



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. ATTO 173 ANNO 2017

SEDUTA DEL 27/11/2017 ORE 11:00

OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE PER LA CONCESSIONE D'USO OCCASIONALE DEGLI IMMOBILI STORICI DI INTERESSE ARTISTICO.

L'anno duemiladiciassette il giorno ventisette del mese di Novembre alle ore 11:00 nella sede comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Giancarlo Contini, la Giunta Comunale.

All'Appello Risultano

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
CONTINI GIANCARLO	PRESENTE	
LEONI GIANARTURO	PRESENTE	
CAPELLI STEFANO	PRESENTE	
GUARESCHI ELISA		ASSENTE
MARCHESI MARZIA		ASSENTE

Totale presenti: n. 3

Totale assenti : n. 2

Partecipa all'adunanza Il Vice Segretario Stellati Dott.ssa Elena, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti Il Sindaco Giancarlo Contini assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE PER LA CONCESSIONE D'USO OCCASIONALE DEGLI IMMOBILI STORICI DI INTERESSE ARTISTICO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione Comunale concede a terzi l'uso occasionale di immobili storici di proprietà, in particolare il Teatro G. Verdi, i locali cosiddetti dell'Accademia, la Sala delle Carrozze presso le Scuderie di Villa Pallavicino, oltre che la Sala Consiliare presso la sede municipale, per finalità sociali, culturali, turistiche e commerciali, previo pagamento, di norma, di una tariffa e di una cauzione stabilite periodicamente dalla Giunta Comunale;

Dato atto, in particolare, che il Teatro Verdi, destinato ad ospitare opere, concerti, prosa, danza, oltre che convegni e conferenze, può essere concesso per realizzare servizi fotografici, riprese televisive o cinematografiche, ed altre iniziative di promozione culturale e/o commerciale purchè compatibili col decoro e la tradizione del prestigioso edificio storico;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 113 del 2/9/2016, avente ad oggetto “APPROVAZIONE TARIFFE PER LA CONCESSIONE D'USO OCCASIONALE DEGLI IMMOBILI STORICI DI INTERESSE ARTISTICO”;

Considerati gli oneri afferenti l'utilizzo dei succitati immobili, in relazione alle spese di manutenzione ordinaria (struttura, impianti, arredi, attrezzature), riscaldamento, pulizie, servizio di sicurezza e sorveglianza, servizio di maschere e guardaroba;

Ritenuto tuttavia di favorire l'utilizzo occasionale di detti immobili anche al fine di arricchire l'offerta artistico-musicale del territorio, valorizzare i luoghi verdiani e promuovere nuovi flussi turistici con positive ricadute sull'economia della città;

Inteso pertanto approvare le tariffe e le nuove condizioni d'uso degli immobili, diversificate in relazione alla natura dell'evento che si intende realizzare ed alla ragione sociale del richiedente, come indicate nell'allegato “A” alla presente deliberazione;

Dato atto che eventuali agevolazioni potranno essere concesse previa adozione di apposito atto deliberativo da parte della Giunta Comunale;

VISTO il D. Lgs.vo n. 267/2000 e s. m.;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs.vo n. 267/2000 e s. m., i seguenti pareri:

- favorevole, da parte della Dott.ssa Roberta Curtarelli, Responsabile dell'Area Cultura e Turismo, in ordine alla regolarità tecnica;
- favorevole, da parte della Dott.ssa Elena Stellati, Responsabile dell'Area Servizi Finanziari, in ordine alla regolarità contabile;



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

CON VOTI unanimi favorevoli espressi in forma palese ai sensi di legge,

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE le tariffe per la concessione d'uso occasionale degli immobili storici di interesse artistico, ovvero il Teatro G. Verdi, i locali cosiddetti dell'Accademia, la Sala delle Carrozze presso le Scuderie di Villa Pallavicino, oltre che la Sala Consiliare presso la sede municipale, come indicate nell'allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale:
- All. "A";
- 2) DI DARE ATTO che i relativi proventi saranno introitati alla risorsa 30100.03.0201 "Proventi affitti fabbricati storici";
- 3) DI DARE ATTO altresì che ai sensi dell'art.5 della L.n. 241/90 e s. m. il responsabile del procedimento in oggetto risulta essere l'Istruttore Direttivo D.ssa Roberta Curtarelli;
- 4) DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. vo n. 267/2000 e s. m..



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
Giancarlo Contini

Il Vice Segretario
Stellati Dott.ssa Elena



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA (art 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000)

Proposta di delibera di Giunta avente per oggetto:

APPROVAZIONE TARIFFE PER LA CONCESSIONE D'USO OCCASIONALE DEGLI IMMOBILI STORICI DI INTERESSE ARTISTICO.

Il sottoscritto, responsabile di servizio esprime **parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto, precisando che sono state osservate le procedure preliminari di legge e dei regolamenti.

Busseto, lì 23/11/2017

Il Responsabile del Servizio
Roberta Curtarelli / INFOCERT
SPA



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(art. 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000)

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA AVENTE PER OGGETTO:

**APPROVAZIONE TARIFFE PER LA CONCESSIONE D'USO OCCASIONALE DEGLI
IMMOBILI STORICI DI INTERESSE ARTISTICO.**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

per quanto attiene la regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000 il Responsabile dei Servizi Finanziari **esprime parere favorevole**.

Busseto, lì 27/11/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Elena Stellati / INFOCERT SPA



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 173

DEL 27/11/2017

**OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE PER LA CONCESSIONE D'USO
OCCASIONALE DEGLI IMMOBILI STORICI DI INTERESSE ARTISTICO.**

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto

visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- viene pubblicata nell'Albo On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 28/11/2017 al 13/12/2017

Busseto li 28/11/2017

L' addetto

Stefania Macchidani / INFOCERT SPA

**TARIFFE
PER USO OCCASIONALE DEGLI IMMOBILI STORICI
DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI BUSSETO**

TEATRO G. VERDI

FINALITA': Spettacoli - Concerti - Eventi culturali - Convegni - Conferenze

1) Soggetti (imprese - cittadini privati) con scopo di lucro :	
a) <u>non residenti</u> e neppure operanti stabilmente nel territorio comunale	1° giorno € 1.000 + € 1.000 di cauzione Per ogni giorno aggiuntivo € 100
b) <u>residenti</u> oppure operanti stabilmente nel territorio comunale	1° giorno € 500 + € 500 di cauzione Per ogni giorno aggiuntivo € 50
2) Soggetti (enti, scuole, associazioni, cittadini privati) senza scopo di lucro :	
a) <u>non residenti</u> e neppure operanti stabilmente nel territorio comunale	1° giorno € 500 + € 500 di cauzione Per ogni giorno aggiuntivo € 50
b) <u>residenti</u> oppure operanti stabilmente nel territorio comunale	<u>Per ogni anno solare</u>
Periodo estivo (dal 16/4 al 14/10)	
- 1° concessione annua gratuita	
- dalla 2° concessione annua:	
• se evento ad ingresso libero > gratuita	
• se evento con ingresso a pagamento >	
1° giorno € 200 e per ogni giorno aggiuntivo € 10	
Periodo invernale (dal 15/10 al 15/4)	
- 1° concessione annua € 200	
- dalla 2° concessione annua:	
• se evento ad ingresso libero > € 200	
• se evento con ingresso a pagamento >	
1° giorno € 500 e per ogni giorno aggiuntivo € 50	
c) Istituto Comprensivo di Busseto – Plesso di Busseto	<u>Per ogni anno scolastico</u> • periodo estivo: concessione gratuita; • periodo invernale: concessione gratuita per massimo n. 5 spettacoli
d) Scuole dell'Infanzia del territorio comunale	<u>Per ogni anno scolastico</u> • periodo estivo: concessione gratuita; • periodo invernale: concessione gratuita per massimo n. 1 spettacolo

FINALITA': Brevi servizi fotografici o riprese televisive a scopo di valorizzazione culturale o di promozione turistica del territorio – max 2 ore

3) Tutti i soggetti	Gratuita
----------------------------	----------

FINALITA':

Servizi fotografici, riprese televisive o cinematografiche a scopo di:

- creazione di prodotti commerciali
- promozione pubblicitaria (spot location)
- Sala prove o incisioni discografiche**

4) Tutti i soggetti	1° giorno € 1.000 + € 1.000 di cauzione Per ogni giorno aggiuntivo € 500
----------------------------	---

FINALITA': Masterclass

5) Tutti i soggetti	Periodo estivo (dal 16/4 al 14/10) 1° giorno € 500 + € 500 di cauzione Per ogni giorno aggiuntivo € 20
	Periodo invernale (dal 15/10 al 15/4) 1° giorno € 800 + € 800 di cauzione Per ogni giorno aggiuntivo € 50

FINALITA': Celebrazione matrimonio + servizio fotografico

6) Tutti i cittadini (residenti e non)	€ 500
---	-------

FINALITA': Solo servizio fotografico per matrimonio

7) a) Cittadini residenti nel territorio comunale	Gratuito
b) Cittadini non residenti nel territorio comunale	€ 250

LOCALI DELL'ACADEMIA

FINALITA': Eventi culturali - Convegni – Conferenze – Mostre – Altri eventi.

8) Soggetti (imprese – cittadini privati) con scopo di lucro :	
a) <u>non residenti</u> e neppure operanti stabilmente nel territorio comunale	Periodo estivo (dal 16/4 al 14/10) 1° giorno € 200 Per ogni giorno aggiuntivo € 20
	Periodo invernale (dal 15/10 al 15/4) 1° giorno € 400 Per ogni giorno aggiuntivo € 40
b) <u>residenti</u> oppure operanti stabilmente nel territorio comunale	Periodo estivo (dal 16/4 al 14/10) 1° giorno € 100 Per ogni giorno aggiuntivo € 10
	Periodo invernale (dal 15/10 al 15/4) 1° giorno € 200 Per ogni giorno aggiuntivo € 20
9) Soggetti (enti, scuole, associazioni, cittadini privati) senza scopo di lucro :	
a) <u>non residenti</u> e neppure operanti stabilmente nel territorio comunale	Periodo estivo (dal 16/4 al 14/10) 1° giorno € 100 Per ogni giorno aggiuntivo € 10
	Periodo invernale (dal 15/10 al 15/4) 1° giorno € 200 Per ogni giorno aggiuntivo € 20
b) <u>residenti</u> oppure operanti stabilmente nel territorio comunale	Periodo estivo (dal 16/4 al 14/10) Gratuita
	Periodo invernale (dal 15/10 al 15/4) 1° giorno € 100 Per ogni giorno aggiuntivo € 10 In caso non venga utilizzato il riscaldamento, la concessione è gratuita.

SALA DELLE CARROZZE
presso Scuderie di Villa Pallavicino

FINALITA': Spettacoli - Concerti - Eventi culturali - Convegni - Conferenze - Mostre - Altri eventi.

10) Soggetti (imprese - cittadini privati) con scopo di lucro:

a) non residenti e neppure operanti stabilmente nel territorio comunale

Periodo estivo (dal 16/4 al 14/10)

1° giorno € 200

Per ogni giorno aggiuntivo € 20

Periodo invernale (dal 15/10 al 15/4)

1° giorno € 400

Per ogni giorno aggiuntivo € 40

b) residenti oppure operanti stabilmente nel territorio comunale

Periodo estivo (dal 16/4 al 14/10)

1° giorno € 100

Per ogni giorno aggiuntivo € 10

Periodo invernale (dal 15/10 al 15/4)

1° giorno € 200

Per ogni giorno aggiuntivo € 20

1) Soggetti (enti, scuole, associazioni, cittadini privati) senza scopo di lucro:

a) non residenti e neppure operanti stabilmente nel territorio comunale

Periodo estivo (dal 16/4 al 14/10)

1° giorno € 100

Per ogni giorno aggiuntivo € 10

Periodo invernale (dal 15/10 al 15/4)

1° giorno € 200

Per ogni giorno aggiuntivo € 20

b) residenti oppure operanti stabilmente nel territorio comunale

Periodo estivo (dal 16/4 al 14/10)

Gratuita

Periodo invernale (dal 15/10 al 15/4)

1° giorno € 100

Per ogni giorno aggiuntivo € 10

In caso non venga utilizzato il riscaldamento, la concessione è gratuita.

CASA NATALE DI RONCOLE VERDI

FINALITA': Brevi servizi fotografici e riprese televisive a scopo di valorizzazione culturale o di promozione turistica del territorio – max 1 ora

12) Tutti i soggetti	Gratuita
-----------------------------	----------

SALA CONSILIARE

FINALITA': Presentazione di iniziative a carattere sociale, culturale o sportivo, promosse in collaborazione con il Comune di Busseto

13) Tutti i soggetti	gratuita
-----------------------------	----------

FINALITA': Celebrazione matrimonio

4) Cittadini non residenti o non domiciliati	€ 300
---	-------

MODALITA' di VERSAMENTO

Tutte le tariffe suindicate sono da intendersi Iva compresa.

Il versamento della tariffa e della cauzione deve essere effettuato entro 5 giorni prima della data richiesta, a favore della Tesoreria Comunale presso Cariparma – Agenzia di Busseto – BAN IT 72 W 06230 65670 000035478743.

DEPOSITO CAUZIONALE

Il deposito cauzionale può essere costituito anche mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa; in tal caso prima dell'utilizzo dell'immobile, il richiedente deposita l'originale dell'atto presso l'Ufficio Cultura.

Il concessionario è obbligato al rimborso completo all' Amministrazione Comunale dei danni recati alla struttura, agli apparati decorativi, agli impianti tecnologici, agli arredi, alle attrezzature del Teatro, e in generale a quanto anche occasionalmente si trovi nel Teatro medesimo, durante l'esercizio dell'attività o in conseguenza di essa, sulla base di perizia redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale. A tale scopo lo stato dell'immobile viene verificato in contraddittorio fra le parti prima e dopo l'uso.

Il rimborso dei danni avviene mediante escussione del deposito cauzionale, fatta salva azione di tutela a garanzia del rimborso di eventuali maggiori danni rispetto all'importo di detto deposito.