



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. ATTO 8 ANNO 2015**

**SEDUTA DEL 15/01/2015 ORE 17:00**

**OGGETTO: CONVENZIONE CON IL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI PER L'ACCESSIBILITA' GRATUITA AL PUBBLICO DELLE SCUDERIE DI VILLA PALLAVICINO**

L'anno duemilaquindici il giorno quindici del mese di gennaio alle ore 17:00 nella sede comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Maria Giovanna Gambazza, la Giunta Comunale.

All'Appello Risultano

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
GAMBAZZA MARIA GIOVANNA	PRESENTE	
CONCARI LUCA	PRESENTE	
CAROSINO STEFANO	PRESENTE	
CATELLI GIAN LUCA	PRESENTE	
BURLA ANGELO	PRESENTE	

Totale presenti: n. 5

Totale assenti : n. 0

Partecipa all'adunanza Il Segretario Comunale Dott.ssa Laura Ravecchi., il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti Il Sindaco Maria Giovanna Gambazza assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

**OGGETTO:** CONVENZIONE CON IL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI PER L'ACCESSIBILITA' GRATUITA AL PUBBLICO DELLE SCUDERIE DI VILLA PALLAVICINO

## LA GIUNTA COMUNALE

### Ricordato che

- le scuderie di Villa Pallavicino sono state oggetto di un consistente intervento di recupero in parte finanziato con un contributo di € 970.938,97 concesso dal Ministero per i Beni e le attività culturali;
- tale contributo, ai sensi di quanto dispone l'art. 34 del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42, è concesso dal Ministero a lavori ultimati e collaudati sulla spesa effettivamente sostenuta dal beneficiario;

**Considerato** che, al fine del perfezionamento della pratica inerente all'erogazione del contributo concesso, il Ministero richiede che venga stipulata apposita convenzione con la direzione regionale per i Beni culturali e paesaggistici dell'Emilia Romagna al fine di garantire l'accessibilità al pubblico ai sensi di quanto dispone l'art. 38 del D.Lgs. 42/2004;

**Esaminato** l'art. 38 del D.Lgs. 42/2004 il quale stabilisce quanto segue:

*1. I beni culturali restaurati o sottoposti ad altri interventi conservativi con il concorso totale o parziale dello Stato nella spesa, o per i quali siano stati concessi contributi in conto interessi, sono resi accessibili al pubblico secondo modalità fissate, caso per caso, da appositi accordi o convenzioni da stipularsi fra il Ministero ed i singoli proprietari all'atto della assunzione dell'onere della spesa ai sensi dell'[articolo 34](#) o della concessione del contributo ai sensi degli [articoli 35](#) e [37](#).*

*2. Gli accordi e le convenzioni stabiliscono i limiti temporali dell'obbligo di apertura al pubblico, tenendo conto della tipologia degli interventi, del valore artistico e storico degli immobili e dei beni in essi esistenti. Accordi e convenzioni sono trasmessi, a cura del soprintendente, al comune e alla città metropolitana nel cui territorio si trovano gli immobili.*

**Vista** la bozza di convenzione all'uopo trasmessa dalla direzione regionale dei beni culturali e paesaggistici dell'Emilia Romagna e ritenuto di procedere alla sua approvazione;

**Ritenuto** di rendere accessibile gratuitamente al pubblico tutto il piano terra dell'immobile Scuderie nella giornata dell'ultimo martedì di ogni mese dalle ore 10,00 alle ore 12,00;



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

**Ricordato** che in data 30.05.2014, rep. 1097, è stata sottoscritta Convenzione tra il Comune di Busseto e il Comitato Renata Tebaldi per l'affidamento in uso di alcuni locali presso le ex Scuderie di Villa Pallavicino;

Dato atto che il Comitato Renata Tebaldi, all'uopo interpellato, si è dichiarato disponibile a consentire l'accesso gratuito del pubblico in tali fasce orarie;

**Visto** il D.Lgs. 267/2000 e s.m. e integrazioni;

**Rilevato:**

-che il responsabile del servizio affari generali Dr.ssa Laura Ravecchi, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. del 18/8/2000 n. 267, e s.m. ha espresso il seguente parere: FAVOREVOLE;  
-che il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'ente, per cui non è stata chiesta l'espressione del parere di regolarità contabile;

Con voti unanimi favorevoli, resi in forma palese, ai sensi di legge,

**DELIBERA**

- di approvare l'allegata bozza di convenzione da stipulare con il Ministero dell'Interno per i Beni e le Attività Culturali – Direzione regionale dei beni culturali e paesaggistici dell'Emilia Romagna- atta a disciplinare l'accessibilità al pubblico, ai sensi dell'art. 38 del D.lgs. 42/2004, delle scuderie di Villa Pallavicino;
- di trasmettere il presente atto:
  - alla Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per la Province di Parma e Piacenza (arch. M. Pattacini mail: [marisa.pattacini@beniculturali.it](mailto:marisa.pattacini@beniculturali.it));
  - al Comitato Renata Tebaldi, via Boccaccio n. 24 a Milano (C.a. del Presidente Giovanna Colombo);
  - allo IAT presso l'Ufficio Turistico;
  - alla società Parma Incoming S.r.l in via Abbeveratoia n. 63/A a Parma;
- di demandare al Responsabile del settore patrimonio la stipula della suddetta convenzione;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4 del D.Lgs 267/2000 e s.m.



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco  
Maria Giovanna Gambazza

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Laura Ravecchi



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

## VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

(art 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000)

Proposta di delibera di Giunta avente per oggetto:

### CONVENZIONE CON IL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI PER L'ACCESSIBILITA' GRATUITA AL PUBBLICO DELLE SCUDERIE DI VILLA PALLAVICINO

Il sottoscritto, responsabile di servizio esprime **parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto, precisando che sono state osservate le procedure preliminari di legge e dei regolamenti.

Busseto, lì 15/01/2015

Il Segretario Comunale  
Laura Ravecchi / INFOCERT  
SPA



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

**Deliberazione di Giunta Comunale**

**N. 8**

**DEL 15/01/2015**

**OGGETTO: CONVENZIONE CON IL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA'  
CULTURALI PER L'ACCESSIBILITA' GRATUITA AL PUBBLICO DELLE SCUDERIE  
DI VILLA PALLAVICINO**

## RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto

visti gli atti d'ufficio

### ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- viene pubblicata nell'Albo On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 19/01/2015 al 03/02/2015

Busseto li 19/01/2015

**L' addetto**

**Stefania Macchidani / INFOCERT SPA**

## Bozza dell'ATTO DI CONVENZIONE

Convenzione tra il Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna – e il proprietario Sig.....dell'immobile di interesse storico-artistico sito in.....Via.....P.I.....(ex articolo 38 D.Lgs. 22 Gennaio 2004 n. 42 e art. 17 comma 3 lett. "u" del D.P.R. 233/2007 e smi).

Il Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna che nel conteso del presente atto verrà menzionato come Ministero rappresentato pro tempore dal Direttore Regionale e il Sig. CF..... proprietario/amministratore dell'immobile di interesse storico e artistico sito in ..... Via.....n.civ..... censito al N.C.E.U./N.C.T. del Comune di..... foglio..... mappale .....subalterno.....zona censuaria .....Categoria.....che nel contesto del presente atto verrà denominato proprietario, premesso che rientra nelle finalità programmatiche ed istituzionali del Ministero realizzare la più ampia sinergia con i privati proprietari di beni soggetti a vincolo storico-artistico ex D.Lgs.22 Gennaio 2004 n. 42 ai fini di una fruizione pubblica degli stessi compatibilmente con le esigenze e i diritti della proprietà privata. Estremi dell'atto di approvazione del progetto di conservazione o restauro prot.n.....del.....

Che l'esercizio delle funzioni di valorizzazione degli immobili sottoposti a vincolo storico artistico prevede all'art. 35 del D.Lgs. 22.01.2004, n.42 l'erogazione di contributi monetari da parte del Ministero giusto il fatto che l'opera di manutenzione e restauro di detti immobili richiede competenze professionali elevate con conseguente dispendio di ingenti risorse economiche, convengono che a far data dall'erogazione dell'ultimo lotto contributivo (***o nel caso di richiesta di contributo in conto interessi, dall'erogazione della prima rata***) e per una durata decennale il proprietario si obblighi nei confronti del Ministero:

- a far visitare i locali oggetto di totale o parziale restauro a titolo gratuito senza quindi percezione di alcun compenso né per l'ingresso né per le eventuali spiegazioni di carattere storico-artistico che la proprietà fosse intenzionata a fornire ai visitatori;
- ad affiggere una targa a vista del pubblico che evidenzi il fatto che le opere di restauro sono state eseguite con parziale intervento contributivo dello Stato, da concordarsi preventivamente con la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna;
- a rendere accessibile l'unità immobiliare o porzione di unità immobiliare restaurata così come sopra identificata e che nella fattispecie è .....  
(*indicare i locali o gli spazi aperti al pubblico*) nei seguenti giorni .....  
(*almeno 1 giorno al mese distribuito nell'arco dei 12 mesi*) dalle ore.....alle ore .....  
nonché, per tutta la durata della settimana della cultura della cui indizione verrà data comunicazione annuale da parte del Ministero e le giornate culturali europee;
- a mettere a disposizione di tecnici professionisti o studiosi interessati le relazioni e il materiale relativo all'esecuzione dell'intervento di manutenzione e restauro, nonché, a mettere detto materiale a disposizione del Ministero qualora lo stesso ne faccia richiesta;
- a non citare il Ministero quale soggetto responsabile in caso di qualsiasi voglia danno a cose o persone durante l'orario di visita dell'immobile oggetto della presente convenzione,

- il numero telefonico presso il quale prendere appuntamento per la visita ed altri dati utili è.....;
- espressa indicazione che in caso di cessione del bene a titolo gratuito o oneroso è obbligo del proprietario notificare all'acquirente o usuario a vario titolo anche il vincolo di apertura al pubblico.

In caso di mancato o reiterato inadempimento degli obblighi sopra convenuti il Ministero provvederà all'integrale recupero ai sensi e nelle forme previste dalla normativa sulla riscossione coattiva delle entrate patrimoniali dello Stato all'integrale recupero delle somme elargite per le opere di restauro.

Il presente atto verrà trascritto successivamente all'intera percezione del contributo ex art. 35 D.Lgs. 42/2004 presso la competente Conservatoria dei RR.II. ai fini dell'opponibilità ai terzi.

Letto, confermato e sottoscritto  
Il Direttore Regionale per i Beni Culturali  
e Paesaggistici dell' Emilia Romagna

Il Proprietario

L'Ufficiale Rogante della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna  
Dott. \_\_\_\_\_ certifica la legalità del presente atto e l'identità dei contraenti.

L'Ufficiale Rogante

**N.B.** Al momento della presentazione della Bozza dell'Atto di convenzione di cui sopra, si prega di fornire le coordinate bancarie **complete di codice IBAN.**

Data.....