



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. ATTO 1 ANNO 2019

SEDUTA DEL 11/01/2019 ORE 12:00

**OGGETTO: ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI SERVIZIO
DISTRETTUALE STIPULATO IN DATA 30/10/2015 RELATIVO
ALLA CASA RESIDENZA PER ANZIANI “LORENZO PERACCHI”
DI FONTANELLATO.**

L'anno duemiladiciannove il giorno undici del mese di gennaio alle ore 12:00 nella sede comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Giancarlo Contini, la Giunta Comunale.

All'Appello Risultano

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
CONTINI GIANCARLO	PRESENTE	
LEONI GIANARTURO	PRESENTE	
CAPELLI STEFANO	PRESENTE	
GUARESCHI ELISA	PRESENTE	
MARCHESI MARZIA		ASSENTE

Totale presenti: n. 4

Totale assenti : n. 1

Partecipa all'adunanza Il Vice Segretario Stellati Dott.ssa Elena, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti Il Sindaco Giancarlo Contini assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

OGGETTO: ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI SERVIZIO DISTRETTUALE STIPULATO IN DATA 30/10/2015 RELATIVO ALLA CASA RESIDENZA PER ANZIANI “LORENZO PERACCHI” DI FONTANELLAUTO.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che ai sensi del titolo VI “Strumenti per la regolazione e la qualità del sistema integrato” della Legge regionale n. 2 del 12/03/2003 e delle delibere di Assemblea Legislativa e Giunta regionali attuative del titolo medesimo, da aprile 2009 è in corso la realizzazione di un percorso volto a introdurre la gestione dei servizi sociali, socio-assistenziali e socio-sanitari, caratterizzati da un finanziamento pubblico prevalente, mediante accreditamento;

VISTO:

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 514 del 20 aprile 2009 e successive modificazioni ed integrazioni con la quale è stato approvato il primo provvedimento attuativo dell'art. 23 della L.R. 4/08 in materia di accreditamento dei servizi sociosanitari ed in particolare, il paragrafo n. 8 che disciplina la regolamentazione dei rapporti tra soggetti committenti e soggetti gestori dei servizi accreditati;

CONSIDERATO:

- che in data 30/10/2015 è stato stipulato regolare contratto di servizio tra Comuni di Fidenza, Fontanellato, Fontevivo, Noceto, Roccabianca, Salsomaggiore Terme, San Secondo Parmense, Sissa Trecasali, Soragna, Trecasali, Busseto, Polesine, Zibello, l'Azienda USL di Parma distretto di Fidenza (committenti) e Asp Distretto di Fidenza e Consorzio Zenit Società Cooperativa di Parma (soggetti gestori) (reg scr. priv. n. 188 del 30/11/2015) per la regolamentazione del servizio da prestarsi presso Casa Residenza Anziani “Lorenzo Peracchi” di Fontanellato per il periodo dal 01/11/2015 al 30/09/2020;
- che il contratto di servizio richiamato all'art. 4 prevedeva la realizzazione della Casa della Salute nella struttura della sede della casa residenza per anziani di proprietà di ASP “Distretto di Fidenza” e che al fine di poter concedere i necessari locali per la realizzazione della suddetta Casa della Salute i posti autorizzati della struttura sarebbero passati complessivamente da 70 a 62 posti letto;
- che adiacenti alla Casa della Salute, Ala Sud Est, come previsto dal contratto suddetto, sono state individuate due stanze per 4 posti letto di CRA che avrebbero potuto favorire apposita sperimentazione di future progettualità, nel rispetto della normativa vigente, della programmazione e degli indirizzi della Regione Emilia-Romagna e a livello provinciale;
- che al momento attuale non è emersa nessuna sperimentazione per future progettualità e che per poter ottenere, la CRA medesima, la dovuta autorizzazione al funzionamento deve essere posto rimedio alla presenza delle camere a 4 posti letto;
- che il mutamento della titolarità dell'autorizzazione definitiva al funzionamento ai sensi della DGR 564/2000 e successive modifiche ed integrazioni e la modifica della capacità ricettiva della struttura hanno prodotto la necessità, da parte della commissione AUSL, della verifica dei requisiti minimi strutturali della medesima;



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

- che la commissione Ausl, esaminato il progetto presentato, ha espresso parere favorevole ad una nuova autorizzazione al funzionamento per 62 posti di CRA, condizionata, in deroga alla normativa vigente, dalla trasformazione delle camere a quattro posti letto in camere a tre posti;

DATO ATTO:

- che il contratto di servizio stipulato il 30/10/2015 tra Asp Distretto di Fidenza, Consorzio Zenit, Azienda Usl e i Comuni del Distretto, per la CRA "Lorenzo Peracchi" di Fontanellato all'art. 31 comma 4 indica che: "*E' facoltà delle parti modificare consensualmente il contratto per esigenze ovvero proposte delle parti stesse; ogni eventuale variazione che intervenga nel corso del rapporto contrattuale formerà oggetto di apposito atto aggiuntivo*";
- che il Comitato di distretto nella seduta del 19 dicembre 2018 ha approvato l'Atto aggiuntivo al contratto di servizio stipulato in data 30/10/2015 relativo alla Casa Residenza per Anziani "Lorenzo Peracchi"di Fontanellato.

RICHIAMATE:

- l'atto di concessione dell'accreditamento definitivo con determinazione del Comune di Fidenza n. 703 del 25.09.2015;
- la delibera di Giunta del Comune di Fidenza n. 179 del 08/09/2016 avente ad oggetto: "Accordo di programma integrativo del piano sociale di zona distrettuale per la salute ed il benessere sociale 2009/2015. Programma attuativo annuale 2016. Provvedimenti." che ha approvato l'aggiornamento del fabbisogno distrettuale dei servizi socio-sanitari accreditati dando atto della riduzione da 70 a 62 posti autorizzati della Casa Residenza Anziani "Lorenzo Peracchi" di Fontanellato;

PRESA VISIONE dello schema di atto aggiuntivo al contratto di servizio stipulato in data 30 ottobre 2015 per il servizio di CASA RESIDENZA ANZIANI "Lorenzo Peracchi"di Fontanellato , che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della medesima (all. "A");

RITENUTO di approvare tale accordo aggiuntivo per consentire la realizzazione dei lavori adeguamento necessari per conseguire una nuovo autorizzazione al funzionamento;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267e s.m.;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs.vo n. 267/2000 e s. m. i seguenti pareri:

- favorevole, da parte della Dott.ssa Roberta Curtarelli, Responsabile dell'Area Servizi alla Persona, Cultura e Turismo, in ordine alla regolarità tecnica;

DATO ATTO che il presente atto deliberativo non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

CON VOTI unanimi favorevoli, resi in forma palese ai sensi di legge,

D E L I B E R A

1. **Di approvare**, per le ragioni espresse in premessa, l'atto aggiuntivo al contratto di servizio stipulato in data 30 ottobre 2015 per il servizio di CASA RESIDENZA ANZIANI "Lorenzo Peracchi" di Fontanellato, che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della medesima con il relativo piano di investimento (all. "A");
2. **Di demandare** al Responsabile del Servizio Sociale Ufficio di Piano distrettuale ogni necessario adempimento conseguente all'approvazione della presente deliberazione;
3. **Di dichiarare**, con separata ed unanime votazione palesemente espressa, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ex art. 134.4 del d. lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
Giancarlo Contini

Il Vice Segretario
Stellati Dott.ssa Elena



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA (art 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000)

Proposta di delibera di Giunta avente per oggetto:

ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI SERVIZIO DISTRETTUALE STIPULATO IN DATA 30/10/2015 RELATIVO ALLA CASA RESIDENZA PER ANZIANI "LORENZO PERACCHI" DI FIDENZA.

Il sottoscritto, responsabile di servizio esprime **parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto, precisando che sono state osservate le procedure preliminari di legge e dei regolamenti.

Busseto, lì 07/01/2019

Il Responsabile del Servizio
Roberta Curtarelli / INFOCERT
SPA



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(art. 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000)

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA AVENTE PER OGGETTO:

ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI SERVIZIO DISTRETTUALE STIPULATO IN DATA 30/10/2015 RELATIVO ALLA CASA RESIDENZA PER ANZIANI "LORENZO PERACCHI" DI FIDENZA.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

per quanto attiene la regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000 il Responsabile dei Servizi Finanziari **non esprime parere in quanto non c'è rilevanza contabile**.

Busseto, lì 10/01/2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Elena Stellati / INFOCERT SPA



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 1

DEL 11/01/2019

**OGGETTO: ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI SERVIZIO DISTRETTUALE
STIPULATO IN DATA 30/10/2015 RELATIVO ALLA CASA RESIDENZA PER ANZIANI
“LORENZO PERACCHI” DI FONTANELLATO.**

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto

visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- viene pubblicata nell'Albo On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 14/01/2019 al 29/01/2019

Busseto li 14/01/2019

L' addetto

Stefania Macchidani / INFOCERT SPA

Allegato

ATTO AGGIUNTIVO

AL CONTRATTO DI SERVIZIO STIPULATO IN DATA
CASA RESIDENZA ANZIANI "PERACCHI" DI FONTANELLATO

TRA

L'Asp Distretto di Fidenza (d'ora in poi indicata come "Asp"), avente sede legale a Fidenza, in via Berenini N. 151 in persona della dott.ssa Elena Cagliari, nata a Guastalla (RE) il 16.09.1964, che interviene in nome e per conto di ASP, nella veste di Direttore facente funzioni e in attuazione delle delibere del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 9.03.2016 e 62 del 23.11.2018, domiciliata per la carica presso la sede istituzionale;

Il Comune di FIDENZA (codice fiscale 82000530343 partita Iva 00163890346), con sede in Fidenza piazza Garibaldi n. 1, rappresentato dall'Arch. Alberto Gilioli – Dirigente Settore Servizi alla Persona e alla Comunità, nato a Salsomaggiore Terme (PR) il 20/12/1966 e domiciliato per la carica che ricopre presso la sede Comunale di Fidenza, che sottoscrive il presente atto in base alla deliberazione di Giunta Comunale n. _____ del _____; (soggetto istituzionalmente competente per l'ambito distrettuale e comune sede del servizio)

Il Comune di NOCETO (codice fiscale e partita Iva 00166930347), con sede in Noceto – Piazzale Adami, n. 1, rappresentato da _____ – _____, nato a _____ il _____ e domiciliato per la carica che ricopre presso la sede Comunale di Noceto, che sottoscrive il presente atto in base alla deliberazione di Giunta Comunale n. _____ del _____; (committente)

Il Comune di BUSSETO (codice fiscale e partita Iva 00170360341), con sede in Busseto – Piazza Verdi n. 10, rappresentato da Dott.ssa Roberta Curtarelli – Responsabile del Settore Servizi alla Persona, nata a Cremona il 14.02.1965 e domiciliata per la carica che ricopre presso la sede Comunale di Busseto, che sottoscrive il presente atto in base alla deliberazione di Giunta Comunale n. _____ del _____; (committente)

Il Comune di FONTANELLATO (codice fiscale e partita Iva 00227430345), con sede in Fontanellato – Piazza Matteotti, n. 1, rappresentato da _____ – _____ nato a _____ il _____ e domiciliato per la carica che ricopre presso la sede Comunale di Fontanellato, che sottoscrive il presente atto in base alla deliberazione di Giunta Comunale n. _____ del _____; (committente)

Il Comune di FONTEVIVO (codice fiscale e partita Iva 00429190341), con sede in Fontevivo – Piazza Repubblica n. 1, rappresentato da _____ – _____, nato a _____ il _____ e domiciliato per la carica che ricopre presso la sede Comunale di Fontevivo, che sottoscrive il presente atto in base alla deliberazione di Giunta Comunale n. _____ del _____; (committente)

Il Comune di ROCCABIANCA (codice fiscale e partita Iva 00427670344), con sede in Roccabianca – Viale Rimembranze n. 3, rappresentato da _____ – _____, nato a _____ il _____ e domiciliata per la carica che ricopre presso la sede Comunale di Roccabianca, che sottoscrive il presente atto in base alla deliberazione di Giunta Comunale n. _____ del _____; (committente)

Il Comune di SALSOMAGGIORE TERME (codice fiscale e partita Iva 00201150349), con sede in Salsomaggiore Terme – Piazza Libertà, 1, rappresentato da _____ – _____ nato a _____ il _____ e domiciliato per la carica che ricopre presso la sede Comunale di Salsomaggiore Terme, che sottoscrive il presente atto in base alla deliberazione di Giunta Comunale n. _____ del _____ ; (committente)

Il Comune di SAN SECONDO PARMENSE (codice fiscale e partita Iva 00231310343), con sede in San Secondo Parmense Piazza Mazzini n. 10, rappresentato da _____ – _____, nato _____ il _____ e domiciliato per la carica che ricopre presso la sede Comunale di San Secondo Parmense, che sottoscrive il presente atto in base alla deliberazione di Giunta Comunale n. _____ del _____ ; (committente)

Il Comune di SISSA TRECASALI (codice fiscale e partita Iva 02705440341), con sede in Sissa Trecasali – Via Provinciale, 38 – località Sissa, rappresentato da _____ – _____, nato a _____ il _____ e domiciliata per la carica che ricopre presso la sede Comunale di Sissa Trecasali, che sottoscrive il presente atto in base alla deliberazione di Giunta Comunale n. _____ del _____ ; (committente)

Il Comune di SORAGNA (codice fiscale e partita Iva 00223170341), con sede in Soragna – PiazzaLe Meli Lupi, 1, rappresentato da _____ – _____, nato a _____ il _____ e domiciliata per la carica che ricopre presso la sede Comunale di Soragna, che sottoscrive il presente atto in base alla deliberazione di Giunta Comunale n. _____ del _____ ; (committente)

Il Comune di POLESINE ZIBELLO (codice fiscale e partita Iva 00218120343), con sede in Via delle Rimembranze, 12, rappresentato da _____ – _____, nato a _____ il _____ e domiciliata per la carica che ricopre presso la sede Comunale di Polesine P.se, che sottoscrive il presente atto in base alla deliberazione di Giunta Comunale n. _____ del _____ ; (committente)

L'Azienda USL di Parma – Distretto di Fidenza con sede in Via Don Enrico Tincati, n. 5 - Fidenza C.F. e P.IVA 01874230343, rappresentata dal Direttore del Distretto, Dott. Ermenegildo Deolmi, nato a _____ il _____ e domiciliato per la carica che ricopre presso la sede la sede del Distretto, che sottoscrive il presente atto in base alla delega del Direttore Generale prot. n. _____ del _____ – soggetto gestore del FRNA e committente per le prestazioni sanitarie

E

Consorzio Zenit Sociale – Società Cooperativa Sociale (d'ora in poi indicata come "Zenit"), avente sede legale a Parma, in Via Faustino Tanara, n. 20/B, CF P. IVA 02152480345, nella persona del

Procuratore Gian Luca Pelagatti, nato a Parma il 17/05/1956 e domiciliato per la carica a Parma, in Via Faustino Tanara, n. 20/B,

PREMESSO CHE

- in data 30.10.2015 è stato stipulato il contratto di servizio per la regolamentazione dei rapporti relativi al servizio accreditato definitivamente di casa residenza anziani non autosufficienti “Lorenzo Peracchi” di Fontanellato per il periodo dal 01/11/2015 al 31/09/2020,
- che il contratto di servizio richiamato all’art. 4 prevedeva la realizzazione della Casa della Salute nella struttura della sede della casa residenza per anziani di proprietà di ASP e che al fine di poter concedere i necessari locali per la realizzazione della suddetta Casa della Salute i posti autorizzati della struttura sarebbero passati complessivamente da 70 a 62 posti letto;
- considerato che adiacenti alla Casa della Salute, Ala Sud Est, come previsto dal contratto suddetto, sono state individuate due stanze per 4 posti letto di CRA che avrebbero potuto favorire apposita sperimentazione di future progettualità, nel rispetto della normativa, della programmazione e degli indirizzi della Regione Emilia Romagna e a livello provinciale;
- dato atto che al momento attuale non è emersa nessuna sperimentazione per future progettualità e che per poter ottenere, la CRA medesima, la dovuta autorizzazione al funzionamento deve essere posto rimedio alla presenza delle camere a 4 posti letto;
- considerato che il mutamento della titolarità dell’autorizzazione definitiva al funzionamento ex DGR 564/2000 e la modifica della capacità ricettiva della struttura hanno prodotto la necessità, da parte della commissione Ausl, della verifica dei requisiti minimi strutturali della medesima;
- preso atto che la commissione, esaminato il progetto presentato, ha espresso parere favorevole ad una nuova autorizzazione al funzionamento per 62 posti di CRA, condizionata, in deroga alla normativa vigente, dalla trasformazione delle camere a quattro posti letto in camere a tre posti;

Tutto ciò premesso

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 – PREMESSE ED OGGETTO

1. Le premesse sono parte integrante della presente convenzione.
2. L’oggetto dell’atto aggiuntivo è la consensuale modificazione del contratto di cui in premessa, come espressamente previsto dall’ articolo 31.4 del relativo contratto di servizio (cfr le premesse).

Art. 2 – DESCRIZIONE DELLE OPERE E LORO ATTUAZIONE

1. Rientrano nella presente addizione i lavori di adeguamento funzionale della struttura Cra “Lorenzo Peracchi” di Fontanellato al fine dell’ottenimento dell’autorizzazione definitiva al funzionamento ai sensi della DGR 564/2000, per il mantenimento della capacità ricettiva di 62

posti di Casa Residenza Anziani, come descritto in premessa.

2. Zenit si rende disponibile a eseguire i lavori edili e impiantistici per creare n. 2 posti letto aggiuntivi, attraverso la trasformazione di un bagno assistito e di una saletta polifunzionale in una camera doppia con attiguo bagno.
3. Asp e gli Enti Pubblici firmatari del contratto in premessa, con la sottoscrizione del presente atto autorizzano l'esecuzione da parte di Consorzio Zenit delle opere, forniture e prestazioni di cui al comma precedente.
4. Al termine di tutti i lavori Asp, con atto formale e anche agli effetti dell'articolo successivo, verificherà la corrispondenza delle opere eseguite agli elaborati nei quali le stesse sono descritte, e Consorzio Zenit chiederà al Comune di Fontanellato l'autorizzazione al funzionamento definitiva.

Art. 3 – CONDIZIONE

Il costo dei lavori è il seguente:

- €. 32.108,62, Iva inclusa al 10%, per la realizzazione di una nuova camera a due posti letto, il cui onere sarà suddiviso in parti uguali tra Asp e Consorzio Zenit;
- €. 5.223,66, iva inclusa, per l'adeguamento dell'impianto elettrico attraverso la realizzazione di nodi equipotenziali in alcuni locali individuati, il cui onere sarà a completo carico di ASP.

I lavori, nel loro ammontare complessivo pari ad €. 37.331,66, saranno pagati direttamente da Zenit.

Il rimborso della quota del 50% del costo di realizzazione della camera, pari a €. 16.054,31, Iva inclusa al 10%, oltre ad €. 5.223,66, saranno rimborsati a Consorzio Zenit, da parte di Asp Distretto di Fidenza, attraverso una compensazione da effettuarsi sulla quota di remunerazione del fattore produttivo giornaliero pari ad €. 7,00 per posto letto, il tutto fino alla concorrenza della quota complessiva di €. 21.277,98 Iva inclusa.

In caso di mancato rinnovo dell'accreditamento a Zenit a far data dal 01/11/2020, Asp provvederà al rimborso della quota residua dovuta, in unica soluzione.

A fine lavori verrà effettuato il collaudo e sottoscritto un verbale tra le parti. Da tale data, ASP inizierà a rimborsare a Zenit le quote previste attraverso compensazione sulla quota complessiva del fattore produttivo della CRA Peracchi.

Zenit sottoporrà ad ASP, per la dovuta approvazione, il progetto dei lavori con il rispettivo quadro economico.

Art. 4 - REGISTRAZIONE

Il presente atto è soggetto alla registrazione solo in caso d'uso. Le eventuali spese di registrazione saranno ripartite tra le parti.

Art. 5 - VARIE

Per quanto non modificato, varranno confermati gli articoli del contratto di servizio di cui alla premessa.

Art. 6 - ELEZIONE DEL FORO

In caso di lite tra le Parti, il Foro competente in via esclusiva è quello di Parma.

Parma, _____

Piano di rimborso

ADDENDO CASA RESIDENZA ANZIANI LORENZO PERACCHI DI FONTANELLATO					
SPESE IN CONTO ANTICIPO	1	2	3	4	5
Importo investimento stimato	21.278				
importo annuo	5.110	5.110	5.110	5.110	838
importo mensile	426	426	426	426	419
importo progressivo	5.110	10.220	15.330	20.440	21.278
investimento residuo alla fine del periodo	16.168	11.058	5.948	838	0