



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

DETERMINA DIRIGENZIALE

Oggetto: LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA CASA NATALE DI G. VERDI: PRIMO STRALCIO FUNZIONALE – APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN AUMENTO – AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI ALLA DITTA UMISTOP SAS DI BUSSETO.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI RELATIVI AL PATRIMONIO

PREMESSO:

- che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 545 del 27/12/2012 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di – restauro e consolidamento della Casa Natale di G. Verdi: 1° stralcio funzionale – nell'importo complessivo di Euro 158.000,00, di cui Euro 125.040,36 per lavori a misura (di cui Euro 2.024,73 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed Euro 32.959,64 a disposizione dell'Amministrazione per IVA, spese tecniche, ecc;
- che con determinazione n. 76 del 27/02/2013 i lavori di – restauro e consolidamento della Casa Natale di G. Verdi: primo stralcio funzionale – sono stati aggiudicati in via definitiva alla ditta Umistop S.a.s. per l'importo contrattuale di Euro 93.179,35 (Euro 91.154,62 + Euro 2.024,73 quali oneri della sicurezza), oltre IVA al 10% per complessivi Euro 102.497,29;
- che con contratto di appalto stipulato in data 05/04/2013 n. 200 di Rep. C.le, è stato perfezionato l'affidamento dei lavori in oggetto in capo alla ditta Umistop S.a.s. per l'importo contrattuale di Euro 93.179,35, IVA esclusa;
- che con determinazione n. 98 del 12/03/2014 sono stati approvati il 1° SAL e il verbale di concordamento nuovi prezzi per l'esecuzione di nuovi lavori non previsti nel contratto originario e nel contempo è stato liquidato il 1° certificato di pagamento alla ditta UMISTOP S.a.s. nell'importo di Euro 41.594,04, IVA esclusa;
- che con determinazione n. 195 del 06/05/2014 è stato approvato il 2° SAL e nel contempo è stato liquidato il 2° certificato di pagamento alla ditta UMISTOP S.a.s. nell'importo di Euro 23.373,01, IVA esclusa;

CONSIDERATO:

- che durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di apportare alcune modifiche al progetto originario approvato con determinazione del Responsabile del Servizio n. 545/2012 nonché di eseguire maggiori lavori non previsti nel contratto stipulato con la ditta Umistop S.a.s. dovuti a migliorie apportate in corso d'opera al progetto originario;
- che le modifiche e le variazioni apportate al progetto non alterano la sostanza dello stesso e che il loro importo non comporta la necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista dal quadro economico del progetto approvato con determinazione del Responsabile del Servizio n. 545/2012, inoltre la maggior spesa è inferiore al 5%



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

dell'importo del contratto originario ai sensi dell'art. 132, 3° comma, del D.Lgs.vo n. 163/2006;

VISTA la perizia di variante in aumento, in atti alla presente, redatta in data 16/05/2014 dall'arch. Alberto Bordi, pervenuta in data 10/06/2014 al n. 6580 di prot., in atti alla presente, e in particolare il nuovo quadro economico da cui risulta che l'importo complessivo del progetto ammonta sempre ad Euro 158.000,00 di cui Euro 95.667,22 per lavori, già al netto del ribasso d'asta e compresi oneri della sicurezza, ed Euro 62.332,78 a disposizione dell'Amministrazione per IVA, spese tecniche e imprevisti, come meglio specificato nel prospetto di seguito riportato:

	Descrizione	Importo
A	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	95.667,22
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B.1	per IVA al 10%	9.566,72
B.2	per spese tecniche	16.255,25
B.3	per IVA al 20% e oneri accessori su spese tecniche	4.200,35
B.4	per imprevisti e ribasso d'asta	32.310,45
B	Totale somme a disposizione	62.332,78
C	Totale complessivo	158.000,00

RILEVATO che la presente perizia di variante in aumento comporta una maggior spesa, rispetto all'importo dei lavori affidati alla ditta Umistop S.a.s., pari ad Euro 2.487,87 già al netto del ribasso d'asta, IVA esclusa, (pari al 2,67% dell'importo del contratto originario), come meglio specificato nel seguente quadro comparativo:

	Descrizione	Importo modificato	Importo variante	+/-
A	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	93.179,35	95.667,22	+ 2.487,87
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	per IVA al 10%	9.317,94	9.566,72	+ 248,79
B.2	per spese tecniche	16.255,25	16.255,25	0,00
B.3	per IVA e oneri accessori su spese tecniche	4.200,35	4.200,35	0,00
B.4	per imprevisti e ribasso d'asta	35.047,11	32.310,45	- 2.736,66
C	Totale complessivo	158.000,00	158.000,00	0,00

CONSIDERATO:

- che la ditta Umistop S.a.s., con atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 16/05/2014, si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori di cui alla presente perizia suppletiva e di variante, per un importo complessivo dell'appalto pari ad Euro 95.667,22, già al netto del ribasso d'asta, con una maggior spesa di Euro 2.487,87, IVA esclusa, pari al 2,67% dell'importo contrattuale originario;



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

- che la presente perizia di variante in aumento rientra nei casi previsti dall'art. 132, 3° comma, del D.Lgs.vo n. 163/2006, in quanto la maggior spesa è inferiore al 5% dell'importo del contratto originario e trova copertura nel quadro economico approvato con determinazione del Responsabile del Servizio n. 545/2012;

DATO ATTO che la somma di Euro 158.000,00 per la realizzazione dei lavori in oggetto trova copertura all'intervento 2.05.0101.0300 "restauro casa natale di Verdi" del bilancio dell'esercizio corrente in conto RR.PP. 2012 finanziato con contributo della Regione Emilia Romagna;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), numero 2, del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla Legge n. 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerente con i flussi di cassa in uscita;

VISTO il D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m.;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 20 del 29/05/2014, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014 e relativi allegati;

VISTO il Decreto Sindacale n. 36 in data 30/12/2013 prot. n. 15186 con il quale sono state prorogate le funzioni di cui all'art. 107 – 2° e 3° comma – del D.Lgs. n. 267/2000 di competenza dell'Area 5 (Patrimonio, Sicurezza, Lavori Pubblici, Manutenzioni e Protezione Civile) conferire con precedente decreto n. 29/2012;

DETERMINA

1. DI APPROVARE, per tutto quanto esposto in premessa, la perizia di variante in aumento relativa ai lavori di – restauro e consolidamento della Casa Natale di G. Verdi: primo stralcio funzionale -, in atti alla presente, redatta dall'arch. Alberto Bordi, nell'importo complessivo di Euro 158.000,00 di cui Euro 95.667,22 per lavori, già al netto del ribasso d'asta ed Euro 62.332,78 a disposizione dell'Amministrazione per IVA, spese tecniche e imprevisti, come meglio specificato nel quadro economico riportato in premessa;
2. DI DARE ATTO che l'importo dei lavori affidati alla ditta Umistop S.a.s. a seguito della presente perizia di variante in aumento, ammonta a Euro 95.667,22, già al netto del ribasso d'asta (IVA esclusa), con una maggior spesa di Euro 2.487,87, rispetto al contratto originario (pari al 2,67% del contratto originario), come meglio specificato nel prospetto riportato in premessa e nell'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 16/05/2014, in atti alla presente;



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

3. DI DARE ATTO che la perizia di variante in aumento in questione rientra nella tipologia prevista dall'art. 132, 3° comma, del D.Lgs.vo n. 163/2006;
4. DI IMPEGNARE la maggior spesa complessiva di Euro 2.487,87, oltre IVA al 10% per complessivi Euro 2.736,66 all'intervento 2.05.0101.0300 "restauro casa natale di Verdi" del bilancio dell'esercizio corrente in conto RR.PP. 2012 finanziato con contributo della Regione Emilia Romagna;
5. DI ATTESTARE, ai sensi dell'articolo 147-bis del T.U.E.L., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;
6. DI PUBBLICARE il presente atto mediante affissione all'Albo Pretorio dell'elenco mensile delle determinazioni quale allegato ad apposita determinazione del Segretario Comunale di presa d'atto;

RENDE NOTO

- il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 c. 1 della L. n. 241/1990 è il geom. G. Roberto Dejana;
- il presente provvedimento, ove comporti impegno di spesa, produrrà i suoi effetti dal momento dell'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio

Giorgio Roberto Dejana / INFOCERT SPA



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

DETERMINAZIONE N 236

DEL 13/06/2014

Oggetto: LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA CASA NATALE DI G. VERDI: PRIMO STRALCIO FUNZIONALE – APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN AUMENTO – AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI ALLA DITTA UMISTOP SAS DI BUSSETO.

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO RISORSA	IMPEGNO ACCERTAM.	IMPORTO
2013	RESTAURO CASA NATALE DI VERDI	20501010300	23513	2.487,87

Busseto, lì 13/06/2014

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
Elena Stellati / INFOCERT
SPA