



**COMUNE DI BUSSETO  
PROVINCIA DI PARMA**

**TABELLE PARAMETRICHE DI DEFINIZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE  
DI CUI AGLI ARTICOLI 5 E 10 DELLA LEGGE 28/1/1977 N. 10  
(ALLEGATE ALLA DELIBERA C.C. N. 46 DEL 21/12/1988)**

*Nota : importi convertiti in Euro*

**COMUNE DI BUSSETO  
PROVINCIA DI PARMA**

**TABELLE PARAMETRICHE DI DEFINIZIONE DEGLI ONERI DI CUI AGLI ARTT. 5 E 10 DELLA LEGGE N. 10/1977**

**TABELLA "A5"**

<b>Edilizia residenziale (funzione abitativa)</b>		<b>Zone Omogenee A</b>	<b>Zone Omogenee B</b>	<b>Zone Omogenee C</b>	<b>Zone Omogenee D</b>	<b>Zone Omogenee E</b>
N.C. <i>If=da 0 a 1 mc/mq</i>	U1 U2	19,17515 23,12879	19,17515 23,12879	23,01018 23,12879	19,17515 23,12879	
N.C. <i>If=da 1,01 a 2 mc/mq</i>	U1 U2	19,17515 23,12879	19,17515 23,12879	21,09266 23,12879	19,17515 23,12879	
N.C. <i>If=da 2,01 a 3 mc/mq</i>	U1 U2	19,17515 23,12879	19,17515 23,12879	19,17515 23,12879	19,17515 23,12879	
N.C. <i>If=oltre 3 mc/mq</i>	U1 U2	19,17515 23,12879	19,17515 23,12879	17,25763 23,12879	19,17515 23,12879	
R.E. <i>con aumento di C.U.</i>	U1 U2	15,34012 18,50303	15,34012 18,50303	15,34012 18,50303	15,34012 18,50303	15,34012 18,50303
R. E. <i>senza aumento di C.U.</i>	U1 U2	3,83503 4,62576	3,83503 4,62576	3,83503 4,62576	3,83503 4,62576	3,83503 4,62576
R.E. <i>convenz. con aumento C.U.</i>	U1 U2	11,50509 13,87727	11,50509 13,87727	11,50509 13,87727	11,50509 13,87727	11,50509 13,87727
<b>Mutamento della destinazione d'uso senza trasformazioni fisiche</b>	U1 U2	VEDI Art. 16 L.R. 6/1995, comma 60 L. 662/1996				

N.C. = Nuove costruzioni

R.E. = Interventi di ristrutturazione edilizia

**COMUNE DI BUSSETO**  
**PROVINCIA DI PARMA**

**TABELLE PARAMETRICHE DI DEFINIZIONE DEGLI ONERI DI CUI AGLI ARTT. 5 E 10 DELLA LEGGE N. 10/1977**

**TABELLA "B5"**

Funzioni direzionali, finanziarie, assicurative, artigianali di servizio, funzioni commerciali al dettaglio, ivi compresi gli esercizi pubblici, funzioni produttive di tipo manifatturiero artigianale, solamente se laboratoriali per la parte di SU fino a 200 mq. funzioni di servizio privato, pubblico e/o d'uso pubblico, ivi comprese le sedi di attività culturali e di istruzione, ricreative, sanitarie e di studi professionali		Zone Omogenee A	Zone Omogenee B	Zone Omogenee C	Zone Omogenee D	Zone Omogenee E	Zone Omogenee F
N.C. - Funzioni direzionali, finanziarie, assicurative, artigianali di servizio, funzioni commerciali al dettaglio, ivi compresi gli esercizi pubblici, funzioni produttive di tipo manifatturiero artigianale, solamente se laboratoriali per la parte di SU fino a 200 mq. funzioni di servizio privato, pubblico e/o d'uso pubblico, ivi comprese le sedi di attività culturali e di istruzione, ricreative, sanitarie e di studi professionali	U1 U2	19,17515 23,12879	19,17515 23,12879	19,17515 23,12879	19,17515 23,12879		19,17515 23,12879
N.C. - Funzioni commerciali all'ingrosso	13 U2	6,68165 0,79073	6,68165 0,79073	6,68165 0,79073	6,68165 0,79073		6,68165 0,79073
R.E. - Funzioni direzionali, finanziarie, assicurative, artigianali di servizio, funzioni commerciali al dettaglio, ivi compresi gli esercizi pubblici, funzioni produttive di tipo manifatturiero artigianale, solamente se laboratoriali per la parte di SU fino a 200 mq. funzioni di servizio privato, pubblico e/o d'uso pubblico, ivi comprese le sedi di attività culturali e di istruzione, ricreative, sanitarie e di studi professionali : con aumento di C.U.	U1 U2	19,17515 23,12879	19,17515 23,12879	19,17515 23,12879	19,17515 23,12879	19,17515 23,12879	19,17515 23,12879
R.E. - Funzioni commerciali all'ingrosso con aumento di carico urbanistico	U1 U2	5,34400 0,63258	5,34400 0,63258	5,34400 0,63258	5,34400 0,63258	5,34400 0,63258	5,34400 0,63258
R.E. - Funzioni direzionali, finanziarie, assicurative, artigianali di servizio, funzioni commerciali al dettaglio, ivi compresi gli esercizi pubblici, funzioni produttive di tipo manifatturiero artigianale, solamente se laboratoriali per la parte di SU fino a 200 mq. funzioni di servizio privato, pubblico e/o d'uso pubblico, ivi comprese le sedi di attività culturali e di istruzione, ricreative, sanitarie e di studi professionali : senza aumento di C.U.	U1 U2	7,67006 9,25151	7,67006 9,25151	7,67006 9,25151	7,67006 9,25151	7,67006 9,25151	7,67006 9,25151
R.E. - Funzioni commerciali all'ingrosso senza aumento di C.U.	U1 U2	3,34082 0,39536	3,34082 0,39536	3,34082 0,39536	3,34082 0,39536	3,34082 0,39536	3,34082 0,39536
Insidamenti di interesse collettivo e impianti sportivi all'aperto (L/mq di Ai)	U1 U2	0,19175 0,11597	0,19175 0,11597	0,19175 0,11597	0,19175 0,11597	0,19175 0,11597	0,19175 0,11597
Mutamento della destinazione d'uso senza trasformazioni fisiche per le funzioni commerciali all'ingrosso	U1 U2	VEDI art. 16 L.R. 6/1995 e art. 2, comma 60 L. 662/1996					

N.C. = Nuove costruzioni

R.E. = Interventi di restauro, di risanamento conservativo e di ristrutturazione edilizia

**COMUNE DI BUSSETO**  
**PROVINCIA DI PARMA**

**TABELLE PARAMETRICHE DI DEFINIZIONE DEGLI ONERI DI CUI AGLI ARTT. 5 E 10 DELLA LEGGE N. 10/1977**

**TABELLA "C5"**

Funzioni produttive di tipo manifatturiero, ad eccezione di quelle artigianali di tipo laboratoriale, ivi compresi gli insediamenti di tipo agro-industriale e gli allevamenti zootecnici		Zone Omogenee A	Zone Omogenee B	Zone Omogenee C	Zone Omogenee D	Zone Omogenee E	Zone Omogenee F
N.C. - Funzioni produttive di tipo manifatturiero , ad eccezione di quelle artigianali di tipo laboratoriale, ivi compresi gli insediamenti di tipo agro-industriale e gli allevamenti zootecnici di tipo intensivo senza aumento di C.U.	U1 U2	6,68165 0,79073  D+S	6,68165 0,79073  D+S	6,68165 0,79073  D+S	6,68165 0,79073  D+S	6,68165 0,79073  D+S	6,68165 0,79073  D+S
R.E. - Funzioni produttive di tipo manifatturiero, ad eccezione di quelle artigianali di tipo laboratoriale, ivi compresi gli insediamenti di tipo agro-industriale e gli allevamenti zootecnici di tipo intensivo senza aumento di C.U.	U1 U2	3,34082 0,39536  D+S	3,34082 0,39536  D+S	3,34082 0,39536  D+S	3,34082 0,39536  D+S	3,34082 0,39536  D+S	3,34082 0,39536  D+S
R.E. - Funzioni produttive di tipo manifatturiero , ad eccezione di quelle artigianali di tipo laboratoriale, ivi compresi gli insediamenti di tipo agro-industriale e gli allevamenti zootecnici di tipo intensivo con aumento di C.U.	U1 U2	5,34400 0,63258  D+S	5,34400 0,63258  D+S	5,34400 0,63258  D+S	5,34400 0,63258  D+S	5,34400 0,63258  D+S	5,34400 0,63258  D+S
Mutamento della destinazione d'uso senza trasformazioni fisiche	U1 U2	VEDI art. 16 L.R. 6/1995 e art. 2, comma 60 L. 66/1996					

N.C. = Nuove costruzioni

R.E. = Interventi di restauro, di risanamento conservativo e di ristrutturazione edilizia

**COMUNE DI BUSSETO  
PROVINCIA DI PARMA**

TABELLE PARAMETRICHE DI DEFINIZIONE DEGLI ONERI DI CUI AGLI ARTT. 5 E 10 DELLA LEGGE N. 10/1977

TABELLA "D5"

Funzioni agricole svolte da non aventi titolo (esclusa la residenza)		Zone Omogenee E
N.C.	U1 U2	6,68165 0,79073 D+S
R.E. con aumento di C.U.	U1 U2	5,34400 0,63258 D+S
R.E. senza aumento di C.U.	U1 U2	3,34082 0,39536 D+S
Mutamento della destinazione d'uso senza trasformazioni fisiche	U1 U2	VEDI art. 16 L.R. 6/1995 e art. 2, comma 60 L. 662/1996

N.C. = Nuove costruzioni

R.E. = Interventi di restauro, di risanamento conservativo  
e di ristrutturazione edilizia

**COMUNE DI BUSSETO  
PROVINCIA DI PARMA**

**TABELLE PARAMETRICHE DI DEFINIZIONE DEGLI ONERI DI CUI AGLI ARTT. 5 E 10 DELLA LEGGE N. 10/1977**

**TABELLA "E5"**

Funzioni alberghiere e comunque per soggiorno temporaneo		Zone Omogenee A	Zone Omogenee B	Zone Omogenee C	Zone Omogenee D	Zone Omogenee E	Zone Omogenee F
N.C. - Attività alberghiera	U1 U2	11,13608 1,31788	11,13608 1,31788	11,13608 1,31788	11,13608 1,31788		11,13608 1,31788
R.E. - Attività alberghiera con aumento di C.U.	U1 U2	8,90887 1,05430	8,90887 1,05430	8,90887 1,05430	8,90887 1,05430	8,90887 1,05430	8,90887 1,05430
R.E. - Attività alberghiera senza aumento di C.U.	U1 U2	4,45443 0,52715	4,45443 0,52715	4,45443 0,52715	4,45443 0,52715	4,45443 0,52715	4,45443 0,52715
Insediamenti per le attività turistiche temporanee L./mq. di area insediamento (Ai)	U1 U2	0,19175 0,11597	0,19175 0,11597	0,19175 0,11597	0,19175 0,11597	0,19175 0,11597	0,19175 0,11597
Insediamenti per residenze turistiche							
N.C.	U1 U2	19,17515 23,12879	19,17515 23,12879	23,01018 23,12879	19,17515 23,12879		
R.E. con aumento di C.U.	U1 U2	17,25763 20,81591	17,25763 20,81591	17,25763 20,81591	17,25763 20,81591	17,25763 20,81591	17,25763 20,81591
R.E. senza aumento di C.U.	U1 U2	5,75254 6,93864	5,75254 6,93864	5,75254 6,93864	5,75254 6,93864	5,75254 6,93864	5,75254 6,93864
Mutamento della destinazione d'uso senza trasformazioni fisiche	U1 U2	VEDI art. 16 L.R. 6/1995 e art. 2, comma 60 l. 662/1996					

N.C. = Nuove costruzioni

R.E. = Interventi di restauro, di risanamento conservativo e di ristrutturazione edilizia