



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. ATTO 113 ANNO 2016**

**SEDUTA DEL 02/09/2016 ORE 12:50**

**OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE PER LA CONCESSIONE D'USO  
OCCASIONALE DEGLI IMMOBILI STORICI DI INTERESSE  
ARTISTICO: TEATRO G. VERDI, CASA NATALE E SALA  
CONSILIARE E ACCADEMIA.**

L'anno duemilasedici il giorno due del mese di settembre alle ore 12:50 nella sede comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Giancarlo Contini, la Giunta Comunale.

All'Appello Risultano

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
CONTINI GIANCARLO	PRESENTE	
LEONI GIANARTURO	PRESENTE	
CAPELLI STEFANO	PRESENTE	
GUARESCHI ELISA	PRESENTE	
MARCHESI MARZIA	PRESENTE	

Totale presenti: n. 5

Totale assenti : n. 0

Partecipa all'adunanza Il Segretario Comunale Dott.ssa Laura Ravecchi., il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti Il Sindaco Giancarlo Contini assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

**OGGETTO:** APPROVAZIONE TARIFFE PER LA CONCESSIONE D'USO OCCASIONALE DEGLI IMMOBILI STORICI DI INTERESSE ARTISTICO: TEATRO G. VERDI, CASA NATALE E SALA CONSILIARE E ACCADEMIA.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione Comunale concede a terzi l'uso occasionale di immobili storici di proprietà, in particolare il Teatro G. Verdi, i locali cosiddetti dell'Accademia, la Casa Natale di Roncole Verdi e la Sala Consiliare presso la sede municipale, per finalità sociali, culturali, turistiche e commerciali, previo pagamento, di norma, di una tariffa e di una cauzione stabilite periodicamente dalla Giunta Comunale;

Dato atto, in particolare, che il Teatro Verdi, destinato ad ospitare opere, concerti, prosa, danza, oltre che convegni e conferenze, può essere concesso per realizzare servizi fotografici, riprese televisive o cinematografiche, ed altre iniziative di promozione culturale e/o commerciale purché compatibili col decoro e la tradizione del prestigioso edificio storico;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 15/1/2013, avente ad oggetto "APPROVAZIONE TARIFFE PER LA CONCESSIONE D'USO OCCASIONALE DEGLI IMMOBILI STORICI DI INTERESSE ARTISTICO: TEATRO G. VERDI, CASA NATALE E SALA CONSILIARE";

Considerati gli oneri afferenti l'utilizzo dei succitati immobili, in relazione alle spese di manutenzione ordinaria (struttura, impianti, arredi, attrezzature), riscaldamento, pulizie, servizio di sicurezza e sorveglianza, servizio di maschere e guardaroba;

Ritenuto tuttavia di favorire l'utilizzo occasionale di detti immobili anche al fine di arricchire l'offerta artistico-musicale del territorio, valorizzare i luoghi verdiani e promuovere nuovi flussi turistici con positive ricadute sull'economia della città;

Stabilito indi di diminuire sensibilmente gli importi delle vigenti tariffe approvando le nuove condizioni d'uso degli immobili, diversificate in relazione alla natura dell'evento che si intende realizzare ed alla ragione sociale del richiedente, come indicate nell'allegato "A" alla presente deliberazione;

Dato atto che eventuali agevolazioni potranno essere concesse previa adozione di apposito atto deliberativo da parte della Giunta Comunale;

Rilevata l'opportunità di demandare:

- al Responsabile Area Cultura e Turismo i provvedimenti di concessione d'uso occasionale del Teatro G. Verdi e di Casa Natale nonché la gestione delle relative entrate;
- al Responsabile Area Affari Generali i provvedimenti di concessione d'uso occasionale della Sala Consiliare e dei locali dell'Accademia nonché la gestione delle relative entrate;



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

- al Responsabile Area Patrimonio e Sicurezza tutti gli adempimenti in materia di sicurezza e di tutela del patrimonio finalizzati alla concessione d'uso occasionale degli immobili di che tratta-  
si;

VISTO il D. Lgs.vo n. 267/2000 e s. m.;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs.vo n. 267/2000 e s. m., i seguenti pareri:

- favorevole, da parte della Dott.ssa Roberta Curtarelli, Responsabile dell'Area Cultura e Turismo, in ordine alla regolarità tecnica;
- favorevole, da parte della Dott.ssa Elena Stellati, Responsabile dell'Area Servizi Finanziari, in ordine alla regolarità contabile;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi in forma palese ai sensi di legge,

## **DELIBERA**

- 1) DI APPROVARE le tariffe per la concessione d'uso occasionale degli immobili storici di interesse artistico, ovvero il Teatro G. Verdi, la Casa Natale di Verdi, la Sala Consiliare e i locali dell'Accademia, come indicate nell'allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale:

- All. "A";

- 2) DI DEMANDARE:

- al Responsabile Area Cultura e Turismo i provvedimenti di concessione d'uso occasionale del Teatro G. Verdi e di Casa Natale nonché la gestione delle relative entrate;
- al Responsabile Area Affari Generali i provvedimenti di concessione d'uso occasionale della Sala Consiliare e dei locali dell'Accademia nonché la gestione delle relative entrate;
- al Responsabile Area Patrimonio e Sicurezza tutti gli adempimenti in materia di sicurezza e di tutela del patrimonio finalizzati alla concessione d'uso occasionale degli immobili di che trattasi;

- 3) DI DARE ATTO:

- che i relativi proventi saranno introitati alla risorsa 30100.03.0201 "Proventi affitti fabbricati storici";
- che le tariffe approvate precedentemente con atto della G.C. n. 6/2013 vengono integralmente revocate all'esecutività della presente deliberazione;
- che ai sensi dell'art.5 della L.n. 241/90 e s. m. il responsabile del procedimento in oggetto risulta essere l'Istruttore Direttivo D.ssa Roberta Curtarelli;

- 4) DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. vo n. 267/2000 e s. m..



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

I presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco  
Giancarlo Contini

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Laura Ravecchi



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

## VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

(art 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000)

Proposta di delibera di Giunta avente per oggetto:

### **APPROVAZIONE TARIFFE PER LA CONCESSIONE D'USO OCCASIONALE DEGLI IMMOBILI STORICI DI INTERESSE ARTISTICO: TEATRO G. VERDI, CASA NATALE E SALA CONSILIARE E ACCADEMIA.**

Il sottoscritto, responsabile di servizio esprime **parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto, precisando che sono state osservate le procedure preliminari di legge e dei regolamenti.

Busseto, lì 01/09/2016

Il Responsabile del Servizio  
Roberta Curtarelli / INFOCERT  
SPA



# COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(art. 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000)

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA AVENTE PER OGGETTO:

**APPROVAZIONE TARIFFE PER LA CONCESSIONE D'USO OCCASIONALE DEGLI IMMOBILI STORICI DI INTERESSE ARTISTICO: TEATRO G. VERDI, CASA NATALE E SALA CONSILIARE E ACCADEMIA.**

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

per quanto attiene la regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000 il Responsabile dei Servizi Finanziari **esprime parere favorevole.**

Busseto, lì 02/09/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Elena Stellati / INFOCERT SPA



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

**Deliberazione di Giunta Comunale**

**N. 113**

**DEL 02/09/2016**

**OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE PER LA CONCESSIONE D'USO  
OCCASIONALE DEGLI IMMOBILI STORICI DI INTERESSE ARTISTICO: TEATRO G.  
VERDI, CASA NATALE E SALA CONSILIARE E ACCADEMIA.**

## RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto

visti gli atti d'ufficio

### ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- viene pubblicata nell'Albo On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 05/09/2016 al 20/09/2016

Busseto li 05/09/2016

**L' addetto**

**Stefania Macchidani / INFOCERT SPA**

Allegato alla deliberazione della Giunta Comunale di Busseto n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**TARIFFE PER USO OCCASIONALE DEL TEATRO G. VERDI**

<b>SOGGETTO RICHIEDENTE</b>	<b>FINALITA'</b>	<b>TARIFFA</b> (Iva compresa)
Imprese, Privati - Soggetti aventi scopo di lucro, non residenti oppure operanti stabilmente nel territorio comunale	Spettacoli – Concerti - Eventi culturali - Convegni – Conferenze	€ 1.000 al giorno + € 1.000 di cauzione
Imprese, Privati - Soggetti aventi scopo di lucro, residenti oppure operanti stabilmente nel territorio comunale	Spettacoli – Concerti - Eventi culturali - Convegni – Conferenze	€ 500 al giorno + € 500 di cauzione
Enti, Scuole, Associazioni - Soggetti senza scopo di lucro, non residenti oppure operanti stabilmente nel territorio comunale	Spettacoli – Concerti - Eventi culturali - Convegni – Conferenze	€ 500 al giorno + € 500 di cauzione
Enti, Scuole, Associazioni - Soggetti senza scopo di lucro, residenti oppure operanti stabilmente nel territorio comunale	Spettacoli – Concerti - Eventi culturali - Convegni – Conferenze	<u>Annualmente</u> Periodo estivo (dal 16/4 al 14/10): 1° concessione gratuita dalla 2° concessione gratuita se evento ad ingresso libero, € 200 se evento con ingresso a pagamento  Periodo invernale (dal 15/10 al 15/4): 1° concessione € 200 dalla 2° concessione 200 se evento ad ingresso libero, € 500 se evento con ingresso a pagamento



Tutti i soggetti	Brevi servizi fotografici o riprese televisive a scopo di valorizzazione culturale o di promozione turistica del territorio – max 2 ore	Gratuita
Tutti i soggetti	Servizi fotografici, riprese televisive o cinematografiche a scopo di: - creazione di prodotti commerciali - promozione pubblicitaria (spot location)  Sala prove o incisioni discografiche	1° giorno: € 1.000 al giorno + € 1.000 di cauzione  dal 2° giorno in poi € 500
Tutti i soggetti	Masterclass	Periodo estivo (dal 16/4 al 14/10): 1° giorno € 500 al giorno + € 500 di cauzione dal 2° giorno € 100  Periodo invernale (dal 15/10 al 15/4): 1° giorno € 800 al giorno + € 800 di cauzione dal 2° giorno € 200
Tutti i soggetti	Celebrazione matrimonio + servizio fotografico	€ 500
Tutti i soggetti non residenti nel territorio comunale	Solo servizio fotografico per matrimonio	€ 250

**TARiffe PER USO OCCASIONALE DEI LOCALI DELL'ACCADEMIA**

<b>SOGGETTO RICHIEDENTE</b>	<b>FINALITA'</b>	<b>TARIFFA</b> (Iva compresa)
Enti, Scuole, Associazioni - Soggetti senza scopo di lucro, non residenti oppure operanti stabilmente nel territorio comunale	Spettacoli – Concerti - Eventi culturali - Convegni – Conferenze - MOSTRE	Periodo estivo (dal 16/4 al 14/10): € 100 al giorno  Periodo invernale (dal 15/10 al 15/4): € 200 al giorno
Enti, Scuole, Associazioni - Soggetti senza scopo di lucro, residenti oppure operanti stabilmente nel territorio comunale	Spettacoli – Concerti - Eventi culturali - Convegni – Conferenze - MOSTRE	Periodo estivo (dal 16/4 al 14/10): Gratuita  Periodo invernale (dal 15/10 al 15/4): tariffa massima € 100 al giorno, da determinare in base all'effettivo utilizzo del riscaldamento e del numero delle sale.

**TARiffe PER USO OCCASIONALE DI CASA NATALE DI RONCOLE VERDI**

<b>SOGGETTO RICHIEDENTE</b>	<b>FINALITA'</b>	<b>TARIFFA</b> (Iva compresa)
Tutti i soggetti	Brevi servizi fotografici e riprese televisive a scopo di valorizzazione culturale o di promozione turistica del territorio – max 1 ora	Gratuita

## **TARiffe PER USO OCCASIONALE DELLA SALA CONSILIARE**

<b>SOGGETTO RICHIEDENTE</b>	<b>FINALITA'</b>	<b>TARIFFA</b> (Iva compresa)
Soggetti non residenti	Celebrazione matrimonio	€ 250
Tutti i soggetti	Presentazione di iniziative a carattere sociale, culturale o sportivo, promosse in collaborazione con il Comune di Busseto	gratuita

### **MODALITA' di VERSAMENTO**

Il versamento della tariffa e della cauzione deve essere effettuato entro 5 giorni prima della data richiesta, a favore della Tesoreria Comunale presso Cariparma – Agenzia di Busseto – IBAN IT 72 W 06230 65670 000035478743.

### **DEPOSITO CAUZIONALE**

Il deposito cauzionale può essere costituito anche mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa; in tal caso prima dell'utilizzo dell'immobile, il richiedente deposita l'originale dell'atto presso l'Ufficio Cultura.

Il concessionario è obbligato al rimborso completo all'Amministrazione Comunale dei danni arrecati alla struttura, agli apparati decorativi, agli impianti tecnologici, agli arredi, alle attrezzature del Teatro, e in generale a quanto anche occasionalmente si trovi nel Teatro medesimo, durante l'esercizio dell'attività o in conseguenza di essa, sulla base di perizia redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale. A tale scopo lo stato dell'immobile viene verificato in contraddittorio fra le parti prima e dopo l'uso.

Il rimborso dei danni avviene mediante escussione del deposito cauzionale, fatta salva l'azione di tutela a garanzia del rimborso di eventuali maggiori danni rispetto all'importo di detto deposito.