



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. ATTO 205 ANNO 2017

SEDUTA DEL 28/12/2017 ORE 15:00

**OGGETTO: PROGETTO DI CONTROLLO DELLE SUPERFICI ASSOGETTABILI
A TARI E AGGIORNAMENTO DELLE RELATIVE BANCHE DATI.
APPROVAZIONE CONVENZIONE CON IREN AMBIENTE SPA**

L'anno duemiladiciassette il giorno ventotto del mese di Dicembre alle ore 15:00 nella sede comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Giancarlo Contini, la Giunta Comunale.

All'Appello Risultano

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
CONTINI GIANCARLO	PRESENTE	
LEONI GIANARTURO	PRESENTE	
CAPELLI STEFANO	PRESENTE	
GUARESCHI ELISA		ASSENTE
MARCHESI MARZIA		ASSENTE

Totale presenti: n. 3

Totale assenti : n. 2

Partecipa all'adunanza Il Vice Segretario Stellati Dott.ssa Elena, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti Il Sindaco Giancarlo Contini assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

OGGETTO: PROGETTO DI CONTROLLO DELLE SUPERFICI ASSOGGETTABILI A TARI E AGGIORNAMENTO DELLE RELATIVE BANCHE DATI. APPROVAZIONE CONVENZIONE CON IREN AMBIENTE SPA

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI:

- l'art. 14 del DL 201/2011 con il quale è stato istituito a partire dall' 1/1/2013 il tributo comunale sui rifiuti e sui servizi (TARES);
- l'art. 1, comma 639, della legge 27/12/2013 n. 147, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), all'interno della quale è istituita la Tassa sui Rifiuti -TARI;

PRESO ATTO CHE l'art. 1, comma 691 della legge sopracitata, modificata dall'art. 7 comma 4 del DL 19/6/2015 n. 78, prevede che i Comuni, in deroga all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446, possano affidare l'accertamento e la riscossione della TARI e del TARES, ai soggetti che, alla data del 31/12/2013, svolgono il servizio di gestione dei rifiuti o di accertamento e riscossione del TARES;

CONSIDERATO che :

- Iren Emilia s.p.a è affidataria del servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati, sulla base della convenzione di affidamento in essere;
- Iren Emilia s.p.a è il soggetto che, alla data del 31/12/2013, svolgeva il servizio di gestione dei rifiuti e di riscossione del TARES;
- con Atto di scissione parziale del 19 giugno 2014, a ministero Dott. Carlo Maria Canali, Notaio in Parma, Rep. N. 48772 Raccolta n. 21700, è stato trasferito, con efficacia 1 luglio 2014, da Iren Emilia spa a Iren Ambiente spa il ramo d'azienda, rappresentato dal complesso delle attività, passività, contratti e rapporti giuridici, afferenti gli affidamenti del servizio rifiuti urbani;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 104 del 27/06/2017 con la quale si affidava in concessione ad Iren Ambiente le attività di accertamento TARES 2013 e TARI 2014-2015 e 2016 per omesso, tardivo o parziale pagamento degli avvisi ordinari e per omessa o infedele denuncia limitatamente alle posizioni segnalate dal Comune o riscontrate nel corso dei controlli per omesso o parziale versamento;

RITENUTO necessario ampliare il campo delle attività di controllo ed accertamento con una attività capillare di verifica e bonifica della banca dati di gestione TARI al fine di perseguire gli obiettivi di equità fiscale;

CONSIDERATO che:

- Iren Ambiente S.p.a. ha messo a punto una metodologia per la bonifica della banca dati TIA ed il conseguente controllo capillare e puntuale dell'evasione/elusione, basata sulla costruzione di un'infrastruttura di dati territoriali che integra e mette in relazione tra loro basi informative territoriali di origine catastale, comunale ed il data base Utenti in uso presso Iren Ambiente S.p.a.;
- la suddetta metodologia è già stata applicata con successo in altri Comuni consentendo un



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

controllo capillare dell'assoggettamento e della superficie di tutte le unità immobiliari presenti sul territorio comunale;

- verificata la nuova metodologia proposta da Iren Ambiente S.p.a., la ritiene efficace ed innovativa al fine di perseguire gli obiettivi di equità fiscale e si dichiara disponibile alla collaborazione e alla messa in comune delle proprie fonti informative necessarie per il progetto in questione;

- le risorse economiche aggiuntive derivanti da una più precisa ed aggiornata definizione della banca dati utenze e dal conseguente aumento della base imponibile, potranno consentire di mantenere invariate le tariffe del prelievo sui rifiuti, nonché di far fronte ai costi della realizzazione del progetto attraverso i proventi derivanti dall'attività di recupero evasione/elusione TARI;

DATO ATTO che la copertura dei costi per la realizzazione del progetto, quantificato in € 113.000,00 oltre IVA, è assicurata dagli introiti TARI per recupero evasione per tutti gli anni pregressi non caduti in prescrizione;

RITENUTO, in forza delle suesposte motivazioni, di sviluppare il progetto di bonifica e controllo delle banche dati, in cooperazione con Iren Ambiente S.p.a., gestore del Servizio Integrato Rifiuti, regolamentando i relativi impegni ed obblighi tramite apposita convenzione e disciplinare tecnico, i cui testi sono contenuti negli allegati "A" e "B" alla presente quale parte integrante e sostanziale;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m., da parte del Responsabile dei Servizi Finanziari, Dott.ssa Elena Stellati;

VISTI:

- il D.Lgs 22/1997;
- il D.Lgs 152/2006;
- il D.L. 201/2011 convertito nella Legge 214/2011 e s.m., art. 14;
- la Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, commi 639 e seguenti;

CON VOTI unanimi favorevoli, resi in forma palese ai sensi di legge;

D E L I B E R A

- 1) Di approvare, nel testo allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale (Allegato "A"), la convenzione tra Comune di Busseto ed Iren Ambiente S.p.a. per realizzare il progetto di controllo delle superfici assoggettabili a TIA e aggiornamento delle relative banche dati, al fine di contrastare con la massima efficacia il fenomeno dell'evasione ed elusione della Tariffa Ambientale Integrata, dando mandato al Responsabile del servizio per la stipula della convenzione;
- 2) Di dare atto che la durata della convenzione decorre dalla sua sottoscrizione e fino al completamento delle attività per la conclusione del progetto, previsto entro e non oltre il 31



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

dicembre 2019;

- 3) Di dare altresì atto che la copertura dei costi del progetto in approvazione verrà inserito nei piani finanziari della TARI per gli anni 2018 e 2019, e assicurata dagli introiti per recupero evasione per tutti gli anni pregressi non caduti in prescrizione;
- 4) Di stabilire che il dettaglio delle modalità tecniche e operative per la realizzazione del progetto in questione è definito nel “disciplinare tecnico”, approvato in questa stessa sede (Allegato “B”), e ugualmente parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 5) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m.



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
Giancarlo Contini

Il Vice Segretario
Stellati Dott.ssa Elena



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA (art 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000)

Proposta di delibera di Giunta avente per oggetto:

PROGETTO DI CONTROLLO DELLE SUPERFICI ASSOGETTABILI A TARI E AGGIORNAMENTO DELLE RELATIVE BANCHE DATI. APPROVAZIONE CONVENZIONE CON IREN AMBIENTE SPA

Il sottoscritto, responsabile di servizio esprime **parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto, precisando che sono state osservate le procedure preliminari di legge e dei regolamenti.

Busseto, lì 28/12/2017

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
Elena Stellati / INFOCERT SPA



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(art. 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000)

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA AVENTE PER OGGETTO:

PROGETTO DI CONTROLLO DELLE SUPERFICI ASSOGGETTABILI A TARI E AGGIORNAMENTO DELLE RELATIVE BANCHE DATI. APPROVAZIONE CONVENZIONE CON IREN AMBIENTE SPA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

per quanto attiene la regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000 il Responsabile dei Servizi Finanziari **esprime parere favorevole**.

Busseto, lì 28/12/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Elena Stellati / INFOCERT SPA



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 205

DEL 28/12/2017

**OGGETTO: PROGETTO DI CONTROLLO DELLE SUPERFICI ASSOGETTABILI A
TARI E AGGIORNAMENTO DELLE RELATIVE BANCHE DATI. APPROVAZIONE
CONVENZIONE CON IREN AMBIENTE SPA**

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto

visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- viene pubblicata nell'Albo On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 02/01/2018 al 17/01/2018

Busseto li 02/01/2018

L' addetto

Stefania Macchidani / INFOCERT SPA

**CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO DI ATTIVITÀ FINALIZZATE ALLA
VERIFICA ED AGGIORNAMENTO DELLA BANCA DATI PER LA GESTIONE
DELLA TASSA RIFIUTI (TARI)**

Fra i seguenti soggetti,

COMUNE di Busseto (in seguito "Comune"), rappresentato da _____, nato a _____ il _____ in qualità di _____, nominato con Decreto del Sindaco il _____, domiciliata per la carica presso la sede municipale del Comune di Busseto,

ed

IREN AMBIENTE S.p.A., con sede in Strada Borgoforte 22 Cap 29122 Piacenza partita IVA e codice fiscale 01591110356 qui rappresentata dall'Ing. Eleonora Costa, nata a Reggio Emilia il 07.10.1974, in forza di procura speciale in atti presso la società domiciliata per la carica presso la sede sociale in Strada Borgoforte 22 Cap 29122 Piacenza,

Premesso che

1. L'art. 14 del DL 201/2011 ha istituito a partire dall' 1/1/2013 il tributo comunale sui rifiuti e sui servizi (TARES);
2. L'art. 1, comma 639, della legge 27/12/2013 n. 147, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), all'interno della quale è istituita la Tassa sui Rifiuti -TARI;
3. Che l'art. 1, comma 691 della legge sopracitata, modificata dall'art. 7 comma 4 del DL 19/6/2015 n. 78, prevede che i Comuni, in deroga all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446, possano affidare l'accertamento e la riscossione della TARI e del TARES, ai soggetti che, alla data del 31/12/2013, svolgono il servizio di gestione dei rifiuti o di accertamento e riscossione del TARES;
4. Iren Emilia s.p.a è affidataria del servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati, sulla base della convenzione di affidamento in essere;
5. Iren Emilia s.p.a è il soggetto che, alla data del 31/12/2013, svolgeva il servizio di gestione dei rifiuti e di riscossione del TARES;
6. Con Atto di scissione parziale del 19 giugno 2014, a ministero Dott. Carlo Maria Canali, Notaio in Parma, Rep. N. 48772 Raccolta n. 21700, è stato trasferito, con efficacia 1 luglio 2014, da Iren Emilia spa a Iren Ambiente spa il ramo d'azienda, rappresentato dal complesso delle attività, passività, contratti e rapporti giuridici, afferenti gli affidamenti del servizio rifiuti urbani;
7. È stata inviata ad ATERSIR la comunicazione relativa alla operazione societaria avviata in ottemperanza a quanto previsto nella convenzione stipulata a suo tempo tra il gestore ed Agenzia di Ambito per i servizi pubblici;
8. Con delibera di Giunta Comunale n. 104 del 27/06/2017 il Comune di Busseto ha affidato in concessione ad Iren Ambiente le attività di accertamento TARES 2013 e TARI 2014-2015 e 2016 per omesso, tardivo o parziale pagamento degli avvisi ordinari e per omessa o infedele denuncia limitatamente alle posizioni segnalate dal Comune o riscontrate nel corso dei controlli per omesso o parziale versamento;
9. Il Comune di Busseto ritiene necessario ampliare il campo delle attività di controllo ed accertamento con una attività capillare di verifica e bonifica della banca dati di gestione TARI al fine di perseguire gli obiettivi di equità fiscale;

10. Iren Ambiente s.p.a. ha messo a punto una metodologia per la bonifica della banca dati TARI ed il conseguente controllo capillare e puntuale della evasione/elusione, basata sulla costruzione di una infrastruttura di dati territoriali che integra e mette in relazione tra loro basi informative territoriali di origine catastale, comunale ed il data base di gestione in uso presso la stessa. Questa metodologia è già stata applicata con successo in svariati Comuni, consentendo un controllo capillare dell'assoggettamento e della superficie di tutte le unità immobiliari presenti sul territorio comunale;
11. Il Comune di Busseto, verificata la nuova metodologia proposta da Iren Ambiente s.p.a., ritiene questa efficace ed innovativa ed integrata a completamento delle attività di accertamento già affidate;
12. Iren Ambiente s.p.a., verificate la disponibilità delle fonti informative, ritiene opportuno e si dichiara disponibile a potenziare le attività di controllo avviando uno specifico progetto per il Comune di Busseto, applicando la nuova metodologia già utilizzata per altri Comuni;

Tutto ciò premesso

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 – Premesse

Le premesse sono parti integrante del presente atto e valgono come interpretazione della volontà delle parti e come espressione delle loro intenzioni.

Art. 2 – Oggetto della convenzione e attività previste

La presente convenzione ha per oggetto la realizzazione del progetto di controllo sistematico dell'evasione ed elusione della Tassa Rifiuti (TARI) a completamento ed integrazione delle attività previste nel disciplinare di affidamento dell'accertamento, da realizzarsi secondo la metodologia proposta da Iren Ambiente.

Le attività previste all'interno della presente convenzione comprendono:

- a) la costruzione di una infrastruttura di dati territoriali basata sulle relazioni tra oggetti (unità immobiliari catastali) e soggetti (proprietari, occupanti, utenti Iren, ecc.) che in qualche modo hanno titolo su di essi;
- b) la determinazione, per ogni unità immobiliare catastale, della esatta superficie assoggettabile a TARI attraverso la misura diretta delle planimetrie catastali;
- c) l'individuazione di tutte le difformità rispetto alla attuale banca dati utenza TARI di Iren Ambiente;
- d) la gestione dei rapporti con gli utenti interessati dalle anomalie;
- e) l'aggiornamento della banca dati utenza;
- f) il recupero di quanto accertato per tutti gli anni pregressi secondo modalità ordinarie di riscossione.

Art. 3 – Modalità tecniche e operative

Il dettaglio delle modalità tecniche e operative per la realizzazione del progetto sono definite nel documento “Bonifica ed aggiornamento della banca dati TARI – Modalità tecniche di realizzazione” allegato.

Art. 4 – Impegni delle parti

Con la presente convenzione, l'Amministrazione Comunale si impegna:

- a fornire a Iren Ambiente gli archivi aggiornati relativi al catasto geometrico, catasto censuario fabbricati, dati metrici catastali TARSU, planimetrie catastali, toponomastica e numerazione civica, DB topografico, ed ogni altra documentazione in suo possesso utile alla costruzione di una anagrafe immobiliare aggiornata;

- a garantire l'accesso e consentire lo scarico delle banche dati relative ad Anagrafe della popolazione, Tributi, Pratiche Edilizie e di tutte le eventuali banche dati che possano risultare utili al buon esito del progetto;
- a fornire le credenziali per l'accesso alle seguenti banche dati: Sister (Agenzia del Territorio), Siatel (Agenzia delle entrate, limitatamente alle visure del registro), Telemaco (camere di commercio);

Iren Ambiente si impegna:

- alla costruzione di una infrastruttura di dati territoriali basata sulle relazioni tra oggetti (unità immobiliari catastali) e soggetti (proprietari, occupanti, utenti Iren, ecc.) che in qualche modo hanno titolo su di essi;
- alla determinazione, per ogni unità immobiliare catastale, della esatta superficie assoggettabile a TARI attraverso la misura diretta delle planimetrie catastali;
- all'individuazione di tutte le difformità rispetto alla attuale banca dati utenza TARI di Iren Ambiente;
- alla gestione dei rapporti con gli utenti interessati dalle anomalie;
- all'aggiornamento della banca dati utenza ed al recupero di quanto accertato per tutti gli anni pregressi con modalità ordinaria di riscossione
- a mettere a disposizione del Comune la banca dati realizzata e le informazioni di cui verrà in possesso, utili all'ente per i controlli di fiscali di propria competenza

Art. 5 – Durata della convenzione

La convenzione decorre dalla data della sua sottoscrizione e fino al completamento del progetto, previsto entro e non oltre il 31/12/2019. In ogni caso il rapporto non potrà avere durata ulteriore rispetto alla scadenza del contratto per la gestione dei rifiuti e si intenderà automaticamente risolto al venir meno dello stesso.

Le parti concordano che in caso di modifiche alla normativa del tributo potranno essere concordate variazioni alle prestazioni del presente disciplinare, mediante scambio di lettere che costituirà aggiunta al disciplinare stesso.

Art. 6 – Competenze economiche

Il compenso viene stabilito in una quota fissa omnicomprensiva pari ad € 113.000,00 oltre IVA.

Art. 7 - Fatturazione e pagamenti

Iren Ambiente s.p.a provvederà alla fatturazione secondo le seguenti modalità:

- € 10.000,00 oltre IVA a titolo di start up al 30 giugno 2018
- € 15.000,00 oltre IVA al 30 novembre 2018
- € 88.000,00 oltre IVA al 31 dicembre 2019

Iren Ambiente s.p.a emetterà fattura elettronica che dovrà indicare, il numero di determina dell'aggiudicazione, il numero dell'impegno di spesa e il codice identificativo di Gara e allegare l'elenco delle riscossioni ricevute nel trimestre di riferimento ordinate per data. Non si darà corso al pagamento di fatture che non presentino le caratteristiche indicate e non siano accompagnate dalla documentazione sopra citata.

Art. 8 - Adempimenti alla scadenza della convenzione

Al fine di mantenere costantemente aggiornata la banca dati TARI, entrambe le parti si impegnano nel continuare ad applicare le modalità procedurali definite e utilizzate nella presente convenzione, anche successivamente alla scadenza fissata. A tal scopo Iren Ambiente metterà a disposizione del Comune l'infrastruttura di dati realizzata e l'Amministrazione si impegna a mantenerne aggiornato il contenuto.

Art. 9 - Risoluzione del contratto

Il Comune ha diritto alla risoluzione del contratto nei seguenti casi:

- In caso di dichiarazione dello stato di insolvenza o fallimento di Iren Ambiente s.p.a;
- In caso di mancato rispetto delle norme di sicurezza nell'espletamento del servizio;
- In caso di mancato rispetto dei contratti di lavoro con il personale.

Art. 10 - Responsabilità

Iren Ambiente s.p.a è responsabile di qualsiasi danno causato nella gestione del servizio sia a terzi, sia al Comune e solleva sin d'ora l'Ente da ogni responsabilità diretta e/o indiretta, sia civile che penale, verso terzi sia per danni, sia per qualunque causa dipendente dal presente disciplinare. Si specifica che rimarranno a carico di Iren Ambiente il completo risarcimento del danno o dei danni arrecati, senza diritto di compenso alcuno, sollevando il Comune da qualsiasi responsabilità civile e penale.

Art. 11 - Tracciabilità dei flussi finanziari e clausola risolutiva espressa

Iren Ambiente s.p.a, per il tramite del legale rappresentante, si assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L: 13 agosto 2010 n. 136, pena la nullità assoluta del presente disciplinare. Iren Ambiente s.p.a si obbliga a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui all'art. 3 della L. 136/2010, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul predetto conto corrente. Si obbliga altresì ad inserire nei contratti con subappaltatori a pena di nullità assoluta un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136

Art. 12 - Potere di controllo e vigilanza

Il Responsabile del Servizio Tributi o un suo delegato può eseguire, in qualsiasi momento e senza preavviso interventi di controllo sulle modalità di svolgimento del servizio, per verificare che l'esecuzione del medesimo avvenga secondo le norme previste dal presente contratto e dalla Legislazione vigente.

Art. 13 – Divieto di cessione a terzi

Iren Ambiente s.p.a non potrà cedere a terzi la presente convenzione, potrà tuttavia affidare a società partecipate o a terzi aventi i necessari requisiti le attività accessorie previste, per le quali comunque Iren Ambiente s.p.a risponderà direttamente al Comune. Iren Ambiente s.p.a ha piena facoltà di utilizzare le forme e gli strumenti organizzativi ritenuti più idonei per il conseguimento di più elevati livelli di efficienza ed economicità, fermo restando l'obbligo di garantire l'efficacia del servizio ed il rispetto degli standard di qualità.

Art. 14 – Trattamento dati e consenso al trattamento

Le parti prendono atto che il trattamento dei dati oggetto del servizio è soggetto alle disposizioni del Decreto Legislativo del 30 giugno 2003, n. 196.

Contestualmente alla sottoscrizione della presente convenzione, l'Amministrazione nominerà Iren Ambiente spa Responsabile del trattamento dei dati personali relativi a tutti gli archivi messi a disposizione ex art. 29 D. Lgs. 196/2003. Iren Ambiente s.p.a procederà di conseguenza alla nomina dei responsabili e degli incaricati del trattamento dei dati e ne darà comunicazione all'Amministrazione.

ART. 15 - Tutela dati personali

Iren Ambiente spa e gli operatori addetti al servizio saranno tenuti alla tutela della riservatezza dei soggetti trattati. Il personale è tenuto al rispetto delle norme che regolano il segreto professionale e il segreto d'ufficio. Iren Ambiente s.p.a si impegna a non utilizzare in alcun caso le notizie e le informazioni in possesso dei suoi operatori e raccolte nell'ambito dell'attività prestata.

Resta, comunque, salva ogni possibilità di accertamento e controllo da parte del Responsabile Servizio Tributi, circa il rispetto delle norme di cui al presente contratto.

In ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali"), i dati personali forniti da Iren Ambiente spa, secondo quanto richiesto dal presente contratto, sono acquisiti dal Comune per il perseguimento dei propri fini istituzionali e il loro trattamento sarà improntato a principi di correttezza, liceità e trasparenza.

Il conferimento dei dati è obbligatorio per l'affidamento del servizio oggetto di contratto e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati potrebbe comportare la mancata o non corretta instaurazione del rapporto contrattuale.

Titolari del trattamento sono, per quanto di competenza, il Comune di Busseto, con sede in Busseto, piazza G. Verdi n. 10 e la Società Iren Ambiente s.p.a, con sede in Strada Borgoforte, Piacenza.

In ogni caso Iren Ambiente s.p.a potrà esercitare i Suoi diritti ai sensi dell'art. 7 del D.L.vo 196/2003.

Art. 16 - Controversie

Qualsiasi controversia riguardante l'interpretazione del presente contratto che non sia stato possibile comporre in via amministrativa, nel termine di 30 giorni da quello di notifica del provvedimento amministrativo, è deferita alla giurisdizione dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria. E' in ogni caso escluso il ricorso all'arbitrato previsto dagli articoli 806 e seguenti del Codice di procedura Civile.

Per qualsiasi controversia è esclusivamente competente il Foro di Parma.

Art. 17 - Spese

Riferendosi il contratto in oggetto a prestazioni di servizi soggette ad I.V.A., la registrazione del presente disciplinare avverrà solo in caso d'uso a termini del D.P.R. n° 131/86.

In caso di registrazione, le spese relative saranno a carico della parte richiedente; le altre spese di stipulazione, diritti, bolli, ecc. saranno a carico di Iren Ambiente S.p.A.

Art. 18 - Richiamo alla Legislazione

Per quanto non sia qui contemplato, valgono le disposizioni del Codice Civile ed ogni altra disposizione di legge in materia.

Letto, approvato e sottoscritto.

Busseto,

Per il Comune di Busseto

Il Responsabile Servizio tributi

Per la Società Iren Ambiente s.p.a

Il Procuratore

Bonifica ed aggiornamento della banca dati TARI - Modalità tecniche di realizzazione

1. Finalità

Perseguire una maggiore equità fiscale estendendo il campo di controllo della evasione/elusione della TARI previsto nel disciplinare di affidamento delle attività di accertamento a tutte le posizioni, soggetti ed oggetti, presenti sul territorio comunale.

2. Obiettivi

Realizzare una “Anagrafe delle Unità Immobiliari” derivata da dati ufficiali, corretta ed aggiornata anche attraverso attività di censimento, completa di tutte le informazioni connesse (coordinate comunali, via n° civico interno, dati catastali, occupante, ecc.), da utilizzare come base di riferimento per la bonifica della banca dati di gestione della Tassa Rifiuti e della verifica della evasione.

3. Metodologia

Verrà applicata la metodologia messa a punto ed utilizzata da Iren Ambiente per la costruzione della anagrafe immobiliare finalizzata alla bonifica della banca dati di gestione TARES/TARI, adattata per le esigenze specifiche del Comune di Busseto.

In particolare le attività previste saranno le seguenti:

Costruzione della anagrafe immobiliare:

- acquisizione normalizzazione e bonifica dei data base esterni;
I DB esterni saranno acquisiti in un formato compatibile con gli ambienti MS Windows e ESRI di lavoro. Si procederà con la normalizzazione delle tabelle comuni e la bonifica di pulizia per eliminare contenuti non corretti.
- popolamento del sistema DBOgg;
Il sistema DBOgg utilizzato per la costruzione dell'anagrafe immobiliare sarà popolato con gli archivi esterni ed interni precedentemente normalizzati e bonificati.
- aggiornamento layer cartografia e numerazione civica;
Si procederà al controllo sul territorio ed all'eventuale aggiornamento dei layer edifici con il posizionamento speditivo degli edifici mancanti e la cancellazione degli edifici non presenti e layer civici con il controllo della numerazione esistente e l'inserimento degli eventuali civici mancanti.
- costruzione della anagrafe degli edifici
Tutti gli edifici presenti sul territorio comunale verranno individuati secondo regole di definizione concordate con il Comune e codificati univocamente. A ciascun edificio, con procedure di incrocio topologico di banche dati, assistito dagli operatori, verranno associati gli attributi toponomastici (via e n° civico) e catastali (foglio, mappale subalterni). Si procederà poi al confronto con le banche dati associate per l'estrazione di eventuali residui (mappali e n° civici) non assegnati ed alla verifica e bonifica.
- costruzione della anagrafe immobiliare
A ciascuna UIU (escluse le unità di tipo pertinenziale) verrà assegnato un numero civico interno, che unitamente a Via e Numero Civico esterno, la identificherà univocamente

nel territorio secondo coordinate comunali. L'assegnazione avverrà secondo le indicazioni ISTAT, incrociando le banche dati catastali, catasto fabbricati, planimetrie catastali, elaborati planimetrici, anagrafe della popolazione, anagrafe CCIAA, anagrafe utenze Iren Emilia ed alla consultazione on-line di SISTER e SIATEL (atti del registro). Verrà attuata in due fasi successive:

1^a fase: assegnazione della numerazione interna tramite incrocio e consultazione delle banche dati. Sono interessate le casistiche relative a proprietario/occupante, occupante affittuario con contratto di affitto registrato, unità visibili tramite strumenti di navigazione del territorio, corrispondenti a circa il 60-70% delle unità immobiliari.

2^a fase: per tutti i casi non risolvibili direttamente attraverso l'incrocio delle banche dati, si procederà tramite censimento diretto sul territorio. Contestualmente si procederà alla apposizione delle targhette identificative in corrispondenza dell'accesso all'unità immobiliare interessata e alla verifica ed assegnazione dell'occupante. L'attività comporterà l'accesso all'area comune condominiale, l'apposizione della targhetta e il rilascio della nota informativa per il residente.

4. Bonifica ed aggiornamento banca dati gestione TARI

4.1) Determinazione della corretta superficie assoggettabile:

La superficie assoggettabile verrà rilevata direttamente dalle planimetrie catastali fornite dal Comune. Questo avverrà con l'ausilio di strumenti CAD che garantiscono una precisione adeguata alla scala delle planimetrie stesse. La misura delle superfici verrà eseguita secondo quanto stabilito dal regolamento comunale.

4.2) Verifica posizioni:

Saranno interessate tutte le posizioni attualmente presenti nel sistema di gestione ordinaria.

Si procederà alla costruzione:

- delle relazioni tra ciascun oggetto TARI, i suoi descrittori catastali (foglio, mappale, subalterno) e i suoi descrittori comunali (via, n° civico, interno);
- delle relazioni tra oggetto TARI, soggetto responsabile tenuto al pagamento del corrispettivo e utente dell'archivio SAP-ISU di gestione TARI di Iren Ambiente;

Dalla analisi di ogni singola posizione, si procederà poi all'estrazione di tutte le difformità riguardanti:

- gli oggetti attualmente non presenti nell'archivio di gestione SAP-ISU, per i quali quindi non viene corrisposta la TARI;
- gli oggetti che presentano diversità tra la superficie iscritta nell'archivio SAP-ISU e la superficie assoggettabile rilevata dalle planimetrie catastali;

5. Gestione delle relazioni con l'utente

A tutti i soggetti responsabili tenuti al pagamento della TARI secondo quanto previsto dal regolamento comunale, per i quali si siano riscontrate difformità per quanto riguarda oggetti non dichiarati o oggetti con valori diversi delle superfici pari o superiori a 10 mq, verrà inviata una comunicazione scritta in lettera semplice. La comunicazione, il cui testo sarà concordato tra il Comune ed Iren Ambiente, riporterà tutte le informazioni riscontrate nell'attività di controllo utili e necessarie a definire la nuova posizione. Alla lettera verrà allegato un modulo di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con il quale l'utente potrà sottoscrivere l'accettazione degli elementi accertati. Le comunicazioni verranno inviate con cadenza mensile sulla base delle verifiche effettuate.

Solo per le utenze non domestiche che occupano immobili in categoria catastale D, si procederà con un contatto diretto da parte di un nostro tecnico per l'esame e risoluzione in contraddittorio della pratica.

Saranno inoltre attivati:

- un call-center per la richiesta di informazioni e/o richiesta di incontro con il personale addetto;
- un front-office per il ricevimento diretto dell'utente;
- un canale telematico (casella di posta elettronica) per la trasmissione telematica di documenti.

Per evitare attese o disagi all'utente, il ricevimento diretto avverrà solo previo appuntamento presso un ufficio messo a disposizione dal Comune in giornate prefissate.

Trascorsi 30 giorni dalla data di comunicazione, in assenza di contatto da parte dell'utente, si procederà d'ufficio ad aggiornare l'archivio SAP-ISU di gestione TARI con i nuovi dati riscontrati.

6. Recupero somme pregresse

Il recupero delle somme dovute per tutte le annualità pregresse non cadute in prescrizione avverrà attraverso l'emissione di avvisi di accertamento/avvisi ordinari di pagamento. L'emissione degli avvisi avverrà con cadenza mensile sulla base delle posizioni aggiornate nell'archivio di gestione TARI,

Nel caso in cui il Comune intenda procedere al recupero tramite l'istituto dell'accertamento tributario si farà riferimento a quanto contemplato nella convenzione in essere relativa nell'affidamento in concessione delle attività di accertamento.

7. Piano attività

Le fasi di lavoro elencate di seguito, sono state determinate con attenzione alle esigenze dell'Ente di recuperare il più rapidamente possibile l'evasione/elusione, i tempi tecnici di realizzazione, l'integrazione con le attività di accertamento TARES/TARI, anticipare quanto possibile la disponibilità della anagrafe immobiliare per l'integrazione con il sistema di gestione e verifica della fiscalità locale dell'Ente.

Fase 1

Anagrafe immobiliare oggetti/soggetti riscontrabili d'ufficio. Verrà realizzata circa il 60-70% della anagrafe immobiliare relativa alle casistiche elencate nella metodologia di lavoro.

Verifica delle posizioni TARI per i soggetti o gli oggetti relativi (domestici e non domestici)

Emissione degli avvisi di pagamento ordinari.

Periodo di realizzazione: 1/1/2018 - 31/12/2018

Fase 2

Completamento della anagrafe immobiliare.

Completamento delle verifiche TARI.

Emissione degli avvisi di pagamento ordinari.

Periodo di realizzazione: 1/1/2019 - 30/6/2019

Fase 3

Aggiornamento della banca dati Anagrafe Immobiliare.

Verifiche TARI relative al tutti i soggetti ed oggetti interessati eventualmente variati.

Emissione dei relativi avvisi di pagamento ordinari.

Periodo di realizzazione: 1/7/2019 – 31/12/2019