



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

N° 8 del 16/02/2017

OGGETTO: PROGETTAZIONE COSTRUZIONE E GESTIONE DI PARTE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMPRENDENTI I CAMPI DA TENNIS / CALCETTO / AFFIDAMENTO MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO /ATTO D'INDIRIZZO

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **sedici** del mese di **febbraio** alle ore **18:00**, nella **Sala Consiliare del Palazzo Comunale**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, vennero convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello iniziale risultano:

1	CONTINI GIANCARLO	Presente	8	MARCHESI MARZIA	Presente
2	GUARESCHI ELISA	Presente	9	DELENDATI LOREDANA	Presente
3	LEONI GIANARTURO	Presente	10	CONCARI LUCA	Presente
4	CAPELLI STEFANO	Presente	11	CAROSINO STEFANO	Presente
5	BRIGATI NICOLAS GIANNI	Presente	12	CONCARINI CLARISSA	Presente
6	PIZZELLI ANDREA	Presente	13	GAMBAZZA MARIA GIOVANNA	Presente
7	MEDIOLI GIACOMO	Presente			

Totale Presenti: n. 13

Totale Assenti: n. 0

Partecipa all'adunanza Il Segretario Comunale, Dott. De Feo Giovanni, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco Giancarlo Contini assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Con l'uscita del Consigliere Medioli sono presenti in aula, rispetto all'appello iniziale, n. 12 Consiglieri.

OGGETTO:	PROGETTAZIONE COSTRUZIONE E GESTIONE DI PARTE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMPRENDENTI I CAMPI DA TENNIS / CALCETTO / AFFIDAMENTO MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO /ATTO D'INDIRIZZO
-----------------	---

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Busseto è proprietario, nel complesso sportivo sito in Via Mozart nel Capoluogo, di un campo da tennis in sintetico e un campo da calcetto in sintetico, entrambi polivalenti, il cui contratto di gestione risulta scaduto;

CONSIDERATO che detti impianti presentano molteplici problemi di tipo strutturale e gestionale, tra cui la necessità di procedere ad alcune ristrutturazioni soprattutto per quanto riguarda la pavimentazione in sintetico dei campi, nonché la necessità di migliorare l'offerta relativa al tennis ed a altri sport, adeguando gli impianti ad un uso anche invernale;

DATO ATTO che è intenzione dell'Amministrazione Comunale promuovere e valorizzare il settore sportivo del tennis all'interno del territorio comunale mediante la riqualificazione di detti spazi, individuati nella planimetria allegata alla presente deliberazione (All. "A"), da realizzarsi con un sistema di finanza di progetto che preveda la progettazione realizzazione e gestione a totale carico del privato in quanto strumento ritenuto più idoneo ad assicurare funzionalità, efficienza ed economicità di gestione nonché soluzione più efficace per la riqualificazione della zona e del servizio interessato;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 50/2016, le Amministrazioni aggiudicatrici possono affidare una concessione ponendo a base di gara un progetto di fattibilità, mediante la pubblicazione di un bando finalizzato alla presentazione di offerte che contemplino l'utilizzo di risorse anche totalmente a carico dei soggetti proponenti il contratto di finanza;

RITENUTO pertanto di affidare a idoneo soggetto in possesso dei requisiti necessari, il servizio di progettazione realizzazione e gestione di parte degli impianti sportivi comunali e in particolare dei campi da tennis/calcetto individuati nella planimetria allegata alla presente, con risorse a totale carico del privato a fronte della gestione per una durata massima di anni 20, per un importo omnicomprensivo d'investimento non inferiore a Euro 130.000,00, comprendenti in via prioritaria:

- il rifacimento delle pavimentazioni in sintetico dei due campi;
- la copertura di almeno un campo da tennis polivalente con relativi impianti;
- la realizzazione di uno spogliatoio con relativi impianti;
- la realizzazione di impianto di illuminazione esterna;

ponendo altresì a carico del concessionario ogni altra spesa inerente la gestione dell'opera;

DATO ATTO che si provvederà, successivamente all'avvenuta individuazione del concessionario e all'acquisizione del relativo piano economico finanziario ad apportare le opportune modifiche agli strumenti di programmazione;

VISTO il vigente "Regolamento e criteri generali sulle forme di utilizzo e gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale e degli impianti acquisiti in uso da terzi o da istituti scolastici" approvato con deliberazione consiliare n. 33 del 09/08/2010 e in particolare l'art. 4 "Forme di gestione degli impianti sportivi";

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 42.2, lettera e), del D.Lgs.vo n. 267/2000 e s.m.,;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione è stato espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49.1 del D.Lgs.vo n. 267/2000 e s.m., parere favorevole da parte del Responsabile del Settore Patrimonio, Sicurezza, Lavori Pubblici, e Manutenzioni;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione è stato espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49.1 del D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m., parere favorevole da parte del Responsabile dei Servizi Finanziari;

DATO ATTO che è stato acquisito il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 239.2, lettera b), punto 3) del D.Lgs. 267/2000 e s.m. dal Revisore Unico dei Conti;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 50/2016;

SENTITO l'intervento dell'Assessore allo Sport, Sig. Gianarturo Leoni, che illustra brevemente il contenuto della proposta inerente quanto in oggetto;

SENTITI i commenti e le osservazioni del Consigliere Concari che si esprime favorevolmente alla proposta in questione e si sofferma a segnalare alcuni punti: 1)la necessità di valutare bene il discorso dei manti per il loro utilizzo polivalente 2) una particolare attenzione alla stipula della convenzione in modo che questa preveda nell'utilizzo degli impianti un occhio di riguardo per le scuole e per le associazioni del territorio;

CON VOTI unanimi favorevoli, resi in forma palese ai sensi di legge da n. 12 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1. DI AFFIDARE mediante progetto di finanza, per tutto quanto esposto in premessa, a soggetto in possesso dei requisiti necessari, il servizio di progettazione, realizzazione e gestione di parte degli impianti sportivi comunali e in particolare dei campi da tennis/calciotto individuati nella planimetria allegata alla presente (All. "A"), per una durata massima di anni 20, a fronte della realizzazione di opere di ristrutturazione per un importo d'investimento omnicomprensivo non inferiore a Euro 130.000,00, comprendenti in via prioritaria:
 - il rifacimento delle pavimentazioni in sintetico dei due campi;
 - la copertura di almeno un campo da tennis polivalente con relativi impianti;
 - la realizzazione di uno spogliatoio con relativi impianti;
 - la realizzazione di impianto di illuminazione esterna;ponendo altresì a carico del concessionario ogni altra spesa inerente la gestione dell'opera;
2. DI DARE ATTO che si provvederà, successivamente all'avvenuta individuazione del concessionario e all'acquisizione del relativo piano finanziario, ad apportare le opportune modifiche agli strumenti di programmazione;
3. DI DARE MANDATO agli organi competenti per l'adozione degli atti conseguenti a quanto deliberato con il presente atto;
4. DI DARE ATTO che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri prescritti dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs.vo 267/2000 e s.m.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA la necessità di rendere il presente atto immediatamente eseguibile;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.;

CON VOTI unanimi favorevoli resi in forma palese ai sensi di legge da n. 12 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Giancarlo Contini

Il Segretario Comunale
Dott. De Feo Giovanni



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(art 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000)

Proposta di delibera di Consiglio avente per oggetto:

PROGETTAZIONE COSTRUZIONE E GESTIONE DI PARTE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMPRENDENTI I CAMPI DA TENNIS / CALCETTO / AFFIDAMENTO MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO / ATTO D'INDIRIZZO

Il sottoscritto, responsabile di servizio esprime **parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto, precisando che sono state osservate le procedure preliminari di legge e dei regolamenti.

Busseto, lì 13/02/2017

Giorgio Roberto Dejana / INFOCERT SPA



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(art. 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 269/2000)

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO AVENTE PER OGGETTO:

PROGETTAZIONE COSTRUZIONE E GESTIONE DI PARTE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI
COMPRENDENTI I CAMPI DA TENNIS / CALCETTO / AFFIDAMENTO MEDIANTE
FINANZA DI PROGETTO / ATTO D'INDIRIZZO

Per quanto attiene la regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000 il Responsabile dei Servizi Finanziari esprime parere favorevole.

Busseto, lì 13/02/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Elena Stellati / INFOCERT SPA



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 8

DEL 16/02/2017

Oggetto: PROGETTAZIONE COSTRUZIONE E GESTIONE DI PARTE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMPRENDENTI I CAMPI DA TENNIS / CALCETTO / AFFIDAMENTO MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO /ATTO D'INDIRIZZO

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto

visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

viene pubblicata nell'Albo On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 24/02/2017 al 11/03/2017

Busseto, lì 24/02/2017

L' addetto
Stefania Macchidani / INFOCERT SPA