSERVAZIONI. PROPOSTE ACCOGLIMENTO/CONTRODEDUZIONI

N°	Prot. e data	Proprietari/immobili	Sintesi osservazioni	Accoglimento osservazioni/Controdeduzioni/
1)	950 del 28/01/2016	Rainieri Albertina, Silvana e Silvano (immobile censito a catasto fabbricati foglio 7, mappale 21, sub3).	Il passaggio della tangenziale a ridosso della proprietà farà perdere quasi totalmente il suo valore commerciale	<p>Controdeduzione. L'immobile, attualmente censito al Catasto urbano come "unità collabente", potrebbe acquisire valore se utilizzato per attività di tipo commerciale o produttivo, peraltro ammesse dagli strumenti urbanistici vigenti e adottati, in quanto la sua collocazione rispetto alla viabilità in progetto lo rende maggiormente visibile e connesso con la rete della viabilità locale e provinciale.</p> <p>Controdeduzione, osservazione parzialmente accolta. Il progetto revisionato consentirà un agevole accesso alla proprietà privata da entrambi i sensi di marcia. Un'ulteriore ingresso da via Aida presupporrebbe il passaggio carraio sull'area destinata a verde pubblico che il Comune deve acquisire come standard del comparto residenziale di ampliamento denominato "Balsemano 2". Una riunione della superficie di standard pregiudicherebbe la validità del Piano Urbanistico Attuativo approvato.</p> <p>Controdeduzione, osservazione parzialmente accolta. La distanza tra il fabbricato e la sede stradale in progetto non risulta in alcun punto inferiore ai 15 metri. Le vibrazioni dei mezzi pensanti si percepiscono a distanze inferiori ai 10 metri. Lo studio preventivo di impatto ambientale ha dimostrato che non sussiste la necessità di prevedere barriere fonoassorbenti. Tuttavia, ai fini di un minore impatto visivo della strada in progetto, si prevede di integrare gli arbusti esistenti con altri arbusti di specie autoctona.</p>
2)	1015 del 1/02/2016	Testa Giuliano (immobili censiti al catasto terreni foglio 7, mappali 59 e 17)	Si suggerisce una leggera modifica al tracciato del tratto "B" nel punto in cui più si avvicina al perimetro urbano (comparto urbanistico attuativo "Balsemano 2")	<p>Osservazione accolta</p> <p>Si prevede un leggero slittamento del tracciato di circa mt. 5,00 verso nord, in corrispondenza del comparto residenziale "Balsemano 2", garantendo il mantenimento della strada in progetto all'interno della fascia individuata dal POC; questa leggera modifica:</p> <ul style="list-style-type: none"> - non è sostanziale rispetto alle fasce della classificazione acustica ed è migliorativa perché la sede stradale si allontana rispetto all'area residenziale; - consente di creare lo spazio sufficiente per la futura collocazione, a fianco della viabilità in progetto, di una pista ciclopedonale di collegamento tra la strada del Balsemano (che fa parte del reticollo dei percorsi ciclopedonali di interesse sovra comunale), la provinciale n.94 ed i quartieri a nord-est dell'abitato di Busseto. - l'accoglimento della richiesta prevede una maggiore occupazione dei terreni di proprietà dello stesso soggetto che ha presentato l'osservazione e per tale motivo non si ritiene necessaria l'attivazione di una nuova procedura di deposito.

ogni uno di quei punti, lasciando un lato resudua sul lato sud con ridotta superficie e accesso problematico per i mezzi agricoli. Si chiede la puntuale definizione degli accessi