

Concessione dei contributi ai privati e alle attività produttive per gli edifici che negli ambiti territoriali di Parma Reggio-Emilia e Modena avessero subito danni gravi o resi inagibili conseguenti all'evento sismico del 23 dicembre 2008

Sul Bollettino Ufficiale Regione Emilia - Romagna n. 97 del **1^ GIUGNO 2009** è stata pubblicata la direttiva disciplinare la concessione di contributi ai privati e alle attività produttive per i danni conseguenti il sisma del 23/12/2008, scaricabile integralmente nell'allegato al presente link (comprensiva di modulistica).

Sinteticamente la Direttiva prevede:

Modalità e termine per la presentazione delle domande di contributo

Le domande di contributo devono essere presentate all'Ufficio Protocollo del Comune di Busseto entro e non oltre il termine perentorio del 30 GIUGNO 2009, avvalendosi dei moduli di domanda allegati alla Direttiva Regionale.

Unità immobiliare ammessa al contributo:

abitazione principale, se alla data dell'evento sismico, il proprietario o il titolare di un diritto reale (es.: usufrutto, uso, abitazione) o di un diritto personale di godimento (es.: comodato, locazione) risulta avere la “dimora abituale”, comprovabile con certificato storico di residenza anagrafica e contratti di utenza (acqua, luce, gas)

esercizio di un'attività produttiva da parte di un'impresa o soggetto iscritto alla data dell'evento sismico, a seconda dei casi, alla C.C.I.A.A. territorialmente competente o in albi o elenchi. L'utilizzo effettivo di tale unità deve essere comprovabile con contratti di utenza (acqua, luce, gas) intestati all'impresa o al soggetto suindicati.

Soggetti privati che possono presentare la domanda di contributo:

Possono presentare la domanda di contributo i proprietari di unità immobiliari, nonché nel caso di intervento unitario relativo ad un'unità o aggregato strutturale, da un unico soggetto, mediante mandato di procura speciale da parte di tutti i proprietari interessati.

La domanda di contributo può essere presentata anche dal titolare di un diritto reale di godimento (es.: usufrutto, uso, abitazione), in luogo del proprietario dell'unità immobiliare, se in base al contratto o ad altro atto giuridico il titolare di detto diritto è tenuto ad accollarsi le spese relative all'esecuzione dei lavori.

Interventi ammissibili al contributo:

Sono ammissibili al contributo le opere a carattere strutturale necessarie per riparare i danni causati dall'evento sismico e per conseguire l'obiettivo del miglioramento sismico nonché le finiture strettamente connesse. Sono altresì ammissibili altre opere, qualora necessarie per rimuovere uno stato di inagibilità non legato a fatti strutturali.

Sono ammissibili al contributo, secondo le priorità stabilite al punto 9, gli interventi sulle unità immobiliari per le quali sia stato emesso provvedimento di inagibilità totale o parziale, adottato dalla competente autorità, o sia riscontrabile un grave danno, così

come definito nella direttiva, in rapporto di causalità con l'evento sismico.

In caso di grave danno alla domanda di contributo dovrà essere allegata una perizia asseverata a firma di un tecnico abilitato come specificato nella direttiva.

I contributi potranno essere concessi anche per interventi effettuati prima della pubblicazione sul BURE-R della presente Direttiva, purché per gli stessi sia stato rilasciato regolare titolo abilitativo dal Comune, sia stato depositato il progetto richiesto per gli interventi in zona sismica e a condizione che sia stato conseguito un maggior grado di sicurezza dell'edificio stesso alle azioni sismiche.

Sono esclusi dal contributo gli interventi su immobili o porzioni di immobili che, seppur danneggiati, risultino realizzati in difformità alle norme tecniche per le costruzioni e alle disposizioni urbanistiche ed edilizie vigenti all'epoca della realizzazione, salvo che sia intervenuta sanatoria ai sensi di legge.

Sono esclusi dal contributo i danni ai beni mobili.

Sono esclusi dal contributo i fabbricati che, ancorché danneggiati dall'evento sismico, risultavano, alla data in cui questo si è verificato, in stato di grave incuria per non uso o in quanto ruderì.

Classi di priorità per l'assegnazione dei contributi

L'assegnazione dei contributi è disposta secondo le seguenti priorità:

- a. Unità immobiliari destinate ad abitazione principale o all'esercizio di un'attività produttiva con inagibilità totale;
- b. Unità immobiliari destinate ad abitazione principale o all'esercizio di un'attività produttiva con inagibilità parziale;
- c. Unità immobiliari destinate ad abitazione principale o all'esercizio di un'attività produttiva gravemente danneggiate;
- d. Unità immobiliari destinate ad abitazione principale o all'esercizio di un'attività produttiva temporaneamente inagibili ma agibili con provvedimenti di pronto intervento.

Per informazioni tecniche è possibile rivolgersi al geom. G.Roberto Dejana tel. 0524/931707 dejana@comune.busseto.pr.it o geom. Francesca Ziliani tel. 0524931708 ziliani@comune.busseto.pr.it ricevimento Martedì, Giovedì e Venerdì dalle 10.30 alle 13.30 e Martedì e Giovedì dalla 14.30 alle 17.30.

Busseto, 13 Giugno 2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom G. Roberto Dejana)