



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

N° 24 del 25/08/2015

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL RILASCIO PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA ALLA DITTA PEZZA SOC. SEMPLICE AGRICOLA DI BUSSETO, PER LA REALIZZAZIONE DI RECINZIONE DI PROTEZIONE DELL'IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA E TERMICA A BIOGAS SITO IN LOCALITA' "PODERE COLOMBARA" NEL CAPOLUOGO

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **venticinque** del mese di **agosto** alle ore **19:00**, nella **Sala Consiliare del Palazzo Comunale**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, vennero convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello iniziale risultano:

1	GAMBAZZA MARIA GIOVANNA	Presente	8	RIZZO DINO	Assente
2	CONCARI LUCA	Assente	9	FAROLDI LICIA	Assente
3	CAROSINO STEFANO	Presente	10	LEONI GIANARTURO	Presente
4	CASSI FABRIZIO	Presente	11	CAPELLI STEFANO	Presente
5	CATELLI GIAN LUCA	Presente	12	MICHELAZZI LAMBERTO	Presente
6	BURLA ANGELO	Presente	13	IACOPINI CINZIA	Assente
7	CREMONA ANGELO EMILIO	Presente			

Totale Presenti: n. 9

Totale Assenti: n. 4

Partecipa all'adunanza Il Segretario Comunale, Dott.ssa Laura Ravecchi, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco Maria Giovanna Gambazza assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO:	AUTORIZZAZIONE AL RILASCIO PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA ALLA DITTA PEZZA SOC. SEMPLICE AGRICOLA DI BUSSETO, PER LA REALIZZAZIONE DI RECINZIONE DI PROTEZIONE DELL'IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA E TERMICA A BIOGAS SITO IN LOCALITA' "PODERE COLOMBARA" NEL CAPOLUOGO
-----------------	---

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che in data 10/08/2015 al n. 8934 di prot. la Ditta PEZZA Società Semplice Agricola, con sede in Busseto, Via Consolatico Superiore n. 9, ha presentato domanda di rilascio permesso di costruire in deroga, ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m. e dell'art. 20 della L.R. n. 15/2013 e s.m., per la realizzazione di una recinzione di protezione dell'impianto per la produzione di energia elettrica e termica a biogas sito in località "Podere Colombara", in fregio alla tangenziale sud del capoluogo;

CONSIDERATO che il progetto presentato riguarda l'impianto esistente individuato sul lotto di terreno censito al Catasto Terreni del Comune di Busseto al foglio 29, particella 192, e prevede in particolare:

- la realizzazione di una recinzione con elementi prefabbricati in c.a., avente altezza totale di m. 2,50, composta da pilastri e pannelli di tamponamento, per una lunghezza complessiva di m. 60, da posizionare a lato della stradina di servizio dell'impianto nella parte fra l'accumulatore (coccus) più prossimo alla tangenziale e la tangenziale stessa;
- la realizzazione di una recinzione in rete metallica, avente altezza totale di m. 2,50, a delimitazione dell'area di pertinenza dell'impianto, per una lunghezza complessiva di m. 510, completa di cancelli carrabili di accesso;

ad una distanza minima dal confine stradale pari a m. 9 per quanto riguarda la recinzione costituita da elementi prefabbricati in c.a. e maggiore di m. 3 per quanto riguarda la recinzione in rete metallica, come meglio specificato nella relazione tecnica illustrativa e nell'elaborato progettuale allegati alla richiesta di permesso di costruire in deroga, in atti alla presente;

EVIDENZIATO che la realizzazione della recinzione dell'impianto, con le suddette caratteristiche, si rende necessaria per ottemperare alla vigente normativa antincendio ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi, secondo le prescrizioni impartite dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Parma con la nota prot. n. 5238 del 07/05/2012 e successiva nota prot. n. 4986 del 07/05/2013, con allegata deroga concessa dalla Direzione Regionale VV.F. Emilia Romagna, a seguito dell'istruttoria dell'istanza di rilascio del certificato di prevenzione incendi presentata dalla Ditta Pezza al SUAP del Comune di Busseto in data 16/09/2011 al n. 11249 di prot., rubricata al n. 22/2011 del registro SUAP, e successive integrazioni;

RILEVATO:

- che l'impianto in questione risulta classificato nel vigente Piano Strutturale Comunale (PSC) in parte quale "Ambiti rurali di valore ambientale" di cui all'art. 47 delle Norme Tecniche di Attuazione ed in parte ricade nella "Fascia di rispetto stradale" di cui all'art. 66 nelle Norme Tecniche di Attuazione;
- che l'art. 26 del D.P.R. n. 495/1992 e s.m. *Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo Codice della Strada* prevede la possibilità di realizzare, fuori dai centri abitati,

recinzioni di altezza superiore ad 1 m. sul terreno ad una distanza dal confine stradale non inferiore a 3 m.;

- che l'art. 86 del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio prescrive negli ambiti rurali, per la realizzazione di recinzioni con caratteristiche analoghe a quelle previste dal progetto, rispettivamente un'altezza massima pari a m. 1,20 per le recinzioni con muretto cieco e pari a m. 1,80 per le recinzioni con reti metalliche su plinti isolati non emergenti dal piano campagna;

DATO ATTO che la costruzione ed esercizio dell'impianto della Ditta PEZZA Società Semplice Agricola è stata autorizzata dalla Provincia di Parma con determinazione del Dirigente del Servizio Ambiente n. 2807 in data 08/08/2008, rilasciata ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del D.Lgs. n. 387/2003 e s.m., che al comma 1 dispone:

"1. Le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, autorizzate ai sensi del comma 3, sono di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti."

RITENUTO che sussistano i requisiti di legge per poter autorizzare il rilascio del permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, secondo il progetto presentato in data 10/08/2015 al n. 8934 di prot., e segnatamente all'altezza massima della recinzione stabilita dall'art. 86 del RUE, in quanto detto impianto riveste carattere di pubblica utilità e la realizzazione della recinzione, con le caratteristiche specificate in premessa, è finalizzata a conformare l'attività alla vigente normativa antincendio ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi;

RITENUTO altresì di subordinare l'esecuzione dell'intervento alla realizzazione di adeguate opere di mitigazione, in particolare per i tratti di recinzione posti in fregio alla tangenziale sui lati nord ed est dell'impianto, da attuarsi mediante siepi vive realizzate con arbusti autoctoni;

VISTO l'art. 14 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.;

VISTO l'art. 12 del D.Lgs. n. 387/2003 e s.m.;

VISTO l'art. 20 della L.R. n. 15/2013 e s.m.;

VISTO il Piano Strutturale Comunale approvato con deliberazione consiliare n. 28 del 30/09/2004 e s.m.;

VISTO gli art. 86 e 121 del RUE approvato con deliberazione consiliare n. 29 del 30/09/2004 e s.m.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione è stato espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49.1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m., parere di regolarità tecnica favorevole da parte del Responsabile dell'Area 4 - Servizi Tecnici relativi al Territorio e Sviluppo Produttivo - arch. Roberta Minardi;

DATO ATTO che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.;

SENTITO l'intervento del Sindaco che illustra brevemente il contenuto della proposta inerente quanto in oggetto;

UDITI in proposito i commenti e le osservazioni critiche dei Consiglieri intervenuti alla discussione, come di seguito esposti sinteticamente:

- Il Consigliere Michelazzi commenta che l'impianto in questione non andava accettato in partenza. Evidenzia che realizzare questa recinzione dell'altezza di mt. 2,5 va ad aumentare l'impatto ambientale già imponente di questa struttura. Anticipa pertanto la propria astensione in proposito.

- Il Consigliere Leoni: concorda con quanto detto dal Consigliere Michelazzi. Ricorda che all'epoca l'opposizione era stata contraria all'impianto perché si trattava di un'attività che non aveva nulla a che vedere con il settore dell'agricoltura. Precisa inoltre che allora si era chiesto espressamente la mitigazione ambientale, cosa su cui la Ditta Pezza risulta inadempiente. Fa notare inoltre che è inaccettabile che dal 2012 la Ditta sia inadempiente per quanto riguarda la normativa antincendio. Commenta che il muro di recinzione di mt. 2,5 *"...è una bruttura che si poteva evitare..."*. Rileva che è doveroso censurare il comportamento della Ditta e dell'Amministrazione precedente. Anticipa l'astensione da parte dell'opposizione con la seguente motivazione: *"... l'attività è ormai in essere e ci sono posti di lavoro da salvaguardare..."*.

Il Consigliere Capelli concorda su quanto evidenziato dai Consiglieri Michelazzi e Leoni.

Con voti favorevoli n. 6, nessun contrario, astenuti n. 3 (Capelli, Leoni e Michelazzi), espressi in forma palese ai sensi di legge da n. 6 Consiglieri votanti e n. 9 Consiglieri presenti,

DELIBERA

1. DI AUTORIZZARE, per le motivazioni esposte in premessa, il rilascio del permesso di costruire in capo alla Ditta PEZZA Società Semplice Agricola, per la realizzazione della recinzione di protezione dell'impianto per la produzione di energia elettrica e termica a biogas sito in località "Podere Colombara", in fregio alla tangenziale sud del capoluogo, in deroga agli strumenti urbanistici e segnatamente all'altezza massima della recinzione stabilita dall'art. 86 del RUE, così come previsto dall'istanza presentata in data 10/08/2015 al n. 8934 di prot. che, seppur non materialmente allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ravvisata la necessità di rendere il presente atto immediatamente eseguibile;

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.° 267 e s.m.;

Con voti favorevoli n. 6, nessun contrario, astenuti n. 3 (Capelli, Leoni e Michelazzi), espressi in forma palese ai sensi di legge da n. 6 Consiglieri votanti e n. 9 Consiglieri presenti,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Maria Giovanna Gambazza

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Delibera di Consiglio N° 24 del 25/08/2015.
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a
LAURA RAVECCHI, MARIA GIOVANNA GAMBAZZA Documento stampato il giorno 08/09/2015 da Macchidani Stefania.
Il Segretario Comunale Dott.ssa Laura Ravecchi



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(art 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000)

Proposta di delibera di Consiglio avente per oggetto:

AUTORIZZAZIONE AL RILASCIO PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA ALLA DITTA PEZZA SOC. SEMPLICE AGRICOLA DI BUSSETO, PER LA REALIZZAZIONE DI RECINZIONE DI PROTEZIONE DELL'IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA E TERMICA A BIOGAS SITO IN LOCALITA' "PODERE COLOMBARA" NEL CAPOLUOGO

Il sottoscritto, responsabile di servizio esprime **parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto, precisando che sono state osservate le procedure preliminari di legge e dei regolamenti.

Busseto, li 20/08/2015

Roberta Minardi / INFOCERT SPA



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 24

DEL 25/08/2015

Oggetto: AUTORIZZAZIONE AL RILASCIO PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA ALLA DITTA PEZZA SOC. SEMPLICE AGRICOLA DI BUSSETO, PER LA REALIZZAZIONE DI RECINZIONE DI PROTEZIONE DELL'IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA E TERMICA A BIOGAS SITO IN LOCALITA' "PODERE COLOMBARA" NEL CAPOLUOGO

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto

visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

viene pubblicata nell'Albo On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 08/09/2015 al 23/09/2015

Busseto, li 08/09/2015

L' addetto Stefania Macchidani / INFOCERT SPA