



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

DETERMINAZIONE N.

132

Data di registrazione

31/03/2014

Oggetto :

**APPALTO INTEGRATO PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E
REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RESTAURO E RIUSO DELLE
SCUDERIE DI VILLA PALLAVICINO – AFFIDAMENTO INCARICO
ALLA DITTA UMISTOP SNC PER OPERE EDILI RELATIVE AL
RIFACIMENTO CONDOTTA DI ADDUZIONE ACQUA POTABILE –
IMPEGNO DI SPESA.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI RELATIVI AL PATRIMONIO

RICHIAMATE:

- la delibera di Giunta Comunale n. 141 del 08/10/2009, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di – restauro e riuso delle scuderie di Villa Pallavicino – redatto dall’arch. Pietro Tonnini di Soragna in collaborazione con l’Ufficio Tecnico Comunale, nell’importo complessivo di Euro 2.585.284,50;
- la determinazione n. 575 del 01/12/2010 con la quale l’appalto integrato per progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori di – restauro e riuso delle scuderie di Villa Pallavicino – è stato aggiudicato in via definitiva all’A.T.I. Umistop S.a.s. (mandataria) Bocelli Clodomiro & C. S.n.c. (mandante) per l’importo contrattuale di Euro 1.826.015,25, IVA esclusa;
- il contratto di appalto stipulato in data 19/05/2011 n. 179 di Rep. C.le, registrato a Fidenza il 24/05/2011 al n. 34, serie 1°, con il quale è stato perfezionato l’affidamento dei lavori in oggetto in capo all’A.T.I. UMISTOP S.a.s. – Bocelli Clodomiro & C. S.n.c. per l’importo contrattuale di Euro 1.826.015,25, IVA esclusa;
- la delibera di Giunta Comunale n. 129 del 30/09/2011 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal R.P.T. Studio Politechnica S.r.l. – arch. Sonia Valente, su commissione dell’A.T.I. UMISTOP S.a.s. (mandatario) – Bocelli Clodomiro & C. S.n.c. (mandante) nell’importo complessivo di Euro 2.585.284,50;
- la determinazione n. 245 del 30/05/2012 con la quale si è preso atto della modifica soggettiva dell’esecutore dell’appalto a seguito di affitto di ramo d’azienda da parte della ditta Bocelli Clodomiro & C. S.n.c. (concedente) alla ditta UMISTOP S.a.s. (affittuario) che pertanto è rimasta l’unico esecutore dell’appalto del quale si è assunta ogni onere e credito;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 25 dell’08/03/2013 con la quale è stata approvata una perizia di variante relativa ai lavori in oggetto a seguito della quale l’importo dei lavori affidati alla ditta UMISTOP S.a.s. ammonta ad Euro 2.168.461,19 compresi oneri per

- l'attuazione dei piani di sicurezza ed IVA esclusa, con una maggior spesa di Euro 342.445,94, IVA esclusa, rispetto al contratto originario;
- la determinazione n. 88 del 12/03/2013 con la quale, in esecuzione della delibera di Giunta Comunale n. 25 dell'08/03/2013, è stato assunto l'impegno di spesa relativo ai maggiori lavori affidati alla ditta UMISTOP S.a.s. nell'importo di Euro 342.445,94, IVA esclusa;

RILEVATO che con determinazione n. 190 del 07/06/2013 si provvedeva alla revisione del quadro economico per la ridistribuzione delle somme a disposizione nel seguente modo:

| | Descrizione | |
|-----|--|--------------|
| A | Importo lavori al netto del ribasso d'asta di cui: | 2.168.461,19 |
| A.1 | - per lavori a corpo e a misura | 2.039.503,32 |
| A.2 | - per oneri per la sicurezza | 103.957,87 |
| A.3 | - per progettazione esecutiva | 25.000,00 |
| B | Somme a disposizione dell'Amministrazione: | 413.823,31 |
| B.1 | - per IVA al 10% su A | 216.846,12 |
| B.2 | - per pubblicazione bandi ed esiti di gara | 4.343,75 |
| B.2 | - per compensi commissione di gara | 7.481,14 |
| B.3 | - per spese tecniche direzione lavori (oneri acc. ed IVA comp.) | 74.245,60 |
| B.4 | - per spese tecniche redazione perizia di variante (oneri acc. ed IVA comp.) | 24.538,80 |
| B.5 | - per incentivo ex art. 92 D.Lgs. 163/2006 | 20.000,00 |
| B.6 | - per spostamento cavo ENEL | 3.000,00 |
| B.7 | - per acquisizione area comprese spese notarili | 40.000,00 |
| B.8 | - per collaudo statico e collaudo in corso d'opera (oneri acc. ed IVA comp.) | 13.100,00 |
| B.9 | - per imprevisti | 10.267,90 |
| C | Totale complessivo (A+B) | 2.582.284,50 |

CONSIDERATO che durante lo scavo per la realizzazione dell'impianto antincendio, è stata rinvenuta la condotta di adduzione dell'acqua potabile a servizio della Villa Pallavicino che, partendo da Via Provesi, attraversa l'entrata delle scuderie fino al ponte che attraversa la peschiera per una lunghezza di circa m 100;

RILEVATO:

- che detta condotta è costituita da tubo in eternit in cattive condizioni e che pertanto si ritiene necessario e conveniente provvedere alla sostituzione dello stesso intanto che lo scavo è aperto e prima di provvedere alla realizzazione dei lavori di rifacimento della pavimentazione del cortile e del viale di ingresso alle scuderie in modo da ovviare a future probabili rotture;
- che già nel 2012 si era dovuti intervenire per la sostituzione della parte di tubazione ubicata sul ponte di collegamento tra le scuderie e la Villa a seguito di rottura per congelamento;
- che le opere idrauliche per la sostituzione della tubazione sono state precedentemente affidate alla ditta Nuova Ferrari Impianti S.n.c. di Busseto per un importo di Euro 1.072,91, IVA esclusa;

CONSIDERATO che, in merito alla realizzazione delle opere edili per il rifacimento della condotta e il consolidamento della volta del ponte mediante getto in calcestruzzo e relativo

ripristino, è stato richiesto preventivo di spesa alla ditta UMISTOP S.a.s., in quanto già presente sul cantiere per la realizzazione dei lavori di restauro delle scuderie, la quale, con nota pervenuta in data 25/03/2014 al n. 3656 di prot., in atti alla presente, si è resa disponibile alla realizzazione dei lavori per una compenso di Euro 5.000,00, oltre IVA al 22% per complessivi Euro 6.100,00;

RITENUTO congruo l'importo richiesto dalla UMISTOP S.a.s. in merito alla specificità delle prestazioni richieste;

RILEVATO che i lavori in questione rientrano nella tipologia di cui all'art. 3, comma 1, lettera a, del vigente regolamento per l'esecuzione dei lavori in economia approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 29/09/2010, esecutiva ai sensi di legge, e che ai sensi dell'art. 8, quando l'importo della spesa non supera i 40.000 Euro, l'affidamento può essere effettuato mediante ricerca informale di mercato e/o a mezzo trattativa diretta;

DATO ATTO che, al fine dell'assolvimento degli obblighi di cui all'art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità finanziaria), ai lavori in oggetto è assegnato il CIG Z680E7C991;

DATO ATTO che la somma di Euro 6.100,00 trova copertura nel quadro economico generale di relativo ai lavori di – restauro e riuso delle scuderie di Villa Pallavicino – tra le somme a disposizione dell'Amministrazione per imprevisti (punto B.9 del quadro economico sopra riportato) e che la stessa è prevista al capitolo 2.05.0101.0100 “Ristrutturazione Villa Pallavicino” dell'esercizio provvisorio del bilancio 2014 in conto RR.PP. 2010;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), numero 2, del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla Legge n. 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerente con i flussi di cassa in uscita;

VISTO il D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m.;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno in data 13 febbraio 2014 con il quale è stato prorogato al 30 aprile 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2014;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 07/01/2014 con la quale si approvava il Piano Esecutivo di Gestione provvisorio in attesa dell'approvazione del bilancio di previsione 2014 da parte del Consiglio Comunale;

VISTO il Decreto Sindacale n. 36 in data 30/12/2013 prot. n. 15186 con il quale sono state prorogate le funzioni di cui all'art. 107 – 2° e 3° comma – del D.Lgs. n. 267/2000 di competenza dell'Area 5 (Patrimonio, Sicurezza, Lavori Pubblici, Manutenzioni e Protezione Civile) conferire con precedente decreto n. 29/2012;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per tutto quanto esposto in premessa, alla ditta UMISTOP S.a.s., con sede a Busseto, Via Mozart n. 37, CF e PIVA 01742480344, le opere edili relative al rifacimento

- della condotta di adduzione dell'acqua potabile a servizio della Villa Pallavicino per una lunghezza di circa 100 ml (dal contatore al ponte di attraversamento della peschiera) e il consolidamento della volta del ponte mediante getto in calcestruzzo e relativo ripristino per una spesa di Euro 5.000,00, oltre IVA al 22% per complessivi Euro 6.100,00, come meglio specificato nel preventivo / offerta in atti alla presente;
2. DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 163.3 del TUEL, la somma di Euro 6.100,00 al capitolo 2.05.0101.0100 "Ristrutturazione Villa Pallavicino" dell'esercizio provvisorio del bilancio 2014 in conto RR.PP. 2009 sub di 18489;
 3. DI DARE ATTO che si provvederà alla liquidazione amministrativa della spesa dietro presentazione di regolare fattura, senza ulteriore apposito atto formale, a seguito del riscontro della regolarità delle prestazioni effettuate e della rispondenza delle stesse ai requisiti quantitativi e qualitativi ai termini ed alle condizioni pattuite, ad avvenuta acquisizione di DURC regolare;
 4. DI DARE ATTO che, al fine dell'assolvimento degli obblighi di cui all'art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità finanziaria), al servizio in oggetto è assegnato il CIG Z680E7C991;
 5. DI ATTESTARE, ai sensi dell'articolo 147-bis del T.U.E.L., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;
 6. DI PUBBLICARE il presente atto mediante affissione all'Albo Pretorio dell'elenco mensile delle determinazioni quale allegato ad apposita determinazione del Segretario Comunale di presa d'atto;

RENDE NOTO

- il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 c. 1 della L. 241/90 è il geom. G. Roberto Dejana – Ufficio Tecnico;
- il presente provvedimento, ove comporti impegno di spesa, produrrà i suoi effetti dal momento dell'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria.

IL PROPONENTE
Francesca Ziliani

Data di emissione:
26/03/2014

Il Responsabile del Servizio
Geom. Roberto Dejana

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.

I M P E G N I D I S P E S A

| ESERCIZIO | DESCRIZIONE CAPITOLO | CAPITOLO RISORSA | IMPEGNO ACCERTAM. | IMPORTO |
|------------------|---------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------|
| 2009 | RISTRUTTURAZIONE VILLA PALLAVICINO | 20501010100 | 23322 | 6.100,00 |

Busseto, lì 31/03/2014

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
Stellati Dott.ssa Elena