



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. ATTO 73 ANNO 2018**

**SEDUTA DEL 07/06/2018 ORE 16:00**

**OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEI CAMPI DA TENNIS, DA BEACH VOLLEY E CALCETTO – PERIODO DAL 01/01/2018 AL 31/12/2025**

L'anno duemiladiciotto il giorno sette del mese di giugno alle ore 16:00 nella sede comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Giancarlo Contini, la Giunta Comunale.

All'Appello Risultano

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
CONTINI GIANCARLO	PRESENTE	
LEONI GIANARTURO	PRESENTE	
CAPELLI STEFANO	PRESENTE	
GUARESCHI ELISA		ASSENTE
MARCHESI MARZIA		ASSENTE

Totale presenti: n. 3

Totale assenti : n. 2

Partecipa all'adunanza Il Segretario Dott. De Feo Giovanni, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti Il Sindaco Giancarlo Contini assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

**OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEI CAMPI DA TENNIS, DA BEACH VOLLEY E CALCETTO – PERIODO DAL 01/01/2018 AL 31/12/2025**

## LA GIUNTA COMUNALE

### **RICHIAMATE**

- la deliberazione C.C. n. 14 del 22/03/2016 con la quale si affidava in concessione all'Associazione U.S. C.S.I.– AVIS BUSSETO A.S.D., per il periodo 01/04/2016 – 31/12/2016, la gestione dei seguenti impianti sportivi:
  - campo da tennis in sintetico;
  - campo da beach volley,
  - campo da calcetto in sintetico;
  - spogliatoio esterno ai campi da calcio (dal 01/04 al 30/09)siti in via Chopin, via Mozart e piazzale Cavagna a Busseto;
- la deliberazione C.C. n. 15 del 31/03/2017 con la quale si prorogava la Convenzione di cui sopra fino al 31/12/2017;

**CONSIDERATO** che, questa Amministrazione comunale, nell'intento e con l'obiettivo di potenziare gli interventi di promozione e diffusione della pratica sportiva, soprattutto rivolti al mondo giovanile, intende stipulare specifiche convenzioni con le società sportive operanti nel territorio la possibilità da parte delle società sportive di far uso degli impianti in modo diretto, utilizzando propri associati per effettuare le operazioni di apertura, chiusura e custodia delle strutture medesime;

**APPURATO** che l'Associazione U.S. C.S.I.– AVIS BUSSETO A.S.D si è resa disponibile alla stipula di nuova Convenzione per la gestione di:

- n. 1 CAMPO DA TENNIS IN SINTETICO;
- n. 1 CAMPO DA BEACH VOLLEY;
- n. 1 CAMPO DA CALCETTO IN SINTETICO;
- n. 1 SPOGLIATOIO esterno ai campi da calcio (dal 1° aprile al 30 settembre);

siti in via Chopin, via Mozart e piazzale Cavagna a Busseto, al fine di rendere fruibili gli stessi da tutti i soggetti pubblici e privati operanti nel settore sportivo;

**RITENUTO** pertanto di stipulare nuova Convenzione con l'Associazione U.S. C.S.I.– AVIS BUSSETO A.S.D., come da schema qui allegato, per la gestione degli impianti sportivi di cui all'oggetto, con scadenza al 31/12/2025;

**DATO ATTO** che la presente bozza di deliberazione è stata condivisa con i Responsabili di servizio interessati per gli adempimenti conseguenti alla richiesta in oggetto;



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

**VISTO** il D. Lgs. n. 267/2000 e s. m.;

**DATO ATTO** che sulla proposta della presente deliberazione è stato espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m., il seguente parere:

- favorevole, da parte del Segretario Comunale, Dr. Giovanni De Feo, in ordine alla regolarità tecnica;
- favorevole, da parte del Segretario Comunale, che sostituisce temporaneamente il Responsabile dei Servizi Finanziari, Dott.ssa Elena Stellati in ordine alla regolarità contabile ;

**CON VOTI** unanimi favorevoli, resi in forma palese, ai sensi di legge,

## DELIBERA

1. **DI DARE ATTO** che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ivi compresi per gli eventuali allegati, qui richiamati integralmente, e i riferimenti *per relationem* citati;
2. **DI AFFIDARE** in concessione all'Associazione Sportiva Dilettantistica U.S. C.S.I.– AVIS BUSSETO A.S.D., gli impianti sportivi comunali:
  - n. 1 CAMPO DA TENNIS IN SINTETICO;
  - n. 1 CAMPO DA BEACH VOLLEY;
  - n. 1 CAMPO DA CALCETTO IN SINTETICO;
  - n. 1 SPOGLIATOIO esterno ai campi da calcio (dal 1° aprile al 30 settembre)siti in via Chopin, via Mozart e piazzale Cavagna a Busseto per la durata di anni otto, con decorrenza dal 01/01/2018 fino al 31/12/2025, salvo diritto di revoca anticipata da parte del comune, con un preavviso di 60 gg. relativamente ai due campi in sintetico posti sul retro del Palazzetto;
3. **DI APPROVARE** la convenzione allegata che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
4. **DI DARE ATTO** che la spesa annuale da versare al soggetto concessionario che ammonta ad euro 2.600,00, sarà prevista ed impegnata all'intervento 06011.03.0100 "Spese gestione impianti sportivi" dei rispettivi bilanci di previsione e sarà liquidata con determinazione del Responsabile del servizio alle scadenze previste dalla convenzione.
5. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione costituisce atto di indirizzo per i Responsabili di servizio competenti all'adozione degli atti di gestione conseguenti;
6. **DI DARE ATTO** altresì che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5.1 della Legge 241/90 e s.m. è il dott. Giovanni De Feo – Segretario Comunale;
7. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s. m...



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco  
Giancarlo Contini

Il Segretario  
Dott. De Feo Giovanni



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

(art. 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000)

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA AVENTE PER OGGETTO:

**APPROVAZIONE CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEI CAMPI DA TENNIS, DA BEACH VOLLEY E CALCETTO – PERIODO DAL 01/01/2018 AL 31/12/2025**

## **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

per quanto attiene la regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000 per il Responsabile dei Servizi Finanziari **esprime parere favorevole.**

Busseto, lì 07/06/2018

Il Segretario Comunale  
In sostituzione del Responsabile Servizi  
Finanziari  
*Giovanni De Feo / INFOCERT SPA*



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

**Deliberazione di Giunta Comunale**

**N. 73**

**DEL 07/06/2018**

**OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEI CAMPI DA TENNIS, DA BEACH VOLLEY E CALCETTO – PERIODO DAL 01/01/2018 AL 31/12/2025**

## RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto

visti gli atti d'ufficio

### ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- viene pubblicata nell'Albo On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 12/06/2018 al 27/06/2018

Busseto li 12/06/2018

**L' addetto**

**Stefania Macchidani / INFOCERT SPA**



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

## VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

(art 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000)

Proposta di delibera di Giunta avente per oggetto:

### APPROVAZIONE CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEI CAMPI DA TENNIS, DA BEACH VOLLEY E CALCETTO – PERIODO DAL 01/01/2018 AL 31/12/2025

Il sottoscritto, responsabile di servizio esprime **parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto, precisando che sono state osservate le procedure preliminari di legge e dei regolamenti.

Busseto, lì 07/06/2018

Il Segretario Comunale  
dott. Giovanni De Feo



COMUNE DI BUSSETO  
Provincia di Parma

Rep. Comunale n.

## CONVENZIONE PER LA GESTIONE CAMPI DA TENNIS, DA BEACH VOLLEY E CALCETTO

L'anno 2018 (duemiladiciotto) il giorno....., del mese di .....,

**TRA**

Il **COMUNE DI BUSSETO** (*qui di seguito definito COMUNE*), con sede in P.zza G.Verdi, n 10, ivi domiciliato, C.F.00170360341, rappresentato ai sensi dell'art.107 del D.Lgs. n. 267/00 dal Segretario Comunale, dott. Giovanni De Feo ai sensi della deliberazione del G.C. n. ....del ..... esecutiva ai sensi di legge,

**E**

**U.S. C.S.I.-AVIS BUSSETO A.S.D.** (*qui di seguito definito ASSOCIAZIONE*) con sede a Busseto in piazza Canonica n. 6, P.IVA 02238730341, nella persona del Presidente Alberto Gnocchi, nato a Parma il 25/04/1989, domiciliato per la carica presso la sede dell'Associazione

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

### **ART. 1 – OGGETTO**

La presente convenzione stipulata fra Comune di Busseto e la Società U.S. C.S.I.-AVIS BUSSETO A.S.D. con sede in piazza Canonica a Busseto rappresentato dal Sig. Alberto Gnocchi, concessionario, ha per oggetto l'uso e la gestione dei seguenti impianti sportivi:

- n. 1 CAMPO DA TENNIS IN SINTETICO
- n. 1 CAMPO DA BEACH VOLLEY
- n. 1 CAMPO DA CALCETTO IN SINTETICO
- n. 1 SPOGLIATOIO esterno ai campi da calcio (dall'1/4 al 30/9)



siti in via Chopin, via Mozart e piazzale Cavagna a Busseto al fine di rendere fruibili gli stessi da tutti i soggetti pubblici e privati operanti nel settore sportivo secondo le modalità indicate nella presente.

La ricognizione preventiva, l'esatta ed attuale consistenza dell'impianto ed attrezzature e del suo stato, vengono fatti risultare da apposito verbale da redigere in contraddittorio tra le parti o loro delegati, al momento che il presente atto è formalmente esecutivo e l'Associazione prende materialmente possesso dell'impianto stesso.

Analogo verbale viene redatto al termine del rapporto contrattuale.

## ***ART. 2 – SERVIZIO***

Intestatario del Servizio rimane il Comune di Busseto.

L'Associazione garantisce per le finalità di cui al precedente articolo i servizi necessari ad assicurare sorveglianza, assistenza, pulizia e manutenzione ordinaria degli impianti di cui all'art. 1 a proprie spese.

## ***ART. 3 – USO DEGLI IMPIANTI.***

L'Associazione farà uso dell'impianto in questione per gli scopi e le finalità propri.

Il Comune di Busseto dispone dell'impianto anche per manifestazioni a rilevanza sociale, prevedendo in quel caso il rimborso dell'eventuale maggiore spesa per pulizia e custodia all'Associazione stessa.

Per l'uso dell'impianto da parte di altri soggetti pubblici o privati, l'Associazione per conto del Comune di Busseto si impegna a tenere apposito registro fornito dal Comune, per le prenotazioni e per l'applicazione delle tariffe da cui risultino: data, nome dell'utilizzatore, orari di utilizzo, tariffa applicata, firma dell'utilizzatore.

Per quanto riguarda lo spogliatoio esterno ai campi da calcio di piazzale Cavagna, di esclusiva pertinenza dall'1/4 al 30/9 dovrà essere consegnato in perfetta efficienza e pulizia e riconsegnato nelle medesime condizioni.

E' facoltà del Comune di provvedere a controlli in qualsiasi momento applicando, nel caso di dichiarazioni mendaci, le norme all'art. 14.

## ***ART. 4 – CATEGORIE DI FUNZIONE PRIVILEGIATA***

L'Associazione si impegna a mettere l'impianto a disposizione delle Scuole, nelle fasce orarie stabilite in accordo con le Direzioni didattiche interessate, gratuitamente.

## ***ART. 5 – ONERI FINANZIARI A CARICO DEL COMUNE***

L'Ente proprietario si impegna a sostenere tutti gli oneri derivanti dalle utenze di energia elettrica e acqua e dalla manutenzione straordinaria dell'impianto; nel caso in cui si rendesse necessario provvedere all'effettuazione di interventi di manutenzione di estrema urgenza, l'Associazione avrà

facoltà di provvedervi direttamente a proprie spese purché richieda, anche a mezzo fax, preventiva autorizzazione al Comune che rimborserà la spesa solo a seguito di presentazione delle fatture relative ai costi sostenuti vistate dall'Ufficio Tecnico e verificato il rispetto del criterio di economicità e congruità.

Erogare all'U.S. C.S.I.-AVIS BUSSETO A.S.D. un contributo di Euro 2.600,00 nel primo bimestre di ogni anno per sostenere le spese di manutenzione ordinaria, custodia e vigilanza.

Eventuali maggiori spese annue di energia elettrica, acqua e gas rispetto ai consumi medi del triennio antecedente, saranno addebitate all'Associazione che si impegna a risarcirle, sottoscrivendo questo accordo, a patto che queste non derivino da una maggior utilizzo da parte di categorie con funzioni privilegiate.

#### **ART. 6 – UTILIZZO ATTREZZATURE E MACCHINARI PER MANUTENZIONE**

L'Amministrazione concede in comodato all'Associazione le attrezzature elencate nel verbale compilato in contraddittorio di cui all'art. 1.

Tale comodato, funzionale alla gestione degli impianti, avrà luogo per tutta la durata della convenzione.

Tutti gli oneri di manutenzione a detti materiali sono a carico dell'Associazione.

#### **ART. 7 – PRESTAZIONI DELL'ASSOCIAZIONE**

L'Associazione si impegna a fornire le seguenti prestazioni:

- a) apertura e chiusura degli accessi, controllo luci, custodia delle chiavi, custodia beni e attrezzature, controllo impianti tecnologici;
- b) controllo ingressi al fine di consentire l'accesso alle sole persone autorizzate e cioè:
  - atleti impegnati negli allenamenti;
  - addetti ai diversi servizi;
  - eventuale pubblico e accompagnatori quando autorizzati il controllo sarà esteso anche all'utilizzo improprio delle strutture e delle attrezzature da parte degli utenti autorizzati o pubblico o accompagnatori;
- c) allestimento campi da gioco secondo le necessità e le richieste delle associazioni sportive e degli utenti;
- d) controllo della sicurezza delle strutture e in particolare alla segnalazione di guasti all'Assessorato allo Sport e all' Ufficio Tecnico, alla segnalazione di pericolo o anomalie dalle quali possa derivare un danno al patrimonio dell'Ente o a persone e, nei casi in cui si renda necessario un intervento immediato, attivare e coordinare tutte le attività previste compresa la chiamata delle persone o Enti competenti (Amministrazione Comunale, Pubblica Sicurezza, Vigili del Fuoco, ecc.);

- e) interventi di piccola manutenzione di cui all'art. 6;
- f) pulizia da effettuarsi al termine delle attività;
- g) versamento del 50% delle tariffe riscosse per utilizzo degli impianti in oggetto con cadenza trimestrale. L'altro 50% trattenuto dall'associazione è a tutti gli effetti un contributo aggiunto per lo svolgimento di attività sportive.

#### **ART. 8 – DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PULIZIA E DISINFEZIONE**

L'Associazione si impegna ad effettuare la pulizia degli spazi, dei locali, dei vetri, degli ingressi degli impianti, degli arredi e di quanto altro pertinente all'immobile di cui al presente affidamento che verrà effettuata secondo la seguente tempistica:

##### *Operazioni giornaliere*

- pulizia spogliatoi, disinfezione e lavaggio servizi igienici;
- raccolta differenziata dei rifiuti e trasporto negli appositi contenitori;
- accensione e controllo impianti di illuminazione;
- raccolta differenziata dei rifiuti e trasporto negli appositi contenitori.

##### *Operazioni settimanali*

- controllo reti di gioco e linee di campo con eventuali sistemazioni,
- disostruzione condotto di drenaggio dei campi.

##### *Operazioni mensili e periodiche*

- eventuali operazioni di manutenzione ordinaria alle recinzioni;
- diserbo (normale e/o chimico) nelle zone di pertinenza all'interno dei campi;
- livellamento sabbia (solo campo da beach volley).
- 

##### *Operazioni stagionali e annuali*

###### *Campo in sintetico*

- sostituzione reti di gioco;
- manutenzione generale ordinaria recinzioni;
- ricarica periodica e spazzolatura;

###### *Campo da beach volley*

- ricostruzione linee di gioco;
- sostituzione reti di gioco;

- manutenzione generale ordinaria recinzione;

#### *Campo da calcetto*

- sostituzione reti di gioco;
- manutenzione generale ordinaria recinzione.

Sono a carico del Associazione la fornitura degli attrezzi e dei prodotti necessari alla pulizia e disinfezione dell'impianto.

L'Associazione si impegna ad eseguire le prestazioni oggetto della presente convenzione sia con riferimento alle necessità derivanti dall'attività di assegnazione ordinaria sia delle attività di carattere straordinario (incontri, tornei, manifestazioni) autorizzate o promosse dal Comune.

### **ART. 9 – PERSONALE**

L'Associazione per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto potrà avvalersi di propri tesserati o di altro personale, sostenendo i relativi oneri ed esonerando nel contempo l'Amministrazione comunale da ogni responsabilità per quanto concerne il rispetto delle norme e della legislazione vigente.

### **ART. 10 – PROMOZIONE**

L'Associazione, ai fini di un migliore e maggior utilizzo dagli impianti, si impegna a promuovere iniziative e manifestazioni anche in collaborazione con il Comune.

### **ART. 11 – PUBBLICITA' COMMERCIALE**

L'installazione di strutture e impianti per la pubblicità visiva (tabelloni, striscioni, schermi, ecc...) non sono subordinate all'autorizzazione del Comune, fatte salve le verifiche tecniche di staticità.

Sono di esclusiva spettanza dell'associazione tutte le entrate derivanti da sponsorizzazioni all'interno degli impianti per il periodo di durata della convenzione.

### **ART. 12 – DURATA**

La presente convenzione decorre dal 1° gennaio 2018 e scadrà il 31/12/2025.

Per il campo in sintetico posto sul retro del Palazzetto il Comune si riserva facoltà di disdetta anticipata da comunicarsi con un preavviso minimo di 60 giorni;

### **ART. 13 – DIVIETO DI SUB-INGRESSO**

L'Associazione non può essere sostituita da altri nella presente convenzione, pena l'immediata risoluzione di pieno diritto della stessa;

#### ***ART. 14 – INADEMPIENZE***

Il Comune ha la facoltà di controllare l'esatto adempimento delle prestazioni convenzionate riservandosi il diritto di risolvere la convenzione in caso di grave inadempienza delle obbligazioni derivanti dalla convenzione stessa, procedendo alla determinazione dei danni eventualmente sofferti.

In caso di danni dovuti a cattiva manutenzione o a cattivo uso della struttura, l'Associazione sarà tenuta a risarcire l'Amministrazione in misura pari all'entità del danno arrecato.

Letto, confermato e sottoscritto.

Busseto, lì

Per il Comune

Il Segretario Comunale  
*Dott. Giovanni De Feo*

---

Il Presidente

U.S. C.S.I.-AVIS BUSSETO A.S.D  
*Geom. Alberto Gnocchi*

---