



**COMUNE DI BUSSETO**  
Provincia di Parma

## **Verbale di deliberazione della Giunta Comunale**

*Originale*

**N. 159 del 17/11/2005**

**OGGETTO : ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE  
RELATIVO AI LAVORI DI REALIZZAZIONE PISTA  
POLIVALENTE – PROVVEDIMENTI.**

L'anno **duemilacinque**, addì **diciassette** del mese di **novembre**  
**Sala delle Adunanze**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo  
Statuto, si è riunito sotto la presidenza del **Vice Sindaco TOSCANI Barbara**  
Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale **I 1**  
Segretario Comunale **Granelli Dr.ssa Roberta**

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
LAURINI Dr. Luca	SINDACO	NO
TOSCANI Barbara	VICE-SINDACO	SI
BENASSI Sergio	ASSESSORE	NO
TESTA Gilberto	ASSESSORE	SI
PERACCHI Nara	ASSESSORE	SI
FRATTI Salima	ASSESSORE	SI

PRESENTI: 4

ASSENTI: 2

Il Presidente, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta  
Comunale a trattare il seguente argomento :

**OGGETTO : ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE RELATIVO AI LAVORI DI REALIZZAZIONE PISTA POLIVALENTE – PROVVEDIMENTI.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso:**

- che l'Amministrazione Comunale di Busseto in sede di formazione e approvazione dei nuovi strumenti urbanistici ed in particolare del PSC, approvato con deliberazione consiliare n. 28 in data 30/09/2004, ha individuato nella zona posta ad est del centro abitato del Capoluogo, nelle immediate vicinanze degli impianti sportivi, un'area quale “Ambiti per nuove dotazioni speciali, ricreative e residenze di qualità”, disciplinata dall'articolo 44 delle NTA allegate al PSC nonché dalla scheda d'Ambito ASP1 N. 35 destinata in particolare alla realizzazione di un comparto unitario da destinare a parco urbano, da attuarsi mediante la predisposizione e approvazione di un progetto unitario su iniziativa pubblica in forma partecipativa tra pubblico e privato;
- che detto ambito è stato aggetto di accordi di pianificazione, ex art. 18 della L.R. n. 20/2000 e s.m.i., con i proprietari dell'area delimitata dall'ambito stesso, che prevedevano, a fronte della classificazione prevista dai nuovi strumenti urbanistici, la cessione al Comune di Busseto di quota parte dell'area ricompresa dall'ambito stesso, in base agli accordi sottoscritti in sede di adesione all'accordo per la formazione del PSC e delle quantità individuate dal progetto di assetto urbanistico predisposto dal Comune.

**Richiamate:**

- la delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 23/04/2005, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto di assetto territoriale urbanistico predisposto dall'arch. Luca Menci di Fiorenzuola d'Arda, appositamente incaricato, che prevede in particolare la suddivisione e la localizzazione delle aree destinate alla realizzazione del – parco urbano e delle attrezzature pubbliche, nonché delle aree destinate alla realizzazione degli - insediamenti residenziali, delle infrastrutture viarie e pedonali e delle dotazioni territoriali -.
- la delibera della Giunta Comunale n. 7 in dell'11/01/2005, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato lo studio di fattibilità urbanistica dell'area destinata alla realizzazione del “Parco urbano” dal nuovo PSC, e in particolare la realizzazione di un primo stralcio relativo alla pista ciclabile, redatto dal tecnico incaricato arch. Luca Menci nell'importo complessivo di Euro 500.000,00 di cui Euro 399.024,13 per lavori, ed Euro 100.975,90 a disposizione dell'Amministrazione per IVA, spese tecniche, espropri, imprevisti ed arrotondamenti;

**Considerato** che, successivamente all'approvazione dello studio di fattibilità relativo relativo alla realizzazione della pista in oggetto, originariamente prevista solo per attività ludico-ricreative, al fine di poter utilizzare la stessa anche per lo svolgimento di attività sportive di tipo dilettantistiche, si è resa necessaria una revisione complessiva del progetto approvato con delibera di Giunta Comunale n. 7/2005, esecutiva ai sensi di legge, e provvedere alla redazione di un nuovo progetto preliminare;

**Visto** il progetto preliminare relativo ai lavori di – realizzazione pista ciclopedonale -,

redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale, a firma del geom. Angelo Migliorati, nell’importo complessivo di Euro 750.000,00 così suddivisi:

	<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
A	Importo dei lavori a misura	555.020,70
A.1	- di cui per l’attuazione dei piani di sicurezza	12.582,45
A.2	Importo dei lavori a base di gara	542.438,25
B	Somme a disposizione dell’Amministrazione:	
B.1	- per IVA al 10% sui lavori	55.502,07
B.2	- per incentivo ex art. 18 L. 109/1994	11.100,41
B.3	- per indagini geologica – geotecnica e geofisica	5.700,00
B.4	- per incarichi di collaborazione alla progettazione esecutiva	7.308,00
B.5	- per allaccio ENEL	2.000,00
B.6	- per assistenza alle indagini archeologiche	12.000,00
B.7	- per piantumazione e sistemazione area a verde	70.000,00
B.8	- per arredo urbano	15.000,00
B.9	- per IVA al 10% su arredo urbano (B.8)	8.500,00
B.10	- per imprevisti ed oneri vari	7.868,81
B	Totale somme a disposizione dell’Amministrazione	555.020,70
C	Totale complessivo	750.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico illustrativa;
- Documentazione fotografica;
- Computo metrico estimativo;
- Tav. 1 - Planimetria generale e inquadramento;
- Tav. 3 - Stato di progetto: planimetria generale - scala 1:1.000;
- Tav. 5 - Stato di progetto: impianto elettrico - scala 1:1.000;
- Relazione geologica-geofisica propedeutica alla redazione del progetto definitivo-esecutivo (redatta da Geoglex s.a.s. di Piacenza);

**Considerato** che l’Amministrazione Comunale intende provvedere alla realizzazione dei lavori in oggetto in due stralci funzionali di cui:

- il 1° stralcio funzionale dell’importo di Euro 500.000,00 da realizzarsi nell’anno 2005, da finanziarsi per Euro 380.000,00 con proventi derivanti dagli accordi di pianificazione intercorsi con i privati in sede di formazione del PSC e per Euro 120.000,00 con mutuo;
- il 2° stralcio funzionale dell’importo di Euro 250.000,00 da realizzarsi nell’anno 2006, da finanziarsi con contributo della Regione Emilia – Romagna;

**Visto** il Programma Triennale dei Lavori Pubblici – triennio 2005/2007 - ed il relativo Elenco Annuale – anno 2005 - adottato dalla Giunta Comunale con delibera n. 129 del 30/09/2004, esecutiva ai sensi di legge, e approvato dal Consiglio Comunale, contestualmente al bilancio di previsione per l’anno in corso, con delibera n. 11 del 12/01/2005, esecutiva ai sensi di legge, da ultimo modificato con delibera di

**V i s t o** il D.M. 22/06/2004 "Procedura e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 14, comma 11, della Legge 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modifiche ed integrazioni" e in particolare l'art. 4, comma 3, relativo all'adeguamento dell'elenco annuale ai flussi di spesa e l'art. 5, comma 3, relativo alla pubblicità degli adeguamenti dei programmi triennali;

**D a t o a t t o** che l'approvazione del presente progetto preliminare nell'importo complessivo di Euro 750.000,00, da realizzarsi in due stralci funzionali, il 1° nell'importo di Euro 500.000,00 da realizzarsi nell'anno 2005 e il 2° nell'importo di Euro 250.000,00 da realizzarsi nell'anno 2006, implica la necessità di apportare una modifica al Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2005 – 2007 e all'Elenco annuale delle Opere Pubbliche anno 2005, ai sensi dell'art. 4.3 del D.M. 22/06/2004;

**D a t o a t t o** che l'approvazione del presente progetto comporta altresì variazione urgente al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2005 e al bilancio pluriennale 2005 - 2007;

**Vista** la delibera del Consiglio Comunale n. 11 del 12/01/2005, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il bilancio per l'esercizio finanziario 2005 e relativi allegati;

**Visti:**

- la Legge 11 febbraio 1994, n. 109 e s.m.i.;
- il D.P.R. 554 del 21 dicembre 1999 e s.m.i.;
- il D.M. 22 giugno 2004;
- il D.lgs.vo n. 267/00 e s.m.;

**V i s t o** il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Urbanistica - Geom. Angelo Migliorati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e s.m.i., in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione;

**V i s t o** il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area 2 – Servizi Finanziari – Dr.ssa Elena Stellati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e s.m.i., in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione;

Con voti unanimi favorevoli, resi in forma palese ai sensi di legge;

## **DELIBERA**

1 . . . di approvare, per tutto quanto espresso in premessa narrativa, il progetto preliminare relativo ai lavori di – realizzazione pista ciclopedinale – redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, a firma del geom. Angelo Migliorati, nell'importo complessivo di Euro 750.000,00 di cui Euro 555.020,70 per lavori ed Euro 194.979,30 a disposizione dell'Amministrazione comunale per IVA, incentivo ex art. 18 L. 109/1994, incarichi di collaborazione alla redazione del progetto esecutivo, indagini geologica, geotecnica e geofisica, indagini archeologiche, allaccio ENEL, arredo urbano e imprevisti, come meglio specificato in premessa, costituito dai seguenti elaborati, che, pur non materialmente allegati, formano

parte integrante e sostanziale del presente atto, e precisamente:

- Relazione tecnico illustrativa;
- Documentazione fotografica;
- Computo metrico estimativo;
- Tav. 1 - Planimetria generale e inquadramento;
- Tav. 3 - Stato di progetto: planimetria generale - scala 1:1.000;
- Tav. 5 - Stato di progetto: impianto elettrico - scala 1:1.000;
- Relazione geologica-geofisica

2. di dare atto che l'approvazione della presente deliberazione comporta la necessità di modificare Il Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2005 – 2007 e l'Elenco Annuale delle Opere Pubbliche anno 2005, ai sensi dell'art. 4.3 del D.M. 22/06/2004, limitatamente all'intervento di cui al punto 3 del dispositivo della presente deliberazione;
- 3 . . di prendere atto che i lavori in oggetto verranno realizzati in due stralci funzionali di cui:
  - il 1° stralcio funzionale dell'importo di Euro 500.000,00 da realizzarsi nell'anno 2005 e da finanziarsi per Euro 380.000,00 con proventi derivanti dagli accordi di pianificazione intercorsi con i privati in sede di formazione del PSC e per Euro 120.000,00 con mutuo;
  - il 2° stralcio funzionale dell'importo di Euro 250.000,00 da realizzarsi nell'anno 2006 e da finanziarsi con contributo della Regione Emilia – Romagna;
- 4 . . di dare atto che l'approvazione della presente deliberazione comporta altresì variazione urgente al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2005 e al bilancio pluriennale 2005 - 2007;
- 5 . . di dare atto che sulla presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole sulla regolarità tecnica da parte del responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e s.m.i.;
- 6 . . di dare atto che sulla presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole sulla regolarità contabile da parte del responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e s.m.i.;
- 7 . . di comunicare la presente deliberazione, in elenco, ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e s.m.i..-

Successivamente

## **LA GIUNTA COMUNALE**

ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione, con voti unanimi favorevoli resi in forma palese ai sensi di legge;

## **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e s.m.i..

**RENDE NOTO**

che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5, 1° comma, della legge n. 241/1990, è il geom. Angelo Migliorati.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
(Dr. Luca Laurini)

Il Segretario Comunale  
(Granelli Dr.ssa Roberta)

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta:

[X] che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : 22 novembre 2005 ed ivi rimarrà pe-

Il Segretario Comunale  
Granelli Dr.ssa Roberta

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione:

[ ] è diventata esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T. U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 s.m.

---

---